

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 25.04.2023-424
Karar Tarihi ve No : 25.04.2023-9292

Toplantı Yeri
EDİRNE

Kırklareli ili, Vize ilçesi, Balkaya köyü, 101 ada 123 parsel sayılı, şahıs mülkiyetine kayıtlı, Kurulumuzun 29.01.2016 tarihli ve 2901 sayılı kararı ile ekli 1/25000 ölçekli haritasında sınırları koordinatlandırılarak 1. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilen Balkaya Kült Alanı 1. derece arkeolojik sit alanı sınırlarının bir kısmının yer aldığı tescilli taşınmazda, sit alanı dışında kalan kısmının ifraz edilmesinin uygun bulunmadığı ve geçit hakkı durumunun belirtilmesine ilişkin Kurulumuzun 28.11.2022 tarihli ve 8825 sayılı ile 31.01.2023 tarihli ve 9111 sayılı kararları kapsamında ifraz başvurusunun yeniden değerlendirilmesi ve geçit hakkı durumunun bildirildiği ilgisinin 13.03.2023 tarihli başvurusu ve Kırklareli İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 30.03.2023 tarihli ve 40078 sayılı yazısı ve ekleri ile uzmanın 25.04.2023 tarihli ve 2017490 sayılı raporu okundu, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Kırklareli ili, Vize ilçesi, Balkaya köyü, 101 ada 123 parsel sayılı, şahıs mülkiyetine kayıtlı, Kurulumuzun 29.01.2016 tarihli ve 2901 sayılı kararı ile ekli 1/25000 ölçekli haritasında sınırları koordinatlandırılarak 1. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilen Balkaya Kült Alanı 1. derece arkeolojik sit alanı sınırlarının bir kısmının yer aldığı tescilli taşınmazda, sit alanı dışında kalan kısmının ifraz edilmesinin; uygulama sonrası oluşan parsel sınırlarına göre tesis edilecek yol geçit hakkına (uygulama sonrası b parselde de olacak şekilde) ilişkin bilgi ve belgelerin Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesi koşulu ile 2863 sayılı Kanununun 18. maddesi ve Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarihli ve 658 sayılı ilke kararı doğrultusunda ifraz foyelerinin düzeltildiği şekli ile uygun olduğuna, uygulama sonrası oluşan b parselde "1.derece arkeolojik sit alanıdır" şerhinin devam etmesine, a parselde "1.derece arkeolojik sit alanıdır" şerhinin terkin edilmesine, Tapu Müdürlüğüne tescil edilmesi sonrasında kesinleşen parsel numaralarına göre Balkaya Kült Alanı tescilli 1. derece arkeolojik sit alanına ilişkin harita ve tescil fişinin, revize edilerek Kurulumuza sunulmasına karar verildi.

ASLI GİBİDİR