

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No :11.05.2023/547

Toplantı Yeri

Karar Tarihi ve No :11.05.2023/8208-1

İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Büyükçekmece İlçesi, 19 Mayıs Mahallesi, 2559 ada (eski 442 ada) 2 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, 97.65 m2 yüzölçümlü, “Üç Katlı Üç Dükkanlı Dört Daireli Kargir Apartman” vasıflı, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli bulunmayan, herhangi bir sit (arkeolojik, kentsel, tarihi) ya da korunma alanında kalmayan İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.01.2023 tarih 7894 sayılı kararı ile parsel sayılı taşınmaz üzerinde inşaat hafriyatı sırasında ortaya çıkarılan lahitin 2863 sayılı Yasa'nın 20'nci maddesi kapsamında ilgili Müze tarafından Müzeye naklinin yapılmasına, 25 sayılı ilke kararı kapsamında nakil işleminden sonra ilgili Müze Müdürlüğüne söz konusu lahite ilişkin gerekli araştırmaların yapılarak hazırlanacak tüm bilgi ve belgelerin Kurulumuza iletilmesine, lahitin çıktığı alanda yer alan künk(?) parçası ve parselin kuzey kesit içerisinde tuğla ve horasan harcıyla yapılmış ve kesit yüzeyinden batıya doğru devam eden mimari uzantının niteliğinin anlaşılması ve 2863 sayılı yasanın 6'ncı maddesinde yer alan özellikleri taşıyıp taşımadığının belirlenebilmesine yönelik ilgili Müze denetiminde kazı çalışması yapılarak hazırlanacak raporun Kurulumuza iletilmesine, bahse konu çalışmalar Kurulumuza iletilip nihai karar oluşturuluncaya kadar 2559 ada (eski 442 ada) 2 parsel üzerinde hiçbir inşai ve fiziki uygulamada bulunulmamasına ve parsel ve çevresinde her türlü can ve mal güvenlik önlemlerinin ilgili Belediyesi ve mülkiyet sahiplerince alınmasına karar verilen, İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 16.03.2023 tarih 8030 sayılı kararı ile tescil durumuna ilişkin nihai kararın 09.03.2023 tarih 7995 sayılı kararımız gereği istenilen bilgi ve belgelerin tamamlanmasından sonra alınmasına karar verilen taşınmaza ilişkin, , parsel üzerinde ortaya çıkarılan yapı kalıntısının 2863 sayılı Yasa'nın 7'nci maddesi (*Korunması gerekli taşınmaz kültür ve tabiat varlıklarının ve doğal sit alanlarının tespiti, Kültür ve Turizm Bakanlığının koordinatörlüğünde ilgili ve faaliyetleri etkilenen kurum ve kuruluşların görüşü alınarak yapılır.*) kapsamında kurum görüşlerinin talep edildiği İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 15.03.2023 tarihli ve E-39682869-165.02.04-3576437 sayılı yazısı, ilgili kurum görüşlerinin iletildiği İstanbul Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 27.03.2023 tarihli ve E-91023475-250-6048636 sayılı yazısı, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı İstanbul Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Planlama ve Yatırım Dairesi Başkanlığının 28.03.2023 tarihli ve E-18898645-050.01.04-20230366690 sayılı yazısı, Büyükçekmece Belediye Başkanlığı Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 29.03.2023 tarihli ve E-52692549-115.01.99-2023-29388-1 sayılı yazısı ve ekleri, Vakıflar Genel Müdürlüğü İstanbul vakıflar 1. Bölge Müdürlüğü'nün 19.04.2023 tarihli ve E-15219810-756.03-432483 sayılı yazısı, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kültür Varlıkları Dairesi Başkanlığı Kültürel Miras Koruma Şube Müdürlüğü'nün 27.04.2023 tarihli ve E-69178850-804.01-2023.676798 sayılı yazısı ve eki, kalıntı rölovesinin iletildiğinin belirtildiği İstanbul Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü İstanbul Arkeoloji Müze Müdürlüğü'nün 04.04.2023 tarihli ve E-92207046-160.02.01-3636900 sayılı yazısı ve eki, 09.05.2023 tarih 2041795 kayıt numaralı uzman raporu okundu, 34.14.293 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No :11.05.2023/547
Karar Tarihi ve No :11.05.2023/8208-2

Toplantı Yeri
İSTANBUL

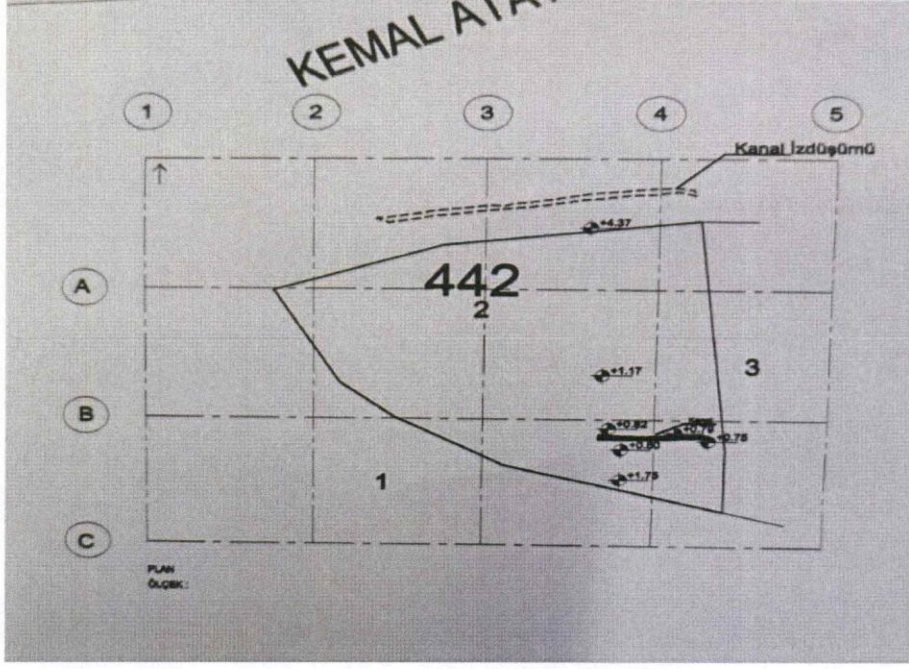
İstanbul İli, Büyükçekmece İlçesi, 19 Mayıs Mahallesi, 2559 ada, 2 parsel sayılı (eski 442 ada, 2 parsel) taşınmaz üzerinde ortaya çıkarılan künk hattının 2863 sayılı Yasanın 6'ncı maddesinde yer alan özellikleri taşımadığından taşınmaz kültür varlığı olarak tesciline gerek olmadığına ve kaldırılabilmesine ancak parselin kuzeyinde kadastral boşlukta ortaya çıkarılan Erken Bizans Dönemi (?) su kanalı kalıntısının ise 2863 sayılı Yasanın 6'ncı maddesinde yer alan özellikleri taşıdığından korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı İlke Kararı kapsamında yapı grubunun "II. grup" olarak belirlenmesine, söz konusu kalıntıların korunma alanınının 2863 sayılı Kanunun 8 inci maddesi kapsamında kuzey ve güney doğrultusunda 5' er metre, doğu ve batı doğrultusunda ise 10'ar metre olarak belirlenmesