

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

36.07.102
Toplantı Yeri
KARS

Toplantı Tarihi ve No :27.04.2023-283
Karar Tarihi ve No :27.04.2023-3805

Kars İli, Susuz İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi'nde yer alan ve mülkiyeti Kars İl Özel İdaresine ait, herhangi bir sit alanı içerisinde kalmayan, 205 ada, 3 parsel kayıtlı taşınmazın tescil edilerek yapı grubu ve korunma alanının belirlenmesi talebine ilişkin; Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 14.02.2023 tarih ve 3483020 sayılı görüş yazısı, Kars İl Özel İdaresinin 22.02.2023 tarih ve E-16446 sayılı yazısı, Susuz Kaymakamlığı, İlçe Müftülüğünün 22.02.2023 tarih ve E-3448562 sayılı yazısı, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 07.04.2023 tarih ve 1997731 sayılı raporu okundu. Konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

- Kars İli, Susuz İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi'nde yer alan ve mülkiyeti Kars İl Özel İdaresine ait, herhangi bir sit alanı içerisinde kalmayan, 205 ada, 3 parsel kayıtlı caminin 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6 ncı maddesinde belirtilen özellikleri taşıdığı anlaşıldığından aynı Kanunun Tespit ve Tescil ile ilgili 7 nci maddesi ve Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik uyarınca taşınmaz kültür varlığı olarak tesciline,

- Kültür Varlıklarının Gruplandırılması, Bakım ve Onarımlarını kapsayan 660 sayılı ilke kararı gereğince tescili yapılan taşınmazın yapı grubunun II. grup ve korunma alanının ise ekteki koordinatlı krokide düzenlendiği şekliyle belirlenmesine, bu doğrultuda hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna,

- Söz konusu 205 ada, 3 parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine ilgili Tapu Müdürlüğünce "*II. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır.*" şerhi ile 205 ada 4 parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine ilgili Tapu Müdürlüğünce "*II. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığının Koruma Alanında Kalmaktadır.*" şerhinin konulmasına ve sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

- Tescili taşınmaza yönelik gerekli güvenlik tedbirlerinin ilgili idaresince alınması ve taşınmaza yönelik her türlü fiziki ve inşaat (tevhid, ifraz, kazı, sondaj, onarım, vb.) müdahale öncesi Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına;

Karar verildi.