

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 27.02.2023- 263
Karar Tarihi ve No : 27.02.2023- 4790

Toplantı Yeri
BALIKESİR

Balıkesir İli, Burhaniye İlçesi, Tahtacı Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, 149 ada, 11,12,13,17,29 parsellerde özel mülkiyete ait karar eki haritada koordinatları belirtilen taşınmazlar, Kurulumuz Müdürlüğü uzmanlarınca yerinde yapılan incelemeler sonucunda, tespit edilen kültür varlıklarının I. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tesciline yönelik kurum görüşlerinin istendiği, Kültür ve Turizm Bakanlığı Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü'nün 27.10.2023 tarih ve 3066153 sayılı yazısı, Karayolları 2. Bölge Müdürlüğü'nün 09.11.2023 tarih ve 989338 sayılı yazısı, Tarım ve Orman Bakanlığı Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğü'nün bila tarih ve 7481401 sayılı yazısı, Balıkesir Orman Bölge Kadastro ve Mülkiyet Şube Müdürlüğü'nün bila tarih ve 6168394 sayılı yazısı, Balıkesir Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 06.12.2022 tarih ve 117397 sayılı yazısı ile tescil edilmesinde sakınca olmadığı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 25. Bölge Havza Yönetimi ve Tahsisler Şube Müdürlüğü'nün bila tarih ve 2801685 sayılı yazısı ile Reşitköy Göleti-Göl alanı içerisinde kaldığı tespit edilen alanın Acil Eylem Planında olmadığı bildirilmiştir. Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 24.10.2022 tarih ve 2022399862 sayılı yazısı ile IV. Grup Altın, Gümüş işletme izinli saha olduğu bildirilmiştir.

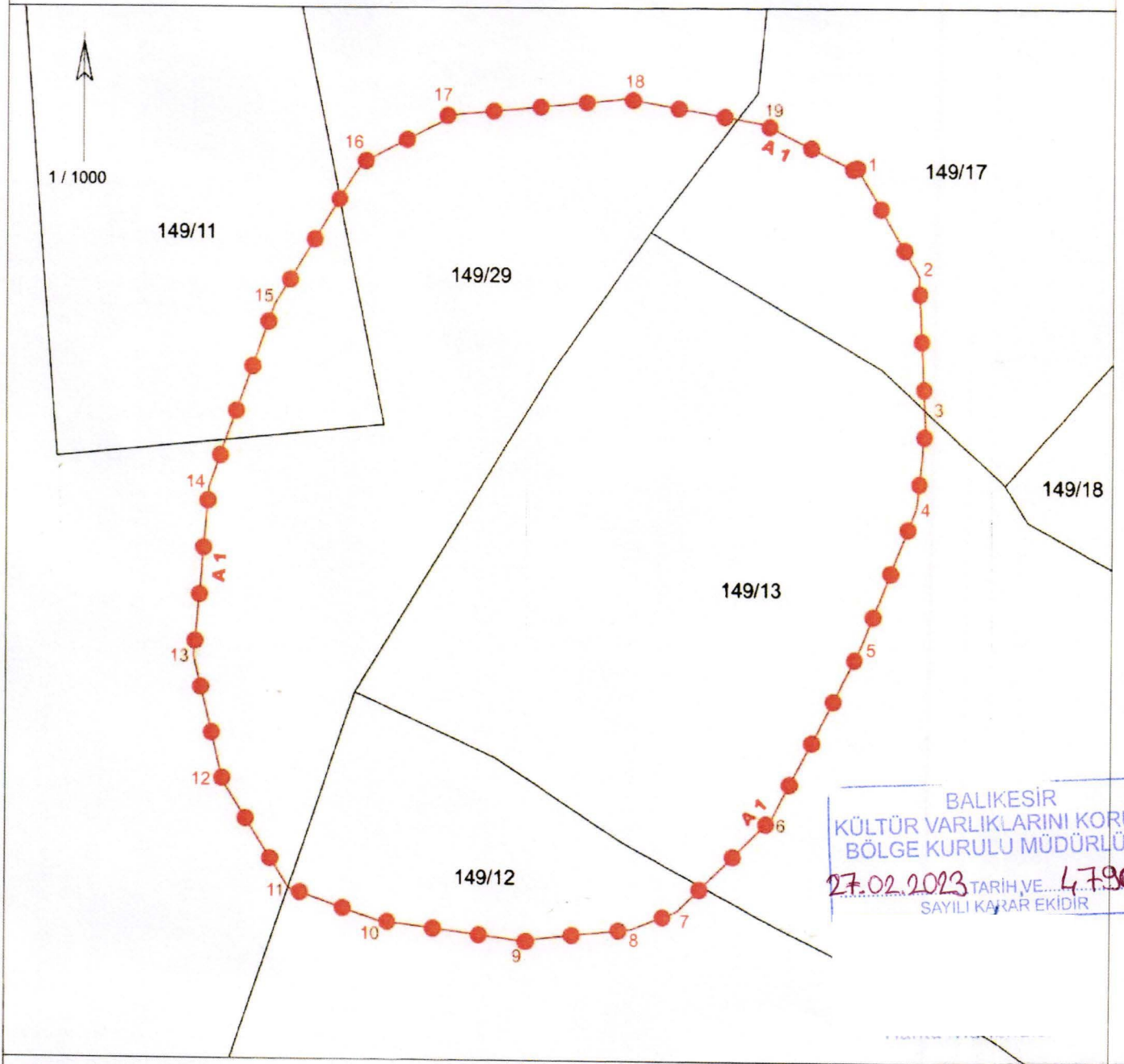
Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 18.02.2023 tarihli rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Burhaniye İlçesi, Tahtacı Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 149 ada, 11,12,13,17,19 parseller de özel mülkiyete ait karar ekindeki haritada koordinatları belirtilen alanın;

