

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 22.03.2023-384
Karar Tarihi ve No : 22.03.2023-9863
Dosya No : 21.00.1571

Toplantı Yeri
DİYARBAKIR

Diyarbakır ili, Sur ilçesi, Hasırlı (eski Savaş Mahallesi) Mahallesi'nde bulunan, Diyarbakır Sur Koruma Amaçlı İmar Planında ve Kentsel Sit Alanı içerisinde yer alan, özel mülkiyete ait, II. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli 20142 ada 5-4 (Eski 233 ada 10-11 parseller) parsellerde yer alan taşınmaza yönelik Kurulumuzun almış olduğu 24.10.2022 gün ve 9608 sayılı kararda eskiden 233 ada 10-11 parseller olan tapu kaydının 20142 ada 5-4 parseller olarak güncelleştirilmesine ilişkin; Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 07.06.2007 tarih ve 1095sayılı tescil kararı, Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 18.01.2010 tarih ve 2801 sayılı yapı grubu belirleme kararı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 20.06.2018 tarih ve 5816 sayılı rölöve- restitüsyon projeleri onay kararı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 26.03.2019 tarih ve 6630 sayılı rekonstrüksiyon projesi onay kararı, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Toplu Konut İdaresi Başkanlığı 4 Nolu Uygulama Dairesi Başkanlığı'nın 18.10.2022 tarih ve E.307615 sayılı yazısı, Diyarbakır Valiliği Diyarbakır Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 21.10.2022 tarih ve E.4840725 sayılı görüş yazısı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 24.10.2022 tarih ve 9608 sayılı 20142 ada 5-4 (Eski 233 ada 10-11 parseller) parsellere yönelik güncel tescil kararı, Sur Kaymakamlığı Tapu Müdürlüğü'nün 19.12.2022 gün ve 22471 sayılı yazısı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 27.02.2023 tarih ve E.1915065 sayılı dosya inceleme raporu okundu. Ekleri ve konuya ilişkin bilgi belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Diyarbakır ili, Sur ilçesi, Hasırlı (eski Savaş Mahallesi) Mahallesi'nde bulunan, Diyarbakır Sur Koruma Amaçlı İmar Planında ve Kentsel Sit Alanı içerisinde yer alan, özel mülkiyete ait, II. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli 20142 ada 5-4 (Eski 233 ada 10-11 parseller) parsellerde yer alan taşınmaza ilişkin ve Kurulumuzun almış olduğu 24.10.2022 tarih ve 9608 sayılı kararın geçerli olduğuna,

-20142 ada 5 parselde(eski 233 ada, 10 parsel) yer alan tescilli taşınmazın temel kazı çalışmaları neticesinde elde edilen veriler doğrultusunda tescilsiz 20142 ada 4 (eski 233 ada, 11parsel) parselin tescilli taşınmazın bir parçası olduğu ve birlikte değerlendirilmesi gerektiği anlaşıldığından, tescilli 20142 ada 5-4 (Eski 233 ada 10-11 parseller) parsellerin bir yapı olarak 2863 sayılı Kanunun 6'ncı Maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in 4'ncü Maddesinde belirtilen "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" niteliklerini gösterdiğinden, anılan Kanunun 7'nci maddesi kapsamında "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tesciline, yapı grubunun II. (İkinci) Grup yapı olarak belirlenmesine,

- Hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, taşınmazın Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22.11.2017 tarih ve 5203 sayılı kararı ile uygun bulunan kentsel tasarım projesine tescilli yapı olarak işlenmesine,

-Diyarbakır İli Sur İlçesi (eski Savaş Mahallesi) Mahallesinde yer alan ve tapunun 20142 ada 5-4 (Eski 233 ada 10-11 parseller) parsellerde yer alan taşınmazın tapu kütüğünün beyanlar hanesine "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" şerhinin konulmasına,

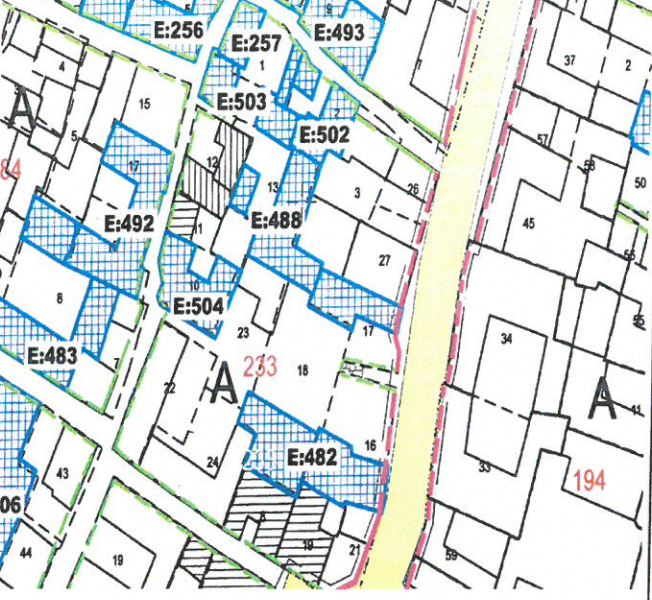
-İlgili idarenin adı geçen parsellere ilişkin uygulamalarını tek yapı üzerinden değerlendirilmesi gerektiğine,

