

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No : 22.03.2023-384**  
**Karar Tarihi ve No : 22.03.2023-9881**  
**Dosya No : 21.00.2252**

**Toplantı Yeri**  
**DİYARBAKIR**

Diyarbakır İli, Merkez, Sur İlçesi, Koruma Amaçlı İmar Planında, Kentsel Sit Alanı içerisinde kalan, Lalebey Mahallesi'nde bulunan, tapunun 643 ada, 35 parselinde kayıtlı, özel mülkiyete ait, II. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli taşınmazın sehven 643 ada 55 parsel olarak belirtilen kadastral bilgilerinin düzeltilmesi, tescil fişinin güncellenmesi ve Sur Koruma Amaçlı İmar Planında parsel numarasına yönelik düzeltmenin yapılmasına ilişkin; Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.08.2009 tarih ve 2371 sayılı 643 ada, 55 (A-B) parsel olarak tescil ve yapı grubunun belirlendiği karar, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 07.07.2010 tarih ve 3291 sayılı kararı ile tescil güncelleme kararı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 14.03.2023 gün ve E.1943577 sayılı uzman raporu okundu. Ekleri(tescil fişi, harita) ve konuya ilişkin bilgi, belgeler incelendi; yapılan görüşmeler sonunda;

Diyarbakır İli, Merkez, Sur İlçesi, Koruma Amaçlı İmar Planında Kentsel Sit Alanı içerisinde kalan, Lalebey Mahallesi'nde bulunan, özel mülkiyete ait, II. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli taşınmazın sehven 643 ada 55 parsel olarak belirtilen kadastral bilgisinin 643 ada 35 parsel olarak düzeltilmesine, güncellenen tescil fişinin uygun olduğuna,

643 ada 35 parselin Suriçi Koruma Amaçlı İmar Planı paftasına ve Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22.11.2017 tarih ve 5203 sayılı kararı ile uygun bulunan kentsel tasarım projesine tescilli yapı olarak işlenmesine,

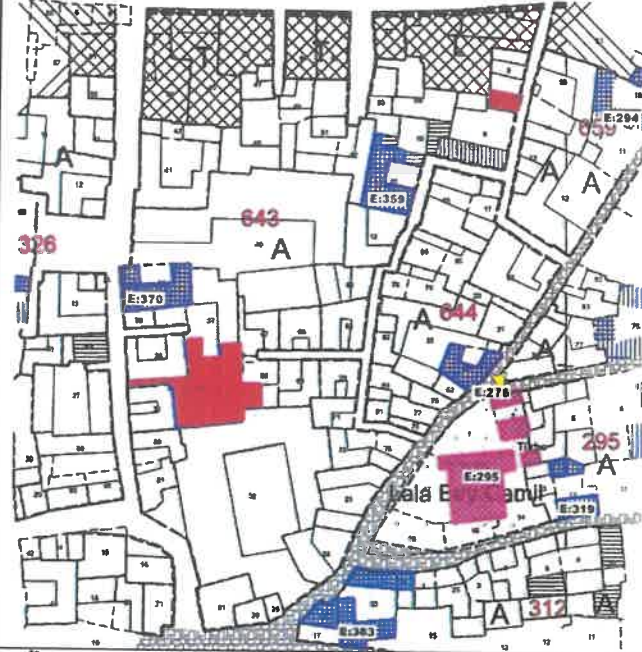
643 ada 55 parselin beyanlar hanesine bırakılmış olan tescil şerhinin terkin edilerek 643 ada, 35 no.lu parseldeki konutun tapu kütüğünün beyanlar hanesine "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" şerhinin konulmasına karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	DOGAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ (D.K.V.K.E)	ANIT	ENVANTER NO:		
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ		HARİTA NO:		
İLİ: DİYARBAKIR	İLÇESİ: SUR	MAHALLE/MEVKİ: Lalebey Mahallesi ,		KORUMA DERECESESİ	ANITSAL 1 2 3
SOKAK VE KAPI NO: Bekirpaşa Sokak		KADASTRO:PAFTA: ADA:643 PARSEL:35		ÇEVRESEL	1 2 3
ADI : Konut	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI:		
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:	VAKFİYE:		

**GENEL TANIM :** Yapıya, uzun ince bir holün sonunda bulunan demir bir kapıdan giriş sağlanmaktadır. Avlunun güneyi ve doğusunda düzgün kesme bazalt taştan yapılmış, tarihi dokusunu kısmen korumuş tek katlı bir yapı bulunmaktadır.

KORUNMUŞLUK DURUMU:	TAŞIYICI YAPI:	CEPHE DURUMU:	ÖRTÜ DURUMU:	İÇ YAPI DURUMU:	BEZEME DURUMU:	RUTUBET DURUMU:
---------------------	----------------	---------------	--------------	-----------------	----------------	-----------------

**VAZİYET PLANI:**



**FOTOĞRAF:**



**GÖZLEMLER:** Taşınmaza yönelik yapılan müdahaleler özgün dokuya zarar vermiştir.

**BUGÜNKÜ SAHİBİ:** Özel Mülkiyet

**BAKIMINDAN SORUMLU OLAN:** Sahibi

**YAPILAN ONARIMLAR:** Avlu zemini betonla kaplanan ve duvarları boyanan yapının üstüne iki katlı betonarme bina eklenmiştir. Buna ek olarak avluda da betonarme eklentiler bulunmaktadır.