- 2863 sayılı yasanın 6. maddesi kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı niteliği taşıdığından aynı yasanın 7. maddesi kapsamında “ Tahtacı Mahallesi Esi Yerleşim I. Derece Arkeolojik Sit Alanı” olarak tescil edilmesine, hazırlanan tescil fişinin onanmasına,
- Sit sınırlarının 1/1000 ölçekli haritada koordinatları gösterildiği şekliyle uygun olduğuna,
- Reşitköy Barajı ve Sulama Sahası Etkilenme Alanı içinde kalan Kültür Varlıklarının Korunması amacıyla Bakanlık Makamının 09.12.2014 tarih ve 236333 sayılı Oluru ile kurulan Bilim Komisyonu tarafından hazırlanan Acil Eylem Planı kapsamında önerilen çalışmalara bu alanında dâhil edilerek Acil Kurtarma Kazılarının yapılmasına,
- I. (Birinci) derece arkeolojik sit alanı sınırları içinde Koruma ve Kullanma Koşullarının Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı doğrultusunda geçiş dönemi koşulları olarak belirlenmesine,
- Balıkesir İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 27.04.2021 tarih ve 1350281 sayılı yazısı ile Burhaniye Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulmuştur. Adli makamlardan görüş alındıktan sonra ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde Belediyesi tarafından kaçak kazı çukurların kapatılmasına ve can ve mal güvenliğinin alınmasına,
- Tapu Müdürlüğünce karar eki haritada koordinatları gösterilen alanlara “ I. Derece Arkeolojik Sit Alanı” şerhlerinin konulmasına, sonucundan Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

Karar verildi.

Balıkesir İli, Burhaniye İlçesi, Tahtacı Mahallesi, 149 Ada 11, 12, 13, 17 ve 29 Parsellerde Bulunan ,
Tahtacı 1.Derece Arkeolojik Sit Alanı Haritası



LEJANT

● — ●	1.DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI
—	PARSEL SINIRI

Koordinat Listesi

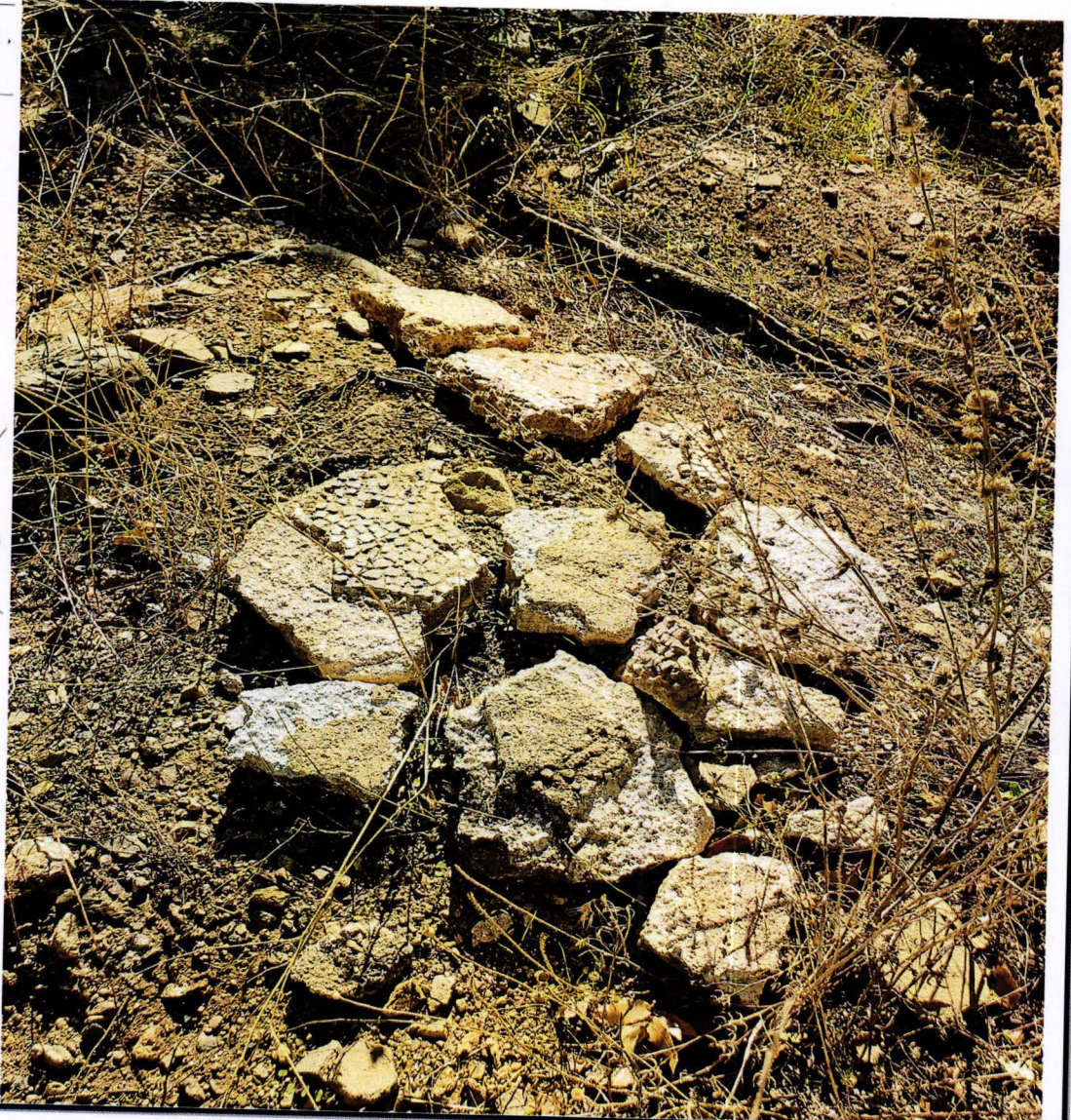
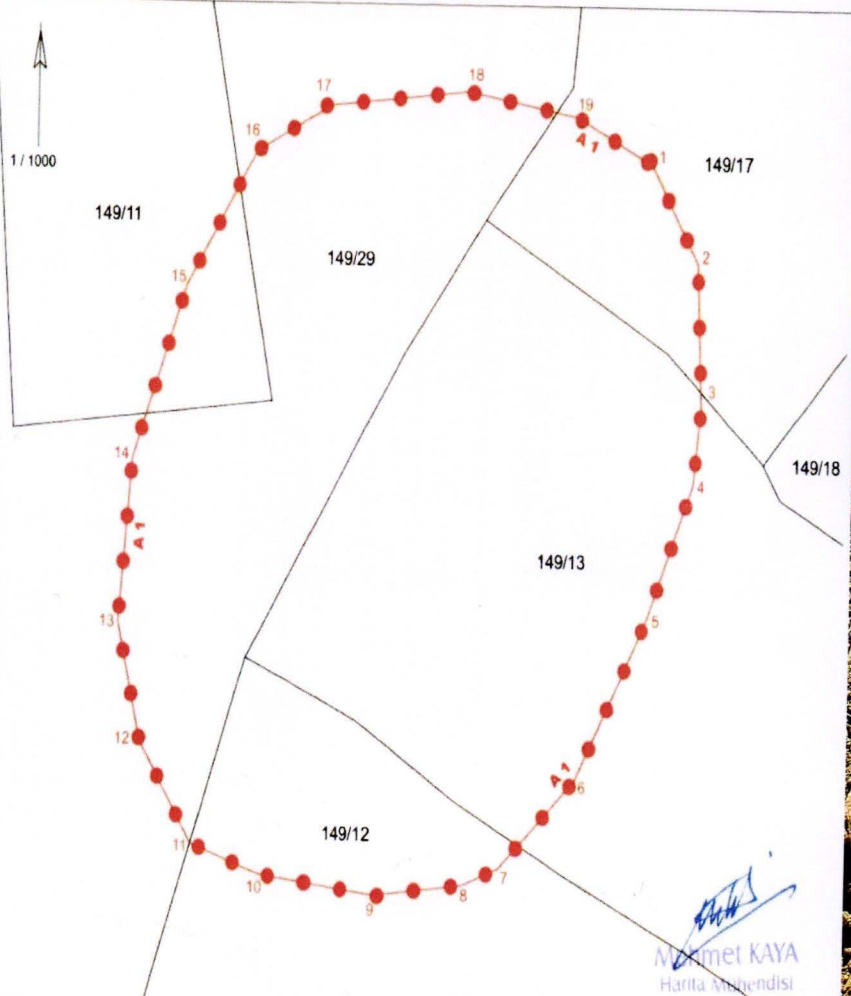
Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	498121.308	4364675.246	2	498131.396	4364658.095
3	498132.657	4364632.874	4	498131.144	4364619.255
5	498121.812	4364595.547	6	498106.680	4364566.034
7	498090.286	4364550.149	8	498082.467	4364547.123
9	498063.299	4364545.105	10	498038.583	4364548.384
11	498023.390	4364553.691	12	498012.101	4364571.819
13	498007.056	4364593.277	14	498009.578	4364622.282
15	498020.676	4364653.051	16	498035.556	4364676.753
17	498051.698	4364685.082	18	498080.954	4364687.856
19	498104.662	4364683.569			

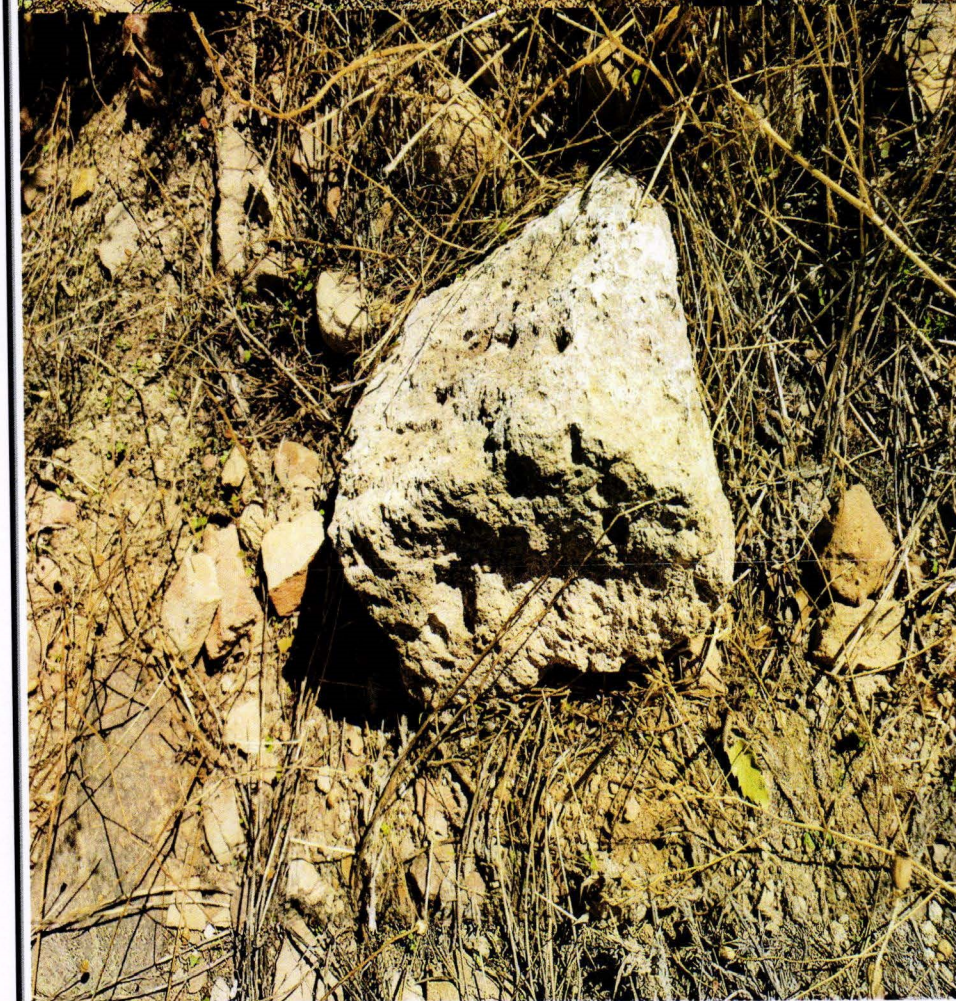
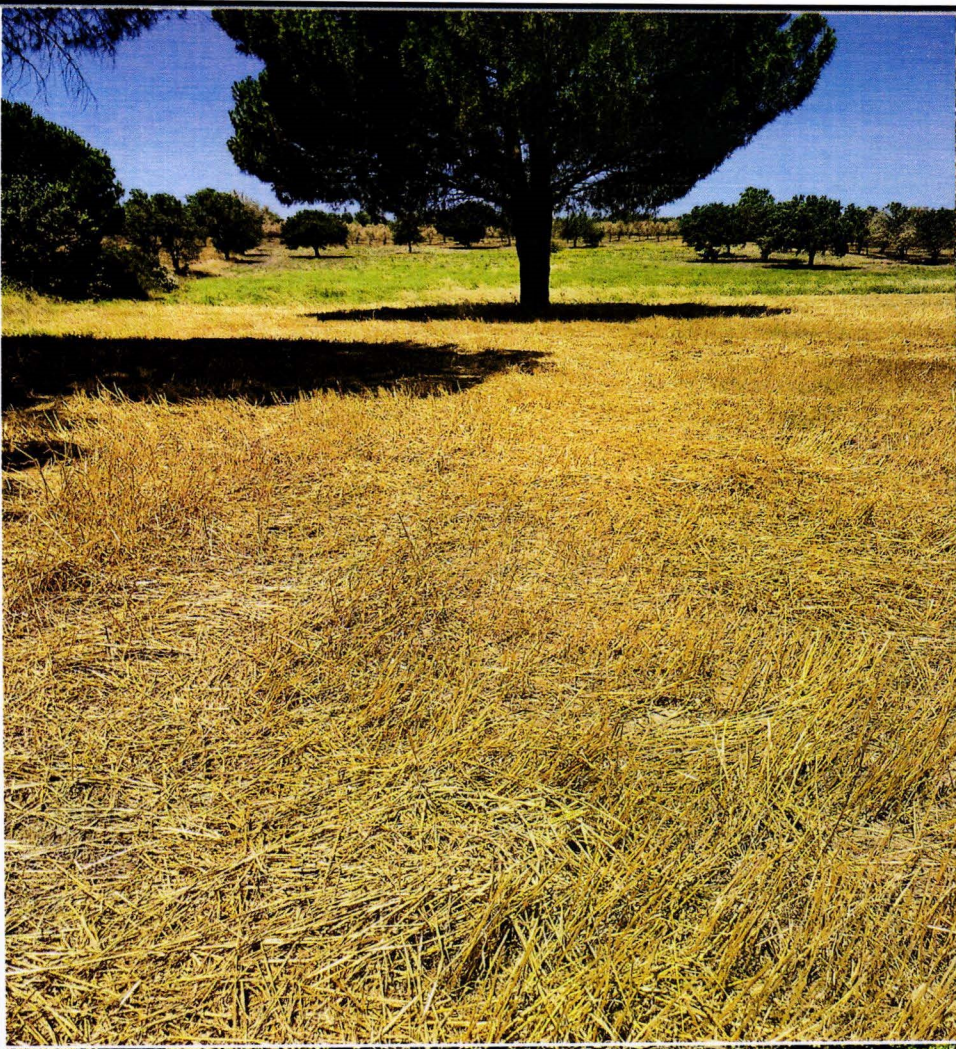
* Koordinatlar ITRF96 datumuna esas UTM 3 derecelik projeksiyon sistemine göre.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	SİT	ENVANTER NO	
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO	
İLİ	BALIKESİR	İLÇESİ: BURHANIYE	MAHALLE - KÖY TAHTACI VEYA MEVKİİ :	KADASTRO PAFTA :	ADA PARSEL
ADI	ESKİ YERLEŞİM ALANI I. DERECE ARKEOLOJİK SİT			-	149 11,12,13,17,29
GENEL TANIM: Anılan alan Burhaniye İlçesi- Tahtacı Mahallesi'nin kuzeyinde kuş uçuşu 600 metre uzağında yer almaktadır. Alan tarım ve ormanlık alan olarak kullanılmaktadır. 149 ada 13 parselin kuzeybatısında bulunan ormanlık alanda iş makineleri ile 4 adet kaçak kazı çukuru açıldığı tespit edilmiştir. Bu kaçak kazı çukurlarındaki taşınır ve taşınmaz kültür varlığı parçalarından bu alanda bir yerleşimin bulunduğu anlaşılmaktadır. Kaçak kazı çukurlarında görülen tuğla parçaları, mozaik parçaları ve işlenmiş taş blokların konutların zeminin pişmiş tuğla ile kaplı olduğu üzerine de mozaik kaplama ile süsleme yapıldığı anlaşılmaktadır. Kaçak kazı çukurların yaklaşık 500 metre çapından