

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SAMSUN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :28.04.2022-352
Karar Tarihi ve No :28.04.2022- 8475

Toplantı Yeri: SAMSUN

Samsun ili, Kavak ilçesi, Küçükçukur Mahallesi, Üçpınar Mevkii, 101 ada, 1 parsel, Beyköy Mahallesi, Başkumbet Mevkii, 115 ada, 3 parselde ve Alaçam Mahallesi, Hayatyeri Mevkii, 101 ada, 254 parselde, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait orman vasıflı taşınmazlarda bulunan Kaletepe kale yerleşmesinin I. ve III. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesi gerektiğine dair Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 09.12.2021 gün ve 961 sayılı raporu, kurum görüşlerinin iletiği Samsun Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 14.12.2021 gün ve 2436528 sayılı, Samsun Büyükşehir Belediye Başkanlığının 14.12.2021 gün ve 62143 sayılı,14.12.2021 gün ve 62118 sayılı, 18.02.2022 gün ve 26739 sayılı, Kavak Orman İşletme Müdürlüğünün 23.12.2021 gün ve 3152470 sayılı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün 22.12.2021 gün ve 2021397733 sayılı, Tarım ve Orman Bakanlığı 11. Bölge Müdürlüğünün 27.12.2021 gün ve 3828948 sayılı, Karayolları 7. Bölge Müdürlüğünün 27.12.2021 gün ve 679006 sayılı, Kavak Belediye Başkanlığının 18.01.2022 gün ve 2731 sayılı, DSİ 7. Bölge Müdürlüğünün 02.03.2022 gün ve 2070082 sayılı yazıları, konunun kurulun Arkeolog ve Sanat Tarihçisi üyelerince yerinde incelenerek hazırlanacak raporun kurula sunulmasından sonra değerlendirilebileceğine dair Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.01.2022 gün ve 8284 sayılı kararı, Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 25.04.2022 gün ve 340 sayılı dosya inceleme raporu, alanın yerinde incelenmesi sonucunda kurul üyelerince hazırlanan 22.04.2022 tarihli rapor okundu, ekleri ve ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Samsun ili, Kavak ilçesi, Küçükçukur Mahallesi, Üçpınar Mevkii, 101 ada, 1 parsel, Beyköy Mahallesi, Başkumbet Mevkii, 115 ada, 3 parselde ve Alaçam Mahallesi, Hayatyeri Mevkii, 101 ada, 254 parselde, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait orman vasıflı taşınmazlarda bulunan Kaletepe'de Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.01.2022 gün ve 8284 sayılı kararı gereği kurul üyelerince yapılan incelemeler sonucunda, alanın hakim yapısı ile bir kale görünümü yansıttığı, eteklerden zirveye doğru yapılan incelemede herhangi bir arkeolojik bulguya rastlanmadığı, zirve kısmında ise tepenin üst noktasını çeviren bir duvar formasyonunun olduğu, alanın orijinal dokusunu büyük oranda yitirmiş olmasına karşın duvarların birkaç noktada takip edilebilmesi ve az sayıdaki pişmiş toprak seramik buluntusu ışığında alanın III. derece arkeolojik sit alanı tescil edilmesi gerektiği tespit edildiğinden, zirve kısmındaki kale alanını kapsayan ve Küçükçukur Mahallesi, 101 ada, 1 parsel sınırlarında kalan Kaletepe kale yerleşmesinin 2863 sayılı yasa kapsamında III. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine, sit sınırlarının ekli 1/2000 ölçekli haritada işaretlenen sınırlar ve belirtilen koordinatlar doğrultusunda kabul edilmesine, ekteki tescil fişinin uygun olduğuna; Küçükçukur Mahallesi, 101 ada, 1 parselin tapu kaydına "karar eki haritada koordinatları belirtilen alanın III. derece arkeolojik sit alanı olduğuna" dair şerh konulmasına ve şerh konulduğuna dair belgelerin Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

III. derece arkeolojik sit alanında Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararındaki

55.07.147

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SAMSUN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :28.04.2022-352
Karar Tarihi ve No :28.04.2022- 8475

Toplantı Yeri: SAMSUN

III. derece arkeolojik sit alanlarına ilişkin hükümler doğrultusunda, aşağıda belirlenen geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının geçerli olduğuna karar verildi.