**AYRINTILI TANITIM:**

Avlunun güneyinde yeni eklenmiş bir kapı, kapının sağında ise orijinalliğini koruyan iki pencere bulunmaktadır. Avlunun doğusunda bulunan yapının basık kemerli kapısının sağında orijinal ve derin üç pencere, solunda ise derin bir niş ile nişin devamında orijinal iki kapı ve pencere yapısı yer almaktadır. En solda kapıya çıkan, orijinal olan ve kesme bazalt taştan yapılan merdiven yapısı mevcuttur. İç yapısının kısmen korunduğu söylenen fakat iç kısmına bakılamayan yapının yandaki parselde devamı bulunmaktadır.

TEKNİK BİLGİLER	ISITMA SİSTEMİ:	
	KANALİZASYON:	x
	SU:	x
	ELEKTRİK:	x

**ÖZGÜN KULLANIMI:** Konut

**BUGÜNKÜ KULLANIMI:**

Kullanılmıyor

**ÖNERİLEN KULLANIMI:** Konut

**HAZIRLAYANLAR:**

Emine KATICA (Mimar) 14.03.2023

Ahmet MIZRAK (Sanat Tarihçi)

**KONTROL EDEN:**

Mehriban KARASLAN

Bölgelendirme Müdürü

**YAYIN BİZİNİ:**

- 1-
- 2-
- 3-
- 4-

**EKLER :**

RAPOR X

FOTOĞRAF X

HARİTA X

KROKİ X

KİTABE

VAKFİYE

**TEŞCİL :** Var

**KARAR NO :** 2371

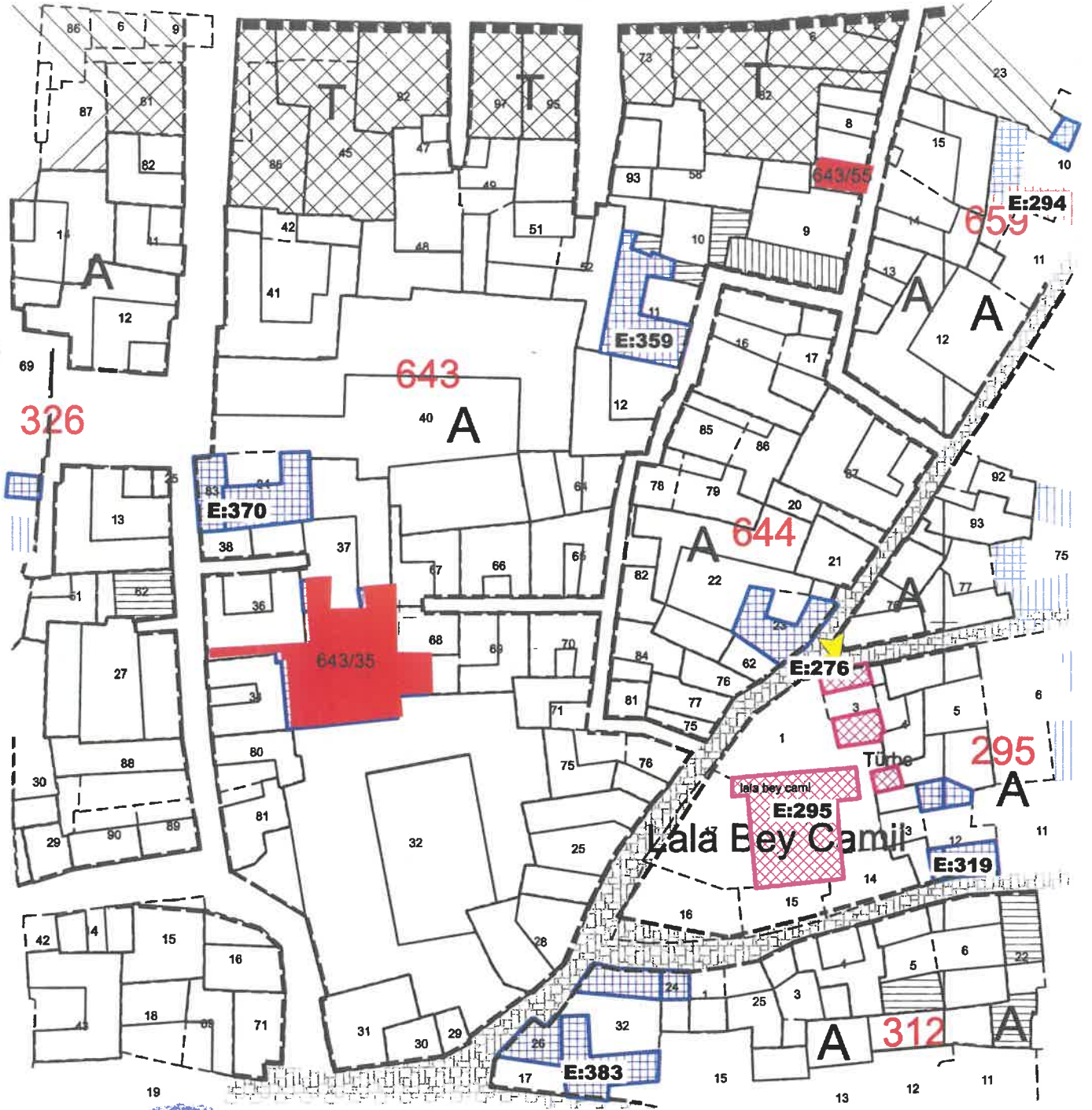
**KARAR TARİHİ :** 26.08.2009



T.C.  
Diyarbakır Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulunun  
22.03.2023 tarihli ve 988/1  
Sayılı Karar Eki dir.



DİYARBAKIR  
SUR  
LALEBEY  
643/35



T.C.  
Diyarbakir Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulunun  
22.03.2023 tarih ve 9861  
Sayılı Karar Eki dir.

Mehmet ÖZKAYA  
Harita Mühendisi

*[Handwritten signature and date: 22.03.2023]*