-Ayrıca tescilli taşınmaza yönelik korunması gerekli kültür varlığı yapılarıyla ilgili Kurulumuzun almış olduğu 14.04.2010 gün ve 2997 ile 15.02.2023 gün ve 9793 sayılı kararlar doğrultusunda hareket edilmesine, karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ (D.K.V.K.E)		ENVANTER NO:
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	ANIT	HARİTA NO:
İLİ: DİYARBAKIR	İLÇESİ: SUR	MAHALLE/MEVKİ: Hasırlı	KORUMA DERECESESİ
SOKAK ve KAPINNO:	KAD. PAFTA: ADA: 20142 PARSEL: 4-5		ANITSAL 1 2 3 ÇEVRESSEL 1 2 3
ADI: KONUT	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI:
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:	VAKFİYE:

GENEL TANIM: Yapı, 20142 ada 5 parselde, bitişik nizamda ve iç avlulu üç kanatlı 'U' plan şemasına sahiptir. Yapı 20142ada 4 parsel sınırında ortak duvarları bulunmaktadır.

KORUNMUŞLUK DURUMU: kötü	TAŞIYICI YAPI: kötü	CEPHE DURUMU: kötü	ÖRTÜ DURUMU: kötü	İÇ YAPI DURUMU: kötü	BEZEME DURUMU: --	RUTUBET DURUMU: -
--------------------------	---------------------	--------------------	-------------------	----------------------	-------------------	-------------------



GÖZLEMLER: Günümüzde yapı yıkılmış durumdadır.

BUGÜNKÜ SAHİBİ:

BAKIMINDAN SORUMLU OLAN: Sahibi

YAPILAN ONARIMLAR:

AYRINTILI TANITIM: 20142 ada 5-4 parsel(Eski 233 ada 10-11 parsel) plan şeması; eski tarihli 1952 tarihli ölçü ve 1953 tarihli tasarruf krokisi, arşiv fotoğrafları referans alınarak, Diyarbakır Geleneksel Sivil Mimari Örnekleri Tasarım İlkelerine göre önerilmiştir. Yapı, mevcutta yok olmuş olup, bodrum kat duvar ve temel izleri bulunmaktadır. Plan şeması Diyarbakır Geleneksel Sivil Mimari Örnekleri Tasarım İlkelerine göre tamamlanmış olup 1966 tarihli genelkurmay hava fotoğraflarında görülen plan izleri korunmuştur. Yapı, 20142 ada 5 parselde, bitişik nizamda ve iç avlulu üç kanatlı 'U' plan şemasına sahiptir. Yapı 20142 ada 4 parsel sınırında ortak duvarları bulunmaktadır. Yapı bodrum kat ve zemin kat olmak üzere iki kattan oluşmaktadır. Yapı, güney, batı ve doğu olmak üzere üç cepheden dış Bina oturma alanı iç avluluyla birlikte yaklaşık 111 metrekaredir. Yapı günümüzde yıkılmış durumdadır.

TEKNİK BİLGİLER:	ISITMA SİSTEMİ:	
	KANALİZASYON:	
	SU:	
	ELEKTRİK:	

ÖZGÜN KULLANIMI: KONUT

BUGÜNKÜ KULLANIMI: KONUT

ÖNERİLEN KULLANIMI: KONUT

HAZIRLAYANLAR: Neslihan ÖZKAN-Mimar

Berrin KARAKAŞ-Yüksek Mimar

15.02.2023

KONTROL EDEN: Mehriban KARASLAN
Bölge Kurulu Müdürü

TESCİL KARAR NO :
KARAR TARİHİ :

YAYIN DİZİNİ :

- 1-
- 2-
- 3-
- 4-



EKLER :	
RAPOR	X
FOTOĞRAF	X
RÖLÖVE PROJESİ	X
RESTORASYON PROJESİ	
HARİTA	X
KROKİ	
KİTABE	
VAKFİYE	

REVİZYON:

T.C.
Diyarbakır Kültür Varlıkları
Genel Müdürlüğü Bölge Kurulunun
22.03.2023 tarih ve 9863
sayılı Karar Eki dir.