

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU  
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 25.01.2023-410  
Karar Tarihi ve No :25.01.2023-7798  
Dosya No : 60.00.194/943

Toplantı Yeri  
SİVAS

Tokat İli, Merkez İlçesi, Ballıdere ve Döllük Köyleri' nde bulunan, Kayseri Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 12.07.2005 tarihli ve 263 sayılı kararı ile Nügüçük Tepe Düz Yerleşimi ve Tümülsü adıyla I. derece arkeolojik sit olarak tescil edilen, Kurulumuzun 27.07.2022 tarihli ve 7507 sayılı kararı ile yeri, adı, sit sınırları ve sit derecesi yeniden belirlenerek karar eki haritada ve ada-parcel listesinde belirtildiği şekli ile I. ve III. derece arkeolojik sit olarak tescili güncellenen Nügüçük Tepe Düz Yerleşimi ve Nekropolü' nün sit sınırı dışında ancak bitişik parselinde bulunan, 1995 yılında ilgili Müze Müdürlüğüne kurtarma kazısı yapılan Tokat İli, Merkez İlçe, Ballıdere Köyü, özel mülkiyete ait, tarla vasıflı 109 ada, 2 parselin (eski 113 parsel) tesciline yönelik gerekli bilgi-belgelerin hazırlanarak Kurulumuza sunulmasını içeren yine Kurulumuzun 27.07.2022 tarihli ve 7507 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan belgelerin değerlendirilmesi içeren Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 30.11.2022 tarihli ve 1748925 sayılı inceleme raporu ile tescile esas ilgili ve etkilenen kurum ve kuruluşların görüşünü içeren Tokat Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü' nün 06.12.2022 tarihli ve 5188396 sayılı, DSİ 7. Bölge Müdürlüğü' nün 06.12.2022 tarihli ve 2943903 sayılı, KGM 7. Bölge Müdürlüğü' nün 12.12.2022 tarihli ve 1023533 sayılı, TEİAŞ Genel Müdürlüğü' nün 14.12.2022 tarihli ve 1590237 sayılı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü' nün 15.12.2022 tarihli ve 2022498461 sayılı yazıları okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler ile öneri sit haritası incelendi.

Yapılan görüşme sonucunda; Tokat İli, Merkez İlçesi, Ballıdere ve Döllük Köyleri' nde bulunan, Kayseri Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 12.07.2005 tarihli ve 263 sayılı kararı ile Nügüçük Tepe Düz Yerleşimi ve Tümülsü adıyla I. derece arkeolojik sit olarak tescil edilen, Kurulumuzun 27.07.2022 tarihli ve 7507 sayılı kararı ile yeri, adı, sit sınırları ve sit derecesi yeniden belirlenerek karar eki haritada ve ada-parcel listesinde belirtildiği şekli ile I. ve III. derece arkeolojik sit olarak tescili güncellenen Nügüçük Tepe Düz Yerleşimi ve Nekropolü III. derece arkeolojik sit sınırının; kurtarma kazısı yapılan taşınmazın da (109 ada, 2 parsel) bir bölümünü kapsayacak şekilde Ballıdere Köyü, özel mülkiyete ait, tarla vasıflı, 109 ada, 2,3,4,5,6,11,13,14,15 ve 16 parsellerin bir bölümü eklenerek III. derece arkeolojik sit olarak tescil edilip Nügüçük Tepe Düz Yerleşimi ve Nekropolü sit sınırlarının karar eki 1/3500 ölçekli koordinatlı kadastral haritada gösterildiği şekliyle yeniden belirlenmesine, güncellenen sit fişinin onaylanmasına;

2863 Sayılı Kanun'un 7. Maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik gereğince 109 ada, 2,3,4,5,6,11,13,14,15 ve 16 parsellerin beyanlar hanesinde **"Bir bölümü Nügüçük Tepe Düz Yerleşimi ve Nekropolü III. derece arkeolojik sit alanında kalmaktadır"** şeklinde belirtme tesisi işlemi yapılarak tapu kayıt örneklerinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;

Nügüçük Tepe Düz Yerleşimi ve Nekropolü III. derece arkeolojik sit geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları olarak Kurulumuzun 27.07.2022 tarihli ve 7507 sayılı kararı ile belirlenen hükümlerinin geçerli olduğuna;

Sit alanında bulunan mevcut yolun kullanımının ve seracılık faaliyetlerinin sürdürülebileceğine, yeni bir uygulama yapılacak olması durumunda Kurulumuzdan izin alınması gerektiğine;

DSİ 7.Bölge Müdürlüğü' nün 06.12.2022 tarihli ve 2943903 sayılı yazısında Omala Sulaması projesinde kaldığı belirtilen Nügüçük Tepe Düz Yerleşimi ve Nekropolü' ne yönelik Kurulumuzun 27.07.2022 tarihli ve 7507 sayılı kararında belirtildiği üzere Kurulumuzdan izinsiz herhangi uygulama yapılmamasına;

TEİAŞ Genel Müdürlüğü' nün 14.12.2022 tarihli ve 1590237 sayılı yazısı ile bildirilen Nügüçük Tepe Düz Yerleşimi ve Nekropolü I. ve III. derece arkeolojik sit alanından geçmekte olan elektrik enerjisi iletim hattına yönelik herhangi bir uygulama yapılacak ise Kurulumuzun 27.07.2022 tarihli ve 7507 sayılı kararında belirtildiği üzere Kurulumuzdan izinsiz herhangi uygulama yapılmamasına;

KGM 7. Bölge Müdürlüğü' nün 12.12.2022 tarihli ve 1023533 sayılı yazısında Nügüçük Tepe Düz Yerleşimi ve Nekropolü ile çakışmalı olduğu belirtilen kamulaştırma sınırında Kurulumuzdan izinsiz herhangi uygulama yapılmamasına karar verildi.