

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**SAMSUN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No** : 26.04.2023-385  
**Karar Tarihi ve No** : 26.04.2023-9268

**Toplantı Yeri: SAMSUN**

Sinop ili, Merkez, Çiftlik Köyünde, Yalıboyu Villaları Projesi kapsamında devam eden hafriyat çalışmaları sırasında mezarlar çıktığına dair ihbar üzerine, proje sahasında henüz kazısı yapılmamış olan, herhangi bir sit alanında kalmayan, mülkiyeti S.S.Yalıboyu Konut Yapı Kooperatifine ait 149 ada, 5 parselde Müze Müdürlüğü denetiminde yapılan kontrolü hafriyat ve kazı çalışmasında ortaya çıkan eski su kanalının tescil çalışmalarının yapılmasına dair Sinop İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü Müze Müdürlüğünün 04.08.2022 gün ve 2770460 sayılı yazısı, yapılan incelemeler sonucunda açığa çıkan su kanalının korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesi gerektiğine dair Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 27.02.2023 gün ve 1915720 kayıt sayılı raporu, kurum görüşlerinin iletildiği Tarım ve Orman Bakanlığı 10. Bölge Müdürlüğünün 02.03.2023 gün ve 9057354 sayılı, Sinop Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 03.03.2023 gün ve 5875950 sayılı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün 07.03.2023 gün ve 2023112811 sayılı, DSİ 7. Bölge Müdürlüğünün 28.03.2023 gün ve 3282746 sayılı, Karayolları 7. Bölge Müdürlüğünün 29.03.2023 gün ve 1129107 sayılı, Sinop Orman Bölge Müdürlüğünün 11.04.2023 gün ve 7811797 sayılı, 17.04.2023 gün ve 7870756 sayılı yazıları okundu, ekleri ve ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Sinop ili, Merkez, Çiftlik Köyünde, herhangi bir sit alanında kalmayan, mülkiyeti S.S.Yalıboyu Konut Yapı Kooperatifine ait 149 ada, 5 parselde Müze Müdürlüğü denetiminde yapılan kontrolü hafriyat ve kazı çalışmasında ortaya çıkan eski su kanalının 2863 sayılı yasa kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine, koruma grubunun -2- olarak belirlenmesine, koruma alanı sınırının ekli 1/500 ölçekli haritada işaretlenen sınırlar ve belirtilen koordinatlar doğrultusunda kabul edilmesine, ekteki tescil fişinin uygun olduğuna; 149 ada, 5 parselin tapu kaydına "2. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır" ve "koruma alanında kalmaktadır." şerhinin konulmasına ve şerh konulduğuna dair belgelerin Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine, koruma alanında yapılacak her türlü inşai ve fiziki uygulama öncesinde Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına,

Buna göre, tescilli su kanalı 149 ada, 5 parselde bina oturma alanı içinde kaldığından, Yalıboyu Villaları Projesi kapsamında söz konusu parselde yeni yapılaşmaya gidilebilmesi için, kanalın rölövesinin ve tescilli kanala herhangi bir müdahalede bulunmadan ve zarar vermeden, kanalın teşirini ve korunmasını sağlayacak şekilde yapılaşma koşullarının belirlenmesine yönelik talebin koruma bölge kuruluna sunulmasından sonra değerlendirilebileceğine; Yalıboyu Villaları Projesi kapsamında kalan diğer parsellerde bina oturma alanlarında temel hafriyatlarının tamamlandığı ve hafriyat kesitlerinde eski bir yerleşime işaret eden herhangi bir bulguya rastlanmadığı anlaşıldığından, sadece kanalın geçtiği tahmin edilen 151 ada, 2 parsel, 150 ada, 1, 2, 3 parseller ile 149 ada, 4, 6 parsellerde ve tapulama harici alanda Müze

57.00.1065

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**SAMSUN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No** : 26.04.2023-385  
**Karar Tarihi ve No** : 26.04.2023-9268

**Toplantı Yeri:** SAMSUN

Müdürlüğünce sondaj ve araştırma kazıları yapılarak sonuçlarının Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna sunulmasına karar verildi.

ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	K.V.K.E.			ANIT	ENVANTER NO:	
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ					HARİTA NO:	
İLİ: SİNOP	İLÇESİ: MERKEZ	MAHALLE KÖY VEYA MEVKİİ:	ÇİFTLİK KÖYÜ,			KORUMA DERECESİ:	
SOKAK VE KAPI NO:		KADASTRO				ANITSAL	2
						ÇEVRESEL	
ADI: ESKİ SU KANALI	YAPTIRAN:	YAPAN:	PAFTA	ADA	149	PARSEL	5
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE: VAR				Çevreye Aykır	
MİMARİ ÇAĞI (USLUP):		MİMARI ÇAĞI (USLUP):		VAKFIYE:			

Genel Tanım  
Sinop ili, Merkez, Çiftlik Köyü, özel mülkiyete ait 149 ada, 5 parselde yer almaktadır.

KORUMA DURUMU	A	İYİ	TASIVICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	A	YOK
	B	ORTA		X		X		X		B		B		X	İZİ VAR
	X	FENA		C		C		C		C		C		C	ÖNEMLİ

VAZİYET PLANI	FOTOĞRAF
<p>İL: SİNOP İLÇE: MERKEZ MAHALLE: ÇİFTLİK KÖYÜ TODU SU KANALI TODU SU KANALI TODU SU KANALI DODUVA NO: 37.00.1005</p>  <p>UYGUN BULUNDU Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu 26.04.2023. gün ve ...9268... sayılı karar ekidir.</p>	

GOZLEMLER	BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ :
BUGÜNKÜ SAHİBİ :	
YAPILAN ONARIMLAR	

Sinop ili, Merkez, Çiftlik Köyünde, "Yalıboyu Villaları Projesi" kapsamında bina oturma alanlarının birçoğunun temel hafriyatının tamamlandığı alanda, 150 ada, 1 parseldeki bina temel kazısı yapılmış alanda harçlı kiremit ve künk parçaları, 149 ada, 6 parselin doğu tarafında da kanal izleri görüldüğünden, kanalın 149 ada, 5 parselden geçtiği tahmin edilerek bu parselde Müze Müdürlüğü denetiminde kontrollü hafriyat çalışması yapılmış ve eski bir su kanalı açığa çıkarılmıştır. Parselin orta kısmında ortaya çıkan kanal, kuzeybatı-güneydoğu yönlü, yaklaşık 9,5-10 m. uzunluğunda, dıştan dışa yaklaşık 50 cm. genişliğindedir. Moloz taşlardan kireç harcı ile yapılan kanalın içi sıvalıdır. Üzeri kısmen pişmiş toprak plakalarla, kısmen taşlarla örtülmüştür ve kısmen de üzeri açık haldedir.

YAYIN DİZİNİ :	RAPOR :	EKLER :	TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON
			ORJİNAL KULLANIMI:				Su Kanalı
			BUGÜNKÜ KULLANIMI:				
			ÖNERİLEN KULLANIMI:				
			HAZIRLAYANLAR :				27.02.2023
			İpek KARAMAN: Arkeolog				
			Sedat FİDAN: Harita Müh.				
			KONTROL EDEN				27.02.2023
			Kurtuluş ÖZÇELİK: Müdür V.				
			KURUL ONAYI				
			KURUL ONAYI				
			FOTOĞRAF	VAR			
			RÖLÖVE PROJESİ	YOK			
			RESTORASYON PROJESİ	YOK			
			HARİTA	VAR			
			KİTABE	YOK			
			VAKFIYE	YOK			
			KURUL KARARLARI				

ASLI GİTİDİR  
Kurtuluş ÖZÇELİK  
Müdür V.





İL:SİNOP

İLÇE:MERKEZ

MAHALLE:ÇİFTLİK KÖYÜ

TÜRÜ:SU KANALI

TESCİLLİ SU KANALI

KORUMA ALANI SINIRI

DOSYA NO:57.00.1065



1 / 500

TESCİLLİ SU KANALI KOORDİNATLARI

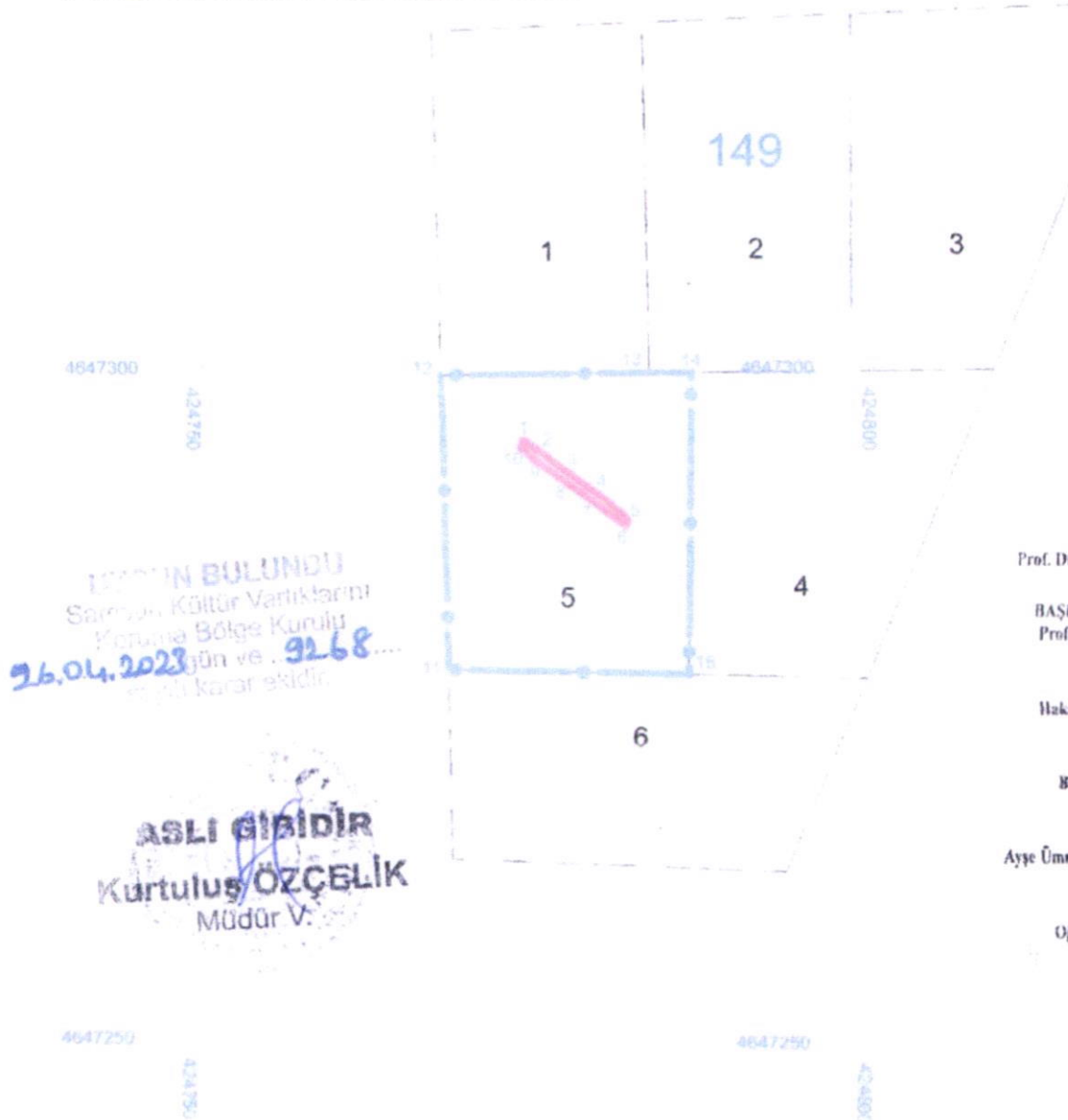
Nokta No	Y	X
1	424774.410	4647294.600
2	424776.080	4647293.480
3	424777.790	4647292.170
4	424780.070	4647290.530
5	424782.190	4647288.680
6	424781.980	4647288.170
7	424779.620	4647290.040
8	424777.550	4647291.560
9	424775.500	4647292.990
10	424774.180	4647294.100

KORUMA ALANI SINIRI KOORDİNATLARI

Nokta No	Y	X
11	424768.973	4647277.562
12	424768.351	4647299.341
13	424783.727	4647299.509
14	424786.865	4647299.544
15	424786.771	4647277.253

UTM3, DATUM:ITRF, MERKEZİ MERİDYEN:36, DİLİM NO:36

UTM3, DATUM:ITRF, MERKEZİ MERİDYEN:36, DİLİM NO:36



1570'İN BULUNDU  
Sarıyeri Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulu  
26.04.2023 jün ve 9268  
kararı ile karar edilmiştir.

ASLI GİBİDİR  
Kurtuluş OZÇELİK  
Müdür V.

BAŞKAN  
Prof. Dr. Ahmet Aİ BAYHAN 2

BAŞKAN YARDIMCISI  
Prof. Dr. Vedat KELEŞ 14

ÜYE  
Hakan KARADUMAN 27

ÜYE  
Belkis DÖNMEZ 27

ÜYE  
Ayşe Ümrühan FİDAN ARGAN 14

ÜYE  
Oğuz AKDOĞAN 14

ÜYE  
Barış HAN 14