

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**ŞANLIURFA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No** : 21.03.2023 - 408  
**Karar Tarihi ve No** : 21.03.2023 - 7924  
**Dosya No** : 63.11.3320

**Toplantı Yeri**  
**ŞANLIURFA**

Şanlıurfa ili, Eyyübiye ilçesi, Bıçakçı Mahallesi'nde, kentsel sit alanı ve koruma amaçlı imar planı sınırları içerisinde "*Korunacak Çevresel Değerli Yapılar*" ve "*Müdahale Edilerek Korunacak Çevresel Değerli Yapılar*" niteliğinde plan kararı getirilmiş alanda ve korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli yapı bitişiğinde, özel mülkiyete ait 358 ada 18 nolu parselde yer alan taşınmazın rölöve çizimlerine ilişkin Şanlıurfa Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 31.01.2023 tarih ve 164723 sayılı yazısı, taşınmazın rölöve çizimlerinin uygun görülmediği ve tesciline yönelik işlemlerin başlatılmasına ilişkin Kurulumuzun 25.01.2023/7833 sayılı kararı, rölöve çizimleri ile taşınmazın tesciline yönelik Şanlıurfa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 17.03.2023 tarih ve 1950401 sayılı raporu okundu. Rölöve çizimleri ve raporu, konunun dosyası, öneri tescil fişi, fotoğraflar, bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Şanlıurfa ili, Eyyübiye ilçesi, Bıçakçı Mahallesi'nde, kentsel sit alanı ve koruma amaçlı imar planı sınırları içerisinde, "*Korunacak Çevresel Değerli Yapılar*" ve "*Müdahale Edilerek Korunacak Çevresel Değerli Yapılar*" niteliğinde plan kararı getirilmiş alanda ve korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli yapı bitişiğinde, özel mülkiyete ait 358 ada 18 nolu parselde yer alan taşınmazın;

- Geleneksel sivil mimarlık özelliği gösterdiğinden 2863 sayılı Yasa kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tesciline
- Yapı grubunun 2. grup yapı olarak belirlenmesine,
- Hazırlanmış tescil fişinin uygun olduğuna,
- Tapu Müdürlüğünce taşınmazların tapu kütüğünün beyanlar hanesine "*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır*" ve "*2. Grup Yapıdır*" şerhlerinin konulmasına,
- Rölöve çizimlerinin uygun olduğuna,

karar verildi.