

**T.C.**  
**KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI**  
**BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

Toplantı Tarihi ve No : 27.02.2023 - 263  
Karar Tarihi ve No : 27.02.2023 - 4807

Toplantı Yeri  
**BALIKESİR**

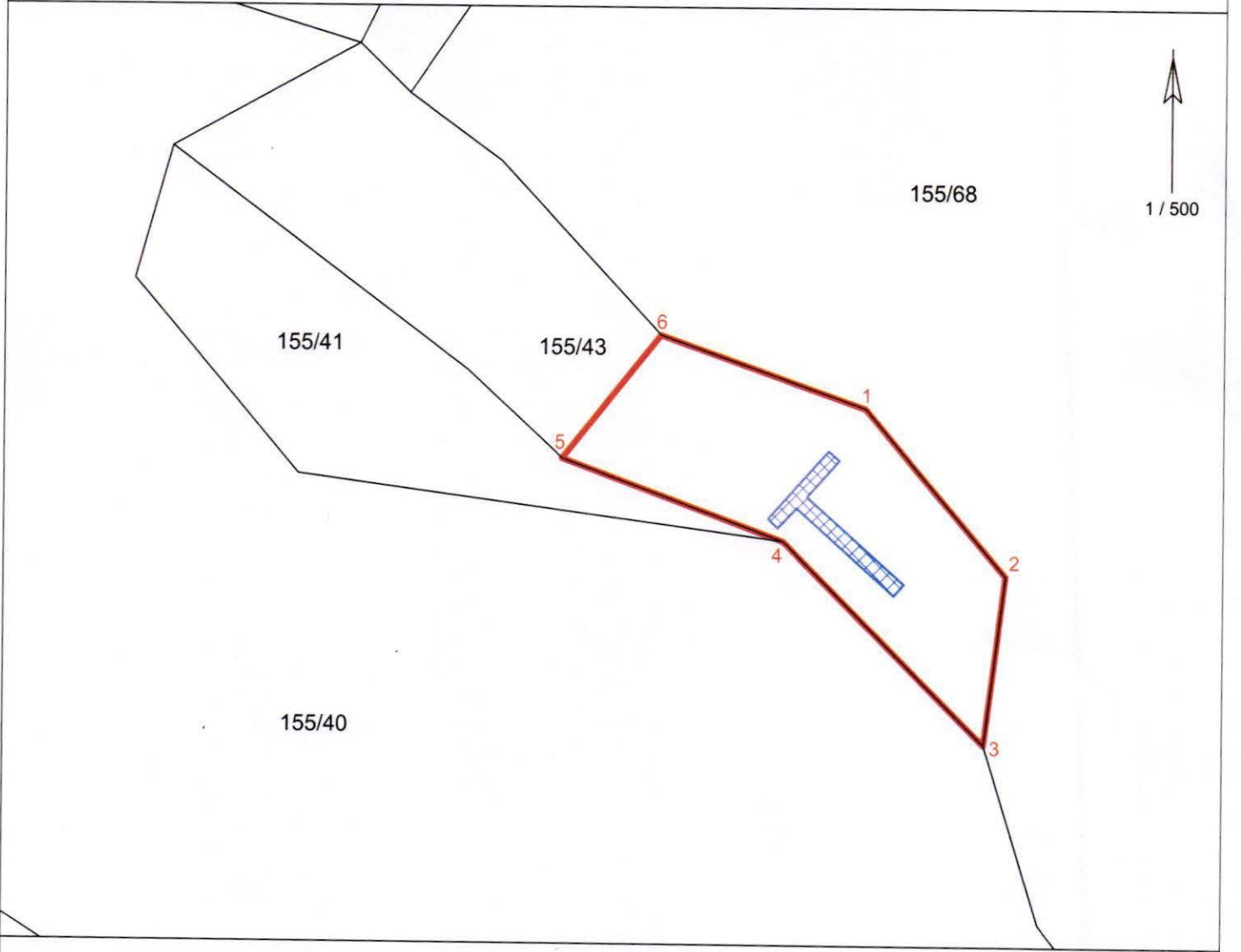
Balıkesir İli, Kepsut ilçesi, Danahisar Mahallesinde, mülkiyeti Balıkesir Su ve Kanalizasyon İdaresine ait, 155 ada, 43 parseldeki taşınmazın tescil edilmesinin talep edildiği ilgisininin 17.11.2022 tarihli başvuru yazısı gereği Müdürlüğümüzün 23.01.2023 tarih ve 3298592 sayılı ilgili Kurumlardan görüş talep edilen yazısı ile Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 22.02.2023 tarih ve 1911571 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi ve yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Kepsut ilçesi, Danahisar Mahallesinde, mülkiyeti BASKİ'ye ait, 155 ada, 43 nolu parselde kayıtlı çeşmenin;

