

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No. : 23.03.2023-385**  
**Karar Tarihi ve No. : 23.03.2023-9900**  
**Dosya No :72.00.103**

**Toplantı Yeri**  
**DİYARBAKIR**

Batman İli, Merkez İlçesi, Kohikan Köyü sınırlarında bulunan, herhangi bir sit alanında kalmayan, tapu kayıtlarında davalı yazan ham toprak nitelikli 2154 ada 1 nolu parsel üzerinde yer alan ve “Kohikan Kaya Konutu” olarak adlandırılan yapının tesciline ilişkin; Batman Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü’nün 17.01.2023 gün ve 3393439 sayılı yazısı ve ekleri, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü’nün 30.01.2023 tarih ve 3438206 sayılı tescile yönelik kurum görüşünün istendiği yazısı ile Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü’nün 30.01.2023 gün ve 9867881 sayılı uzman raporu okundu. Ekleri ve konuya ilişkin bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Batman İli, Merkez İlçesi, Kohikan Köyü sınırlarında bulunan, herhangi bir sit alanında kalmayan, tapu kayıtlarında davalı yazan, ham toprak nitelikli 2154 ada 1 nolu parsel üzerinde yer alan, “Kohikan Kaya Konutu’nun” tescillenmesine ve yapı grubunun II.(ikinci) Grup yapı olarak belirlenmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna;

2863 sayılı Kanunun 8. Maddesi gereğince, Batman İli, Merkez İlçesi, Kohikan Köyü, 2154 ada 1 nolu parselde bulunan “Kohikan Kaya Konutu’nun” korunma alanının ekli koordinatlı krokide işaretlendiği şekilde belirlenmesine,

13.03.2012 tarih ve 28232 Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği, ilgili Tapu Müdürlüğünce Batman İli, Merkez İlçesi, Kohikan Köyü sınırları içinde bulunan 2154 ada 1 nolu parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine “Bir Kısmı Korunması Gerekli II. Grup Taşınmaz Kültür Varlığı ve Korunma Alanıdır” şerhinin, bırakılmasına ve işlem sonucuna ilişkin bilgi, belgelerin Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;

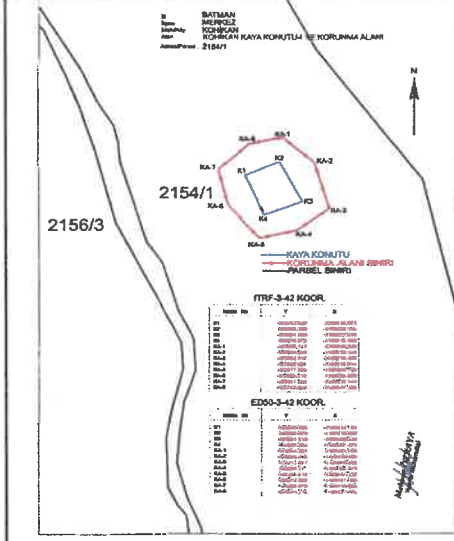
“Kohikan Kaya Konutu’nun” korunma alanında meydana gelen kaçak kazının 2863 sayılı Kanunun 9.Maddesi doğrultusunda suç teşkil ettiğinden, kaçak kazıyı yapan ve yaptırımlar hakkında suç duyurusunda bulunulmasına, söz konusu olay ile ilgili açılan bir soruşturma dosyası var ise bilgi ve belgelerin aynı dosyaya delil olarak sunulmasına, koruma alanı içerisinde yapılan ve suç unsuru teşkil eden kazı çukurunun kapatılma çalışmaları adli soruşturma tamamlandıktan sonra adli makamlardan alınacak izinlerle, ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde yetkili idarelerce yapılmasına, yapılan çalışmalar sonucunda hazırlanacak bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

“Kohikan Kaya Konutu’nun” korunma alanı sınırları içerisinde yapılacak olan her türlü fiziki ve inşai (ifraz, tevhit, imar uygulaması dâhil) uygulama öncesinde Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ (D.K.V.K.E)	ANIT	ENVANTER NO:		
T Ü R K İ Y E	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ		HARİTA NO:		
İli: Batman	İLÇESİ: Merkez	MAHALLE/MEVKİ: Kohikan	KORUMA DERECESESİ	ANITSAL	1 2 3
SOKAK VE KAPI NO:	KAD. :PAFTA: ADA: 2154 - PARSEL: 1		ÇEVRESEL	1 2 3	
ADI: KOHİKAN KAYA KONUTU	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI:		
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:	VAKFIYE:		

### GENEL TANIM:

KORUNMUŞLUK DURUMU: orta	TAŞIYICI YAPI: kötü	CEPHE DURUMU: kötü	ÖRTÜ DURUMU:	İÇ YAPI DURUMU: kötü	BEZEME DURUMU: -	RUTUBET DURUMU: -
--------------------------	---------------------	--------------------	--------------	----------------------	------------------	-------------------



