

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**  
**K A R A R**

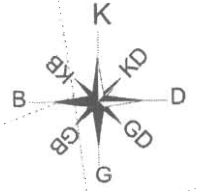
**Toplantı Tarihi ve No : 31.01.2023-417**  
**Karar Tarihi ve No : 31.01.2023-9067**

**Toplantı Yeri**  
**EDİRNE**

Kırklareli İli, Vize İlçesi, Kıyıköy beldesi, Güven mahallesi, 323 ada 1 parsel sayılı, orman vasıflı, Maliye Hazinesi mülkiyetine kayıtlı, sit alanı dışında kalan, Kurulumuzun 13.05.1988 tarihli ve 36 sayılı kararı ile tescil edilen, yine Kurulun 25.06.2009 tarihli ve 3060 sayılı kararı ile de koruma grubu 1. grup olarak belirlenen tescilli Aya Nikola Manastırına ilişkin 2863 sayılı Kanunun 8. maddesi kapsamında koruma alanı belirlenmesine ilişkin Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan koruma alanı haritası ile uzmanın 26.01.2023 tarihli ve 1863036 sayılı raporu okundu, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Kırklareli İli, Vize İlçesi, Kıyıköy beldesi, Güven mahallesi, 323 ada 1 parsel sayılı, orman vasıflı, Maliye Hazinesi mülkiyetine kayıtlı, sit alanı dışında kalan, Kurulumuzun 13.05.1988 tarihli ve 36 sayılı kararı ile tescil edilen, Kurulumuzun 25.06.2009 tarihli ve 3060 sayılı kararı ile de koruma grubu 1. grup olarak belirlenen tescilli Aya Nikola Manastırına ilişkin 2863 sayılı Kanunun 8. maddesi kapsamında koruma alanı belirlenmesine ilişkin; 1/2000 ölçekli kadastral haritasında belirlenen koruma alanı haritasının uygun olduğuna, tescilli 323 ada 1 parselde “bir kısmı 1.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır” ve “bir kısmı koruma alanında kalmaktadır” ile Güven mahallesi, 167 ada 2 parselde “bir kısmı koruma alanında kalmaktadır” beyanlarının tesis edilmesine, Kurulumuzun 29.03.2016 tarihli ve 3060 sayılı ve 02.06.2021 tarihli ve 7600 sayılı kararları gereği tescilli taşınmaza ilişkin ivedilikle rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanmasına ve Kurulumuza sunulmasına, karar verildi.

**ASLI GİBİDİR**



1/2000 ÖLÇEK

165/48 165/50  
165/47  
165/46 165/49

T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**

323/1 (orman parseli)

323/1 (orman parseli)

259/11

334/2

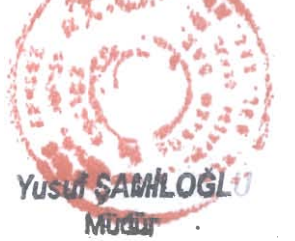
334/23

333/2

259/11

335/18

**UYGUNDUR**



E.K.V.K. Kurulunun 31.01.2023  
Tarih ve 9067 sayılı karar ekidir.

VİZE-KIYIKÖY KARAYOLU

VİZE-KIYIKÖY KARAYOLU

**KIRKLARELİ İLİ VİZE İLÇESİ KIYIKÖY BELDESİ GÜVEN MAH.**

TESCİLLİ 323 ADA 1 PARSEL AYA NİKOLA MANASTIRI

VAZİYETİ VE KORUMA ALANI

Nokta No	Y	X
1	590,307.474	4,611,604.677
2	590,384.852	4,611,613.018
3	590,418.267	4,611,625.650
4	590,459.212	4,611,517.342
5	590,377.815	4,611,507.503
6	590,332.197	4,611,506.311
7	590,311.302	4,611,506.323
8	590,297.068	4,611,506.331
9	590,302.041	4,611,579.371

GÖSTERİM

TESCİLLİ ALAN

KORUMA ALANI

KADASTRAL-İMAR HAT

UTM ITRF96 DATUM 3 DERECELİK

*[Handwritten signatures in blue ink]*