- 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 6. Maddesi kapsamında kalan özellikleri taşıdığından aynı Kanununun 7. Maddesi gereği tescil edilmesine, hazırlanan tescil fişinin onanmasına,
- Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999/660 tarih sayılı ilke kararı doğrultusunda yapı grubunun II. grup olarak belirlenmesine,
- Tapu Müdürlüğünce taşınmazın tapu kaydına; "*II. Grup Yapıdır*" şerhinin konulmasına; sonucundan Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,
- Koruma alanı sınırlarının karar eki paftada sınırları işli alan olarak belirlenmesine,
- Tapu Müdürlüğünce koruma alanı sınırları içinde kalan ada ve parselin tapu kaydına; "*Tescilli Yapı Koruma Alanındadır*" şerhinin konulmasına, sonucundan Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

Karar verildi.

Balıkesir İli, Kepsut İlçesi, Danahisar Mahallesi, 155 Ada 43 Parselde Bulunan  
Çeşmeye ait Koruma Alanı Haritası



LEJANT

	ÇEŞME
	KORUMA ALANI SINIRI
	PARSEL SINIRI

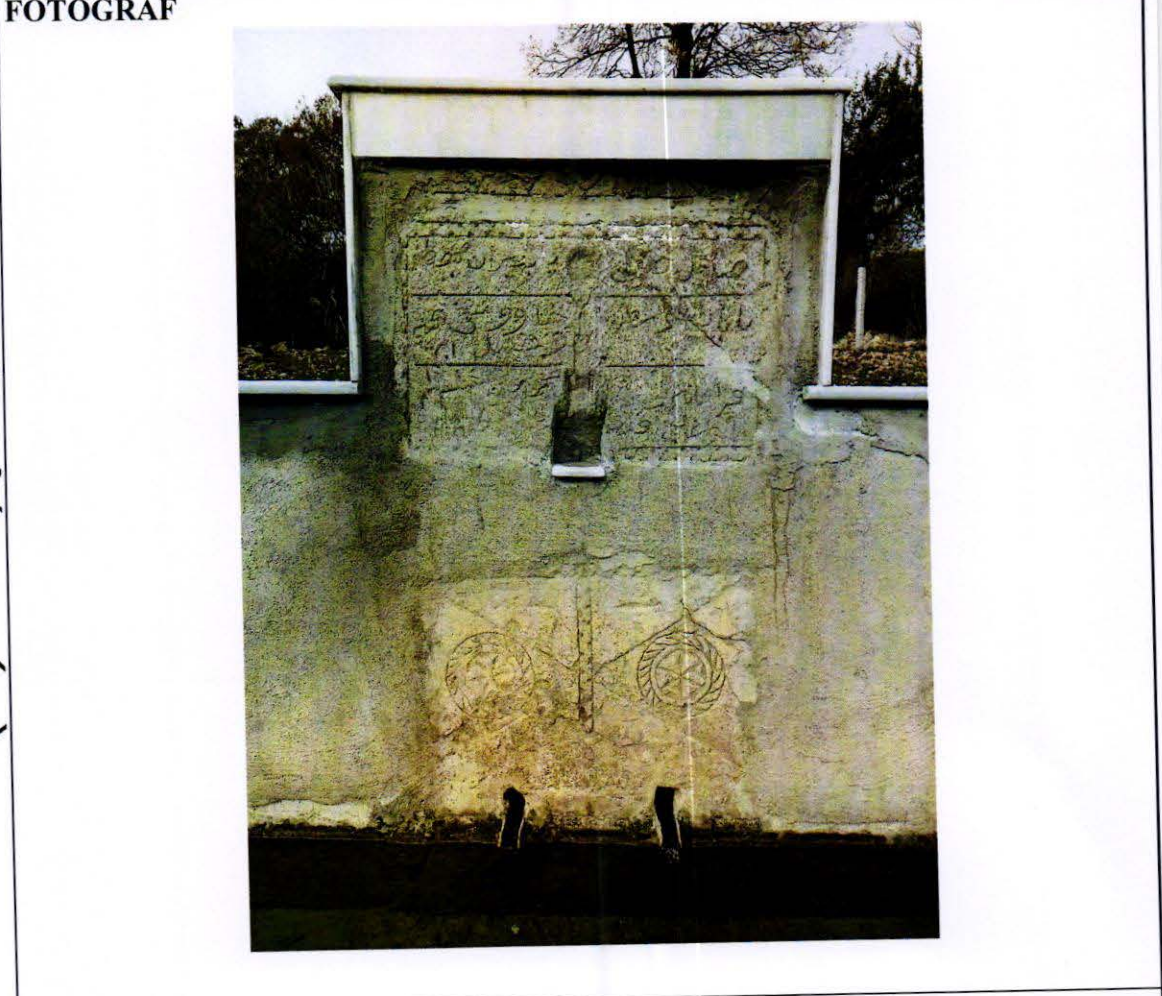
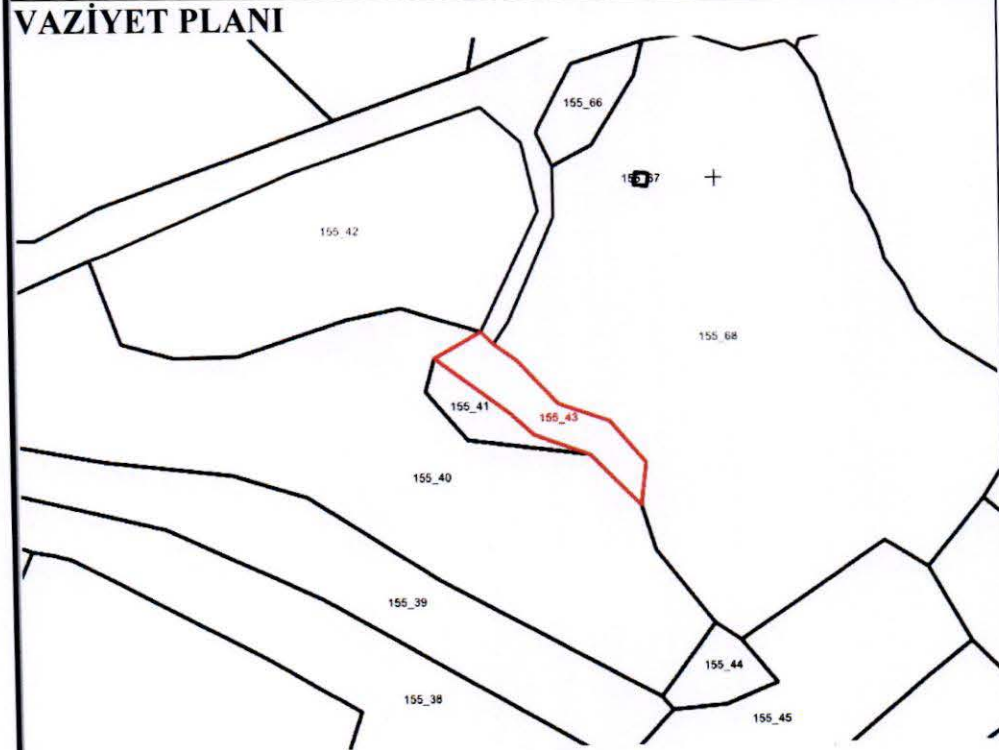
Koordinat Listesi

