

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
ANKARA KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

Toplantı Tarihi ve No:12.01.2023 112  
Karar Tarihi ve No :12.01.2023 3256

Toplantı Yeri  
ANKARA

Ankara İli, Haymana İlçesi, Yenice (Sındıran) mahallesi sınırları içerisinde yer alan tapulama harici alanda tespit edilen alanın Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesi talebine ilişkin Ankara Valiliği İl Kültür Turizm Müdürlüğünün 20.10.2022 tarih ve 3050380 sayılı yazısı ve ekinde yer alan Anadolu Medeniyetleri Müzesi Müdürlüğü uzmanlarının 19.10.2022 tarihli uzman raporu, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının hazırladığı 28.11.2022 tarih ve 1744012 sayılı yerinde inceleme uzman raporu ve ekleri, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 28.11.2022 tarih ve 3196043 sayılı dağıtımlı yazısı gereği iletilen Kurum Görüşleri, Karayolları Genel Müdürlüğü 4. Bölge Müdürlüğünün 05.12.2022 tarih ve 10151197 sayılı, Kültür ve Turizm Bakanlığı Yatırım İşletmeler Genel Müdürlüğünün 01.12.2022 tarih ve 3201250 sayılı, Çevre ve Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğünün bila tarih ve 5204981 sayılı, Ankara Valiliği Çevre ve Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 13.12.2022 tarih ve 5247768 sayılı, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün 15.12.2022 tarih ve 2022200060 sayılı, Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı Alt Yapı Yatırımları Genel Müdürlüğünün 12.12.2022 tarih ve 827294 sayılı, Tarım ve Orman Bakanlığı Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğünün 5. Bölge Müdürlüğünün bila tarih ve 2973487 sayılı, Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kültür ve Tabiat Varlıkları Dairesi Başkanlığı Plan ve Proje Şube Müdürlüğünün 19.12.2022 tarih ve 716748 sayılı, Haymana Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 20.12.2022 tarih ve 35391 sayılı, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Strateji Geliştirme Başkanlığının bila tarih ve 161638 sayılı kurum görüş yazıları, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanın 11.01.2023 tarih ve 1832304 sayılı dosya inceleme raporu okundu, dosyası ve ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Ankara İli, Haymana İlçesi, Yenice (Sındıran) mahallesi sınırları içerisinde tapulama harici alanın bir kısmı üzerinde tespit edilen kararımız eki 1/5000 ölçekli haritada sınırları ve koordinatları belirtilen şekilde Köyaltı Mevkii III. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesine, sit fişinin ve 1/5000 ölçekli koordinatlı haritasının onaylanmasına,

III. Derece Arkeolojik Sit Alanında Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar aşağıda belirlenen koşulların Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları olarak belirlenmesine;

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
ANKARA KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU  
KARAR

Toplantı Tarihi ve No:12.01.2023 112  
Karar Tarihi ve No :12.01.2023 3256

Toplantı Yeri  
ANKARA

1) Bu alanlarda yer alan parsellerde yeni yapılaşma talepleri olması durumunda Müze denetiminde sondaj yapılması, sondaj sonucunun Koruma Bölge Kuruluna iletdikten sonra, talebin uygun olduğuna dair alınacak karar doğrultusunda uygulamaya geçilebileceğine, sondaj sonucu kültür varlığına rastlanması halinde ise alanın sit durumunun yeniden değerlendirilebileceğine,

2) Sondaj kazısı yapılan parsellerde yapılaşmaya gidilebileceğine karar verilmesi durumunda ilgili İdarelerce mevzuatına uygunluğu onaylanarak Müze denetiminde yapılaşmaya gidilebileceğine,

3) Resmi ve özel kuruluşlarca yapılacak olan her türlü alt yapı çalışmalarına dair uygulamalar (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakil hattı, boru hattı telefon hattı vb.) Koruma Bölge kurulu kararı alındıktan sonra ilgili müze Müdürlüğü denetiminde yapılabileceğine,

4) Bu alanlarda ağaç dikimi ve sökümü için Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına,

5) Koruma Amaçlı İmar Planı yapıncaya kadar, tevhid ve ifraz işlemleri teknik ve zorunlu altyapı çalışmaları, kadastral uygulamalar vb. Koruma Bölge Kurulunun izni doğrultusunda yapılabileceğine,

6) Geçiş dönemi koruma esaslarına ve Koruma Bölge Kurulu kararlarına aykırı uygulamanın tespit edilmesi halinde varsa ilgili idarelerce mevzuatına göre gerekli işlemler yapılarak uygulamanın durdurulması ve konunun belgeleriyle birlikte Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

7) Geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarında değinilmeyen konularda Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, ilgili yönetmelikler ve Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun ilke kararlarının geçerli olduğuna,

III. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilen alanda yapılacak her türlü fiziki ve inşai müdahale öncesinde Kurulumuzdan izin alınması gerektiğine, Arkeolojik Sit alanının korunması için gerekli güvenlik tedbirlerinin ilgili kurumlarca alınmasına karar verildi.