

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**İstanbul 6 Numaralı Kültür Varlıklarını**  
**Koruma Bölge Kurulu**

**Toplantı Tarihi ve No:** 22.02.2023 - 529  
**Karar Tarih ve No** : 22.02.2023 - 8090

**Toplantı Yeri**  
**İSTANBUL**

**KARAR**

İstanbul İli, Üsküdar İlçesi, Selami Ali Mahallesi, 09.06.2006 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Üsküdar Merkez Uygulama İmar Planında kısmen konut kısmen de yol alanında kalan, özel mülkiyete ait, bahçeli ahşap ev vasıflı 67 pafta, 134 ada, 18 parsel sayılı taşınmazın, komşu parseli olan 17 parselde çıkan yangından kısmen etkilendiği ve yapılan incelemede tescil kaydının bulunmadığının anlaşıldığı belirtilerek, korunması gerekli kültür varlığı olup olmadığı hususunun değerlendirilmesi istenen Üsküdar Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 07.12.2022 tarih / E-98901083-115.99-148576 sayılı, 09.12.2022 tarih / E-98901083-115.99-149535 sayılı ve 05.01.2023 tarih / E-98901083-115.99-156556 sayılı yazıları, konuya ilişkin iletilen İstanbul Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü, Planlama ve Yatırım Dairesi Başkanlığının 05.01.2023 tarih ve e-18898645-045.01-20230016290 sayılı yazısı, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı, Kültür Varlıkları Dairesi Başkanlığı, Koruma Uygulama ve Denetim Şube Müdürlüğünün 30.01.2023 tarih ve E-99896374-804.99-2023.151293 sayılı yazısı ve ekleri, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı, İtfaiye Dairesi Başkanlığı, Anadolu Yakası İtfaiye Şube Müdürlüğünün 01.02.2023 tarih ve E-37042652-804.99-2023.180917 sayılı yazısı ve ekleri, Üsküdar Kaymakamlığı Tapu Müdürlüğünün 01.02.2023 tarih ve E-23192705-160.99[160.99]-7727055 sayılı yazısı ve ekleri, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı, Kültür Varlıkları Dairesi Başkanlığı, Kültürel Miras Koruma Şube Müdürlüğünün 14.02.2023 tarih ve E-69178850-804.99-2023.238459 sayılı yazısı ve ekleri, 20.02.2023 tarih ve 1903200 sayılı uzman raporu ile 34.38.5106 numaralı işlem dosyası eşliğinde okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Üsküdar İlçesi, Selami Ali Mahallesi, 67 pafta, 134 ada, 18 parselde yer alan yapının 2863 sayılı yasanın 6. Maddesindeki nitelikleri taşıdığı anlaşıldığından korunması gerekli kültür varlığı olarak tesciline, koruma grubunun II. grup olarak belirlenmesine, karar eki tescil fişinin uygun olduğuna, rölöve, restitüsyon projelerinin iletilmesine karar verildi.