yapılan yüzey araştırmasında alanın çok büyük bir alanı kapsamadığı ufak bir yerleşim olduğu düşünülmektedir. Muhtemelen antik dönemde büyük bir zeytinlik arazisini işlemek için kurulan ufak bir yerleşim olanı olabileceği düşünülmektedir. Mozaik ve piş toprak kalıntıları alanın Bizans Dönemi olduğu düşünülmektedir.					
ŞİMDİKİ TEHLİKELER: Kaçak kazılar					
ŞİMDİKİ DURUM :					
SİT POTANSİYELİ: I. Derece Arkeolojik Sit			KORUMA DERECEŚİ I. Derece Ark. Sit		
ŞİMDİKİ KORUMA: Yok.			HAZIRLAYANLAR: Şükrü AKBULUT: Arkeolog		
ÖNERİLEN KORUMA : I.. Derece Arkeolojik Sit olarak tescili ve kolluk kuvvetleri tarafından korunması.			Funda KARAPINAR: Arkeolog		
YAYIN DİZİSİ :			KONTROL EDEN Salih ÇAKAN Müdür V.		
GÖZLEMLER :			KORUMA KURULU KARARLARI		
			REVİZYON		
			KORUMA KURULU ONAYI		

HARİTALAR, FOTOĞRAFLAR:

Balıkesir İli, Burhaniye İlçesi, Tahtacı Mahallesi, 149 Ada 11, 12, 13, 17 ve 29 Parsellerde Bulunan , Tahtacı 1.Derece Arkeolojik Sit Alanı Haritası





BALIKESİR
KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA
BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ
27.02.2023 TARİH VE 4790
SAYILI KARAR EKİDİR