

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
İstanbul 6 Numaralı Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulu

**Toplantı Tarihi ve No** : 22.02.2023 - 529  
**Karar Tarih ve No** : 22.02.2023 - 8094

**Toplantı Yeri**  
İSTANBUL

**KARAR**

İstanbul İli, Üsküdar İlçesi, Ahmet Çelebi Mahallesi, 09.06.2006 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Üsküdar Merkez Bölgesi Uygulama İmar Planında kısmen yol alanı, kısmen özel okul alanında kalan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 08.01.1971 tarih ve 5684 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen, İstanbul 3 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 14.05.2002 tarih ve 12908 sayılı kararı ile koruma grubu II.grup olarak belirlenen (Abdurrahman Efendi Köşkü) ve İstanbul 6 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 15.12.2021 tarih ve 7155 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilerek koruma grubu II. grup olarak belirlenen (müstemilat yapısı) ve restitüsyon projesi (ana yapı ve müstemilat) uygun bulunan, aynı kurulun 27.04.2022 tarih ve 7431 sayılı kararı ile restorasyon projesi (ana yapı ve müstemilat) uygun bulunan, aynı kurulun 22.12.2022 tarih ve 7918 sayılı kararı ile 400 ada, 136 parseli çevreleyen bahçe duvarlarının, parseldeki korunması gerekli kültür varlığı olarak tescilli yapılar ile bütünlük arz ettiğinden, yola terk işleminin bahçe duvarlarının yola terkini içerdiği anlaşıldığından yola terk işleminin uygun olmadığına, bahçe duvarlarının korunması gerekli kültür varlığı olduğu kanaatine varıldığından tesciline yönelik işlemlerin İstanbul 6 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne başlatılmasına karar verilen, bahçeli ahşap ev vasıflı, özel mülkiyete ait, 24 pafta, 400 ada, 136 parseli çevreleyen bahçe duvarının tescil edilmesine yönelik kurum görüşlerinin istendiği İstanbul 6 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 02.01.2023 tarih ve 3318268 sayılı yazısı, kurum görüşlerinin iletildiği Üsküdar Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 06.01.2023 tarih ve 156756 sayılı yazısı, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Harita Şube Müdürlüğü'nün 19.01.2023 tarih ve 109770 sayılı yazısı, Üsküdar Tapu Müdürlüğü'nün 31.01.2023 tarih ve 7735031 sayılı yazısı, Cumhurbaşkanlığı Arşivi Dairesi Başkanlığı'nın 08.02.2023 tarih ve 67930 sayılı yazısı, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kültürel Miras Koruma Şube Müdürlüğü'nün 10.02.2023 tarih ve 239168 sayılı yazısı, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar Şube Müdürlüğü'nün 15.02.2023 tarih ve 251605 sayılı yazısı ve ekleri, 21.02.2023 tarih 1904815 sayılı uzman raporu okundu, 34.38.151 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Üsküdar İlçesi, Ahmet Çelebi Mahallesi, 24 pafta, 400 ada, 136 parseli çevreleyen bahçe duvarlarının, parseldeki korunması gerekli kültür varlığı olarak tescilli yapılar ile bütünlük arz ettiğinden korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine ve koruma grubunun II. grup olarak belirlenmesine, karar eki tescil fişinin uygun olduğuna karar verildi.