**GÖZLEMLER:** Korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı özelliği göstermektedir.

**BUGÜNKÜ SAHİBİ:**

**BAKIMINDAN SORUMLU OLAN:**

**YAPILAN ONARIMLAR:**

**AYRINTILI TANITIM:** Batman Merkez İlçesi, Kohikan Köyü sınırlarında yer alan ve köy merkezine uzaklığı yaklaşık 1.5 km kadar olan köyden geçen ana yol üzerinde bulunan taşınmazın kayalık ve tepelik köye bakan kısmında Kohikan Kaya Konutu yer almaktadır. Kaya Konutunun sağ yanında bir adet kaçak kazı çukuru açılmış ve yaklaşık 2 m kadar deriye gidilmiştir. Söz konusu Kohikan Kaya Konutu'nun ön girişi doğal yapıda olup ana mekâna giriş ikinci dikdörtgen yapıya sahip başka bir girişle sağlanmaktadır. Bu giriş oldukça tahrip olmuş ve güneybatıya bakmaktadır. Ön giriş moloz ve döküntülerle doldur. Ana mekâna girişin sağ duvarında hayvan bağlamak için bir adet kaya tutamağı bulunmaktadır. Konutun iç mekânı yuvarlak yapıda olup bir adet havalandırma deliği bulunmaktadır. Duvarlarında + biçimli motifler yer almaktadır. Ancak konuttun duvarına bu motiflerin ne zaman yapılmış olduğu anlaşılammıştır. Kohikan Kaya Konutu'nun girişindeki döküntülerde ve çevresinde az sayıda olsa da amorf seramik parçaları bulunmaktadır. Bu seramik parçaları yakın dönem özelliği göstermektedir.

TEKNİK BİLGİLER:	ISITMA SİSTEMİ:	
	KANALİZASYON:	
	SU:	
	ELEKTRİK:	

**ÖZGÜN KULLANIMI:** Kaya Konutu

**BUGÜNKÜ KULLANIMI:** Kullanılmıyor

**ÖNERİLEN KULLANIMI:** Kaya Konutu

**HAZIRLAYANLAR:**

Melihat DAĞLI SİPAN

Arkeolog

Hüseyin GÜLER

Arkeolog

Mehmet ÖZKAYA

Harita Mühendisi

30.01.2023

**KONTROL EDEN:**

Melriban KARASLAN

Bölge Kurulu Müdürü

**YAYIN DİZİNİ:**

**EKLER:**

RAPOR	X
FOTOĞRAF	X
RÖLÖVE PROJESİ	
RESTORASYON PROJESİ	
HARİTA	X
KROKİ	X
KİTABE	
VAKFIYE	

**TESCHİ:**

KARAR NO:

KARAR TARİHİ:

**REVİZYON:**

T.C.  
Diyarbakır Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulunun  
23.03.2023 tarih ve 9500  
Sayılı Karar Eki dir.

*(Handwritten signature)*







İli  
İlçesi  
Mah/Köy  
Alan

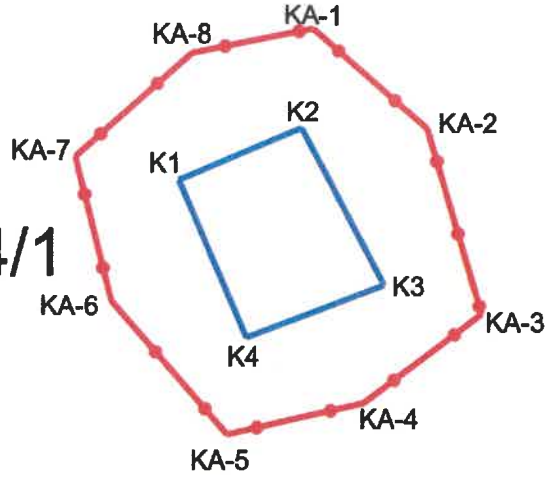
BATMAN  
MERKEZ  
KOHİKAN  
KOHİKAN KAYA KONUTU VE KORUNMA ALANI

Adres/Parsel : 2154/1



2156/3

2154/1



— KAYA KONUTU  
— KORUNMA ALANI SINIRI  
— PARSEL SINIRI

ITRF-3-42 KOOR.

Nokta No	Y	X
K1	423272.340	4189233.672
K2	423285.360	4189239.140
K3	423294.200	4189222.510
K4	423279.570	4189216.960
KA-1	423286.512	4189249.648
KA-2	423298.698	4189239.109
KA-3	423304.517	4189219.456
KA-4	423292.001	4189210.014
KA-5	423277.509	4189206.720
KA-6	423265.212	4189220.883
KA-7	423261.369	4189236.144
KA-8	423273.666	4189247.123

ED50-3-42 KOOR.

Nokta No	Y	X
K1	423280.050	4189414.184
K2	423293.070	4189419.652
K3	423301.910	4189403.022
K4	423287.280	4189397.472
KA-1	423294.221	4189430.160
KA-2	423306.408	4189419.620
KA-3	423312.227	4189399.968
KA-4	423299.711	4189390.525
KA-5	423285.218	4189387.232
KA-6	423272.922	4189401.395
KA-7	423269.079	4189416.656
KA-8	423281.376	4189427.635

T.C.  
Diyarbakır Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulunun  
23.03.2023 tarihli ve 9900  
Sayılı Karar Eki'dir.



Mehmet ÖZKAYA  
Harita Mühendisi

Handwritten signature and date: 03. 2023