

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**VAN KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

Toplantı Tarihi ve No :27.02.2023 -244  
Karar Tarihi ve No :27.02.2023 - 3466

Toplantı Yeri  
VAN

Bitlis İli, Merkez, Muştakbaba Mahallesi, 64 pafta, 469 ada, 6 nolu parselde bulunan özel mülkiyete ait olan Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 01.12.1989 tarih ve 317 sayılı kararı ile taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmiş ancak yapı grubu belirlenmemiş, Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 05.12.1998 gün ve 2179 sayılı kararıyla onaylanan Bitlis İli Merkez Koruma Amaçlı İmar Planında ve Van Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 29.03.2021 gün ve 2790 sayılı kararıyla sit sınırları revize edilen Muştakbaba-Zeydan Kentsel Sit Alanında bulunan yapının, rölöve ve eklerinin Kurul gündeminde değerlendirilmesine ilişkin; Van Rölöve ve Anıtlar Müdürlüğü'nün 20.02.2023 tarih ve E-3500905 sayılı yazısı ile Van Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 24.02.2023 gün ve 1912729 sayılı uzman raporu okundu. Konuya ilişkin olarak bilgi ve belgeler incelendi.

Yapılan görüşmeler ve değerlendirmeler sonucunda; Bitlis İli, Merkez İlçesi, Muştakbaba Mahallesi, 64 pafta, 469 ada, 6 nolu parselde yer alan tescilli taşınmazın yapı grubunun belirlenmesine ve rölöve ve eklerine ilişkin;

- Taşınmazın yapı grubunun, 2863 sayılı Kanununun 18 ve 57'nci maddeleri ile Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı İlke Kararı kapsamında **II. Grup Yapı** olarak belirlenmesine,
- Vaziyet planı ve kat planlarında kotların yetersiz olduğuna,
- Kat planları ile kesitler arasında uyumsuzlukların olduğu,
- Malzeme ve hasar analiz paftalarının yetersiz olduğu,
- Detayların yetersiz ve eksik olduğu,
- Fotoğraf albümünün ve sanat tarihi raporunun yetersiz olduğu, tespit edilmiştir.

Belirtilen eksikliklerin Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 gün ve 660 sayılı İlke kararı kapsamında düzeltilerek Kurulumuza iletilmesi halinde konunun tekrar değerlendirilebileceğine karar verildi.