SAMSUN İLİ, KAVAK İLÇESİ, KÜÇÜKÇUKUR MAHALLESİ,
KALETEPE KALE YERLEŞMESİ III. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANINA AİT
GEÇİŞ DÖNEMİ KORUMA ESASLARI VE KULLANMA ŞARTLARI

- 1-)Söz konusu sit alanında plansız alanlar imar yönetmeliğine göre; bu yönetmelik ve ilgili diğer mevzuata uygun olacak şekilde talep edilecek uygulamalar için (yeni yapı, tevhit, ifraz, terk, ihdas, vb.) Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan izin alınacaktır. Talep edilen uygulamaların ilgili mevzuatlara uygunluğunun idaresince bildirilmesi zorunludur.
- 2-)Alanda yapı kullanma izin belgesi bulunan mevcut yapılara, 3194 sayılı İmar Kanununun 21 inci maddesi kapsamına giren ruhsata tabi olmayan tadilat-tamirat izni verilebilir. Bu izin ve izin sonrası denetimler yürürlükteki mevzuat doğrultusunda gerçekleştirilir.
- 3-)Yeni yapılanmalara yönelik belediyesince ve/veya valilikçe herhangi bir inşai uygulama izni verilmeden önce, ilgili Müze Müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilerek, sondaj sonuçlarının bu alanlarla ilgili varsa kazı başkanının görüşleriyle birlikte Müze Müdürlüğüne koruma bölge kuruluna iletilerek alınacak koruma bölge kurulu kararı doğrultusunda hareket edilir.
- 4-)Sondaj sonuçlarına göre koruma bölge kurulu kararı doğrultusunda yapılaşmaya gidilecek tüm parsellerde temel hafriyatı müze müdürlüğü denetiminde yapılır.
- 5-)İçme suyu, kanalizasyon, elektrik, doğalgaz, telekomünikasyona yönelik alt yapı çalışmaları için ilgili müze müdürlüğüne başvurularak, müze müdürlüğü denetiminde yapılacak kazı çalışmalarının sonuçları Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilir. Çalışmalar esnasında herhangi bir buluntuya rastlanması halinde ise çalışmaların durdurulması ve alınacak koruma bölge kurulu kararı doğrultusunda hareket edilmesi gereklidir.
- 6-)Alanda yapılacak kazı, hafriyat ve zemine müdahale içeren her türlü işlemin müze müdürlüğü denetiminde yapılması zorunludur.
- 7-)Alanda taş, toprak, kum vb. alınamaz, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklar açılmaz, toprak, çürük, çöp, sanayi atığı ve benzeri maddeler dökülemez.
- 8-)Talep edilecek tevhit, ifraz, terk ihdas vb. uygulamalar taşınmaz kültür varlıklarının mahiyeti dikkate alınarak koruma bölge kurulunca değerlendirilir.
- 9-)Ülke enerji üretimine getireceği katkı ve kamu yararı doğrultusunda koruma bölge kurulunca uygun görülmesi halinde alanda rüzgar enerji santralleri yapılabilir.

55.07.147

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SAMSUN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :28.04.2022-352
Karar Tarihi ve No :28.04.2022- 8475

Toplantı Yeri: SAMSUN

10-)Koruma bölge kurulunca alanda genel sondaj kararı alınabilir.

11-)Belediyeler, valilikler ve ilgili kurumlarca III. derece arkeolojik sit alanının bütününe yönelik üç yıl içinde koruma amaçlı imar planının hazırlanarak Koruma Bölge Kuruluna sunulması zorunludur.

12-)Geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarında belirtilmeyen konularda Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu kararı doğrultusunda uygulama yapılacaktır.

