

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
ANKARA KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU  
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 3/3/2023 117  
Karar Tarihi ve No : 3/3/2023 3412

Toplantı Yeri  
ANKARA

Kırıkkale İli, Keskin İlçesi, Seyifli Köyü, özel mülkiyete ait 121 ada 13 parselde tespit edilen alanın Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesi talebine ilişkin Ankara Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 19.12.2022 tarih ve 3276938 sayılı yazısı ve eki Anadolu Medeniyetleri Müze Müdürlüğü uzmanlarının 16.12.2022 tarihli raporu, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 09.01.2023 tarih ve 1826334 sayılı raporu, Tarım ve Orman Bakanlığı, 9. Bölge Müdürlüğü'nün bila tarihli ve 8551753, Kırıkkale Valiliği, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün bila tarihli ve 5524834, Keskin Kaymakamlığı, Tapu Müdürlüğü'nün bila tarihli ve 7550716, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün, Özel Alanlar ve Harita Dairesi Başkanlığının 13.01.2023 tarih ve 2023024380, Karayolları Genel Müdürlüğü, 4. Bölge Müdürlüğü'nün 11.01.2023 tarih ve 1057321, Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı, Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğü'nün 13.01.2023 tarih ve 915385, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü, 5. Bölge Müdürlüğü'nün bila tarih ve 3088538, Kırıkkale Valiliği, Kadastro Müdürlüğü'nün bila tarihli ve 760755 sayılı kurum görüş yazıları Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 24.02.2023 tarih ve 1911640 sayılı raporu okundu, dosyası ve ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Kırıkkale İli, Keskin İlçesi, Seyifli Köyü, özel mülkiyete ait 121 ada 13 parselin bir kısmı üzerinde tespit edilen alanın, kararımız eki 1/5000 ölçekli haritada sınırları ve koordinatları belirtilen şekilde III. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesine, sit fişinin ve 1/5000 ölçekli koordinatlı haritasının onaylanmasına,

III. Derece Arkeolojik Sit Alanında Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar aşağıda belirlenen koşulların Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları olarak belirlenmesine;

- 1) Bu alanlarda yer alan parsellerde yeni yapılaşma talepleri olması durumunda Müze denetiminde sondaj yapılması, sondaj sonucunun Koruma Bölge Kuruluna iletildikten sonra, talebin uygun olduğuna dair alınacak karar doğrultusunda uygulamaya geçilebileceğine, sondaj sonucu kültür varlığına rastlanması halinde ise alanın sit durumunun yeniden değerlendirilebileceğine,
  - 2) Sondaj kazısı yapılan parsellerde yapılaşmaya gidilebileceğine karar verilmesi durumunda ilgili İdarelerce mevzuatına uygunluğu onaylanarak Müze denetiminde yapılaşmaya gidilebileceğine,
  - 3) Resmî ve özel kuruluşlarca yapılacak olan her türlü alt yapı çalışmalarına dair uygulamalar (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakil hattı, boru hattı telefon hattı vb.) Koruma Bölge kurulu kararı alındıktan sonra ilgili müze Müdürlüğü denetiminde yapılabileceğine,
  - 4) Bu alanlarda ağaç dikimi ve sökümü için Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına,
  - 5) Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar, tevhid ve ifraz işlemleri teknik ve zorunlu altyapı çalışmaları, kadastral uygulamalar vb. Koruma Bölge Kurulunun izni doğrultusunda yapılabileceğine,
  - 6) Geçiş dönemi koruma esaslarına ve Koruma Bölge Kurulu kararlarına aykırı uygulamanın tespit edilmesi halinde varsa ilgili idarelerce mevzuatına göre gerekli işlemler yapılarak uygulamanın durdurulması ve konunun belgeleriyle birlikte Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
  - 7) Geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarında değinilmeyen konularda Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, ilgili yönetmelikler ve Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun ilke kararlarının geçerli olduğuna,
- III. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilen alanda yapılacak her türlü fiziki ve inşai müdahale öncesinde Kurulumuzdan izin alınması gerektiğine, Arkeolojik Sit alanının korunması için gerekli güvenlik tedbirlerinin ilgili kurumlarca alınmasına karar verildi.