Nokta No	Y	X
1	609324.519	4392175.931
2	609335.507	4392163.133
3	609333.857	4392150.111
4	609318.150	4392165.705
5	609300.905	4392171.969
6	609308.527	4392181.450

AVRUPA KONSEYİ T Ü R K İ Y E	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ D.K.V.K.E	A N I T	ENVANTER NO:
İLİ: BALIKESİR	İLÇESİ: KEPSUT	MAHALLE – KÖY - MEVKİ: DANAHISAR MAHALLESİ	HARİTANO :
ADRES Danahisar Mahallesi	KADASTRO: PAFTA: ADA: 155 PARSEL: 43	KORUMA DERECESESİ	ANITSAL 1 2 X 3 ÇEVRESEL 1 2 3 ÇEVREYE AYKIRI 1 2 3
ADI: ÇEŞME	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI: 19. yüzyıl
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:	VAKFİYE:

**GENEL TANIM:** Kepsut İlçesi, Danahisar Mahallesinin girişinde boş bir parsel içerisinde yer alan çeşme yakın dönemde mermer malzeme ile onarılmıştır.

KORUMA DURUMU	A BX C	TAŞIYICI YAPI	A BX C	DIŞ YAPI	A BX C	ÜST YAPI	A BX C	SÜSLEME ELEMENLARI	A X B C	RUTUBET	A B C	YOK X İZİ VAR ÖNEMLİ
---------------	--------------	---------------	--------------	----------	--------------	----------	--------------	-----------------------	---------------	---------	-------------	----------------------------



**BUGÜNKÜ SAHİBİ:** BASKI

**BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:** Mal sahibi

**YAPILAN ONARIMLAR:**

**AYRINTILI TANITIM:**

Taşınmaz kuzey-güney doğrultulu dikdörtgen planlı parselin güney yönüne doğu-batı doğrultulu dikdörtgen planlı olarak taş malzeme kullanılarak inşa edilmiştir. Taşınmazın yakın dönemde tadilat ile tüm cephelerinin betonarme sıva ile sıvanarak mermer malzeme ile kaplanmış olduğu tespit edilmiştir. Ancak çeşmenin güney cephesinde yalak bölümüne su akışının sağlandığı iki adet uzun borusu ile borunun üzerinde çarkifelek motifli bitkisel bezemenin bulunduğu görülmüştür. Osmanlı Türkçesi ile yazılmış 3 satırlık kitabesinin yer aldığı ve üçüncü satırın hemen altında da taşlık bölümün bulunduğu tespit edilmiştir. Taşınmazın güney yüzü dikkate alındığında Bigadiç, Sındırgı ve Dursunbey ilçesi kırsal mahallelerinde tescilli yapılmış çeşme yapılarına benzediği ve 2863 sayılı Kanunun kapsamında kültür varlığı niteliği taşıdığı tespit edilmiştir.

TEKNİK BİLGİLER	Su	Elektri	Isıtma	Kanali	zasyon
ORJİNAL KULLANIM	ÇEŞME				
BUGÜNKÜ KULLANIMI	ÇEŞME				
ÖNERİLEN KULLANIMI	ÇEŞME				
HAZIRLAYANLAR	22 / 02 / 2023				
Ayşenur SÜRGEN-Müze Araştırmacı					
Mehmet KAYA-Harita Mühendisi					
Kontrol Eden:	22 / 02 / 2023				
	Sahih CAKAN MÜDÜR V.				

**ONAY :**

Balıkesir K.V.K.B.K.'nın ... /02 /2023 tarih ve ..... sayılı kararı ile tescillidir.

YAYIN DİZİNİ:	EKLER:
1-	RAPOR
2-	FOTOĞRAF
3-	RÖLÖVE PROJESİ
4-	RESTORASYON PROJESİ
	HARİTA
	KROKİ
	KİTABE
	VAKFİYE