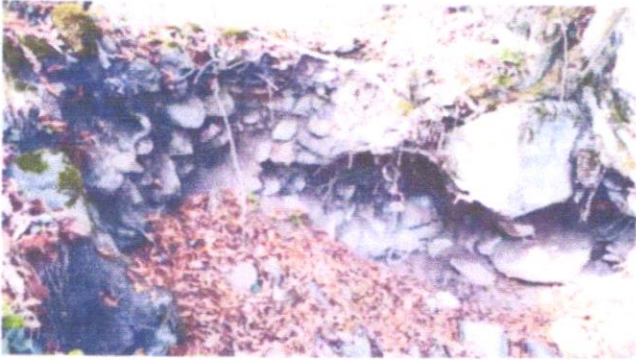
ASLI GİBİDİR

55.07.147

TÜRKİYE		KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ		ENVANTER NO	
İLİ : SAMSUN	İLÇESİ : KAVAK	MAHALLE - KOY VEYA MEVKİİ : KÜÇÜKÇUKUR MAHALLESİ	KADASTRO PAFTA	ADA	PARSEL
ADI : KALE TEPE Sİ KALE YERLEŞMESİ				101	1
GENEL TANIM : Samsun ili, Kavak ilçesi, Küçükçukur Mahallesi, Üçpınar Mevkiinde, mülkiyeti hazineye ait, 101 ada, 1 parsel nolu orman vasıflı taşınmazda yer alan ve Kale Tepe olarak adlandırılan alan tümüyle ormanlık yüksek bir tepe durumundadır. Tepeye çıkış yapılan doğudaki kayalıkların üst kısmında moloz taş yığınları ve pışmış toprak kiremit parçaları ile dairesel form gösteren işlenmiş bir taş parçasına rastlanmıştır. Bu alanda yükselti oluşturan kısımların iki yöne doğru bir hat boyunca devam ettiği gözlenmiş ve bu yükseltilerin moloz taşlarla kuru duvar şeklinde örülmüş duvar dokuları olduğu değerlendirilmiştir. Ormanlık arazide ağaç kökleri nedeniyle hüyük oranda tahrip olmuş olan duvar dokularının içinde yer yer pışmış toprak kiremit parçaları da görülmüştür. Duvar dokusu olduğu düşünülen yükselti hat boyunca koordinatları alınarak takip edilmiş, bu yükselti kısımların daha düşük kotta kalan bir alanı çevrelediği tespit edilmiştir. Zemindeki yoğun bitki örtüsüne rağmen duvarların çevrelediği alan içindeki küçük çaplı kaçak kazı çukurlarının kesitlerinde ve genel olarak alan yüzeyinde çati kiremidü parçalarına ve seramik parçalarına rastlanmıştır. Söz konusu alandaki moloz taş duvar dokuları ile kiremit ve seramik bulgular ışığında, Kale Tepe olarak adlandırılan bu alanda, mevkiye ismini veren ve aynı zamanda Kavak/ Bekdemir Mahallesi, Kale Tepe'deki I ve III derece arkeolojik sit alanı olarak tescilli kale yerleşmesi ile tipolojik ve dönemsel benzerlik gösteren, Geç Roma - Bizans dönemine ait olduğu değerlendirilen bir kale yerleşmesi bulunduğu sonucuna varılmıştır.					
ŞİMDİKİ TEHLİKELER : -					
ŞİMDİKİ DURUM :					
SİT POTANSİYELİ	III. derece arkeolojik sit alanı		KORUMA DERECE Sİ : III. der. arkeolojik sit		
ŞİMDİKİ KORUMA			HAZIRLAYANLAR : 28.04.2022 İpek KARAMAN: Arkeolog Yasemin FEYİZ GÜNEY-Mimar		
ÖNERİLEN KORUMA	III. derece arkeolojik sit alanı		KONTROL EDEN : 28.04.2022 Kurtuluş ÖZÇELİK: Müd. V. KORUMA KURULU KARARLARI		
YAYIN DİZİ Sİ					
GÖZLEMLER	UYGUN BULUNDU Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu 28.04.2022 gün ve 8475 sayılı karar ekidir.		REVİZYON KORUMA KURULU ONAYI		

HARİTALAR, FOTOĞRAFLARI





ASLI GIBIDIR



İLİ:SAMSUN
İLÇESİ:KAVAK
MAHALLESİ:KÜÇÜKÇUKUR
SİT TÜRÜ/DERECESİ:ARKEOLOJİK/3
DOSYA NO:57-07-147

III.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI
KOORDİNAT DEĞERLERİ

Nokta No	Y	X
1	494787.916	4552092.516
2	494871.412	4552146.274
3	494929.492	4552094.327
4	494926.156	4551975.007
5	494770.962	4551970.676

D.G.:3
D.O.M.:36
DATUM:ED50

BAŞKAN
Prof. Dr. Cevat SANCAR

BAŞKAN YARDIMCISI
Prof. Dr. Ahmet Ali BAYHAN

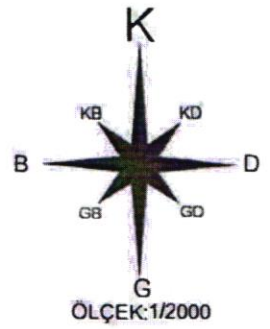
ÜYE
Prof. Dr. Vedat KELEŞ

ÜYE
Doç. Dr. Cengiz TAVŞAN

ÜYE
Ufuk HOŞ

ÜYE
Belkis DÖNMEZ

ÜYE
Hakan KARADUMAN



4552200
494800

495000
4552200

UYGUN BULUNDU
Samsun Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu
28.04.2022 gün ve 8475
sayılı karar ekidir.

ASLI GİBİDİR



BEYKÖY MAHALLESİ
KADASTRO ÇALIŞMA ALANI

ALAÇAM MAHALLESİ
KADASTRO ÇALIŞMA ALANI

101
254

KÜÇÜKÇUKUR MAHALLESİ
KADASTRO ÇALIŞMA ALANI

101
1

115
3

BEYKÖY MAHALLESİ
KADASTRO ÇALIŞMA ALANI

113
62

KÜÇÜKÇUKUR MAHALLESİ
KADASTRO ÇALIŞMA ALANI

4552000
495000

LEJANT

	KADASTRO PARSELI
	KADASTRO ÇALIŞMA ALANI
	KALE YERİ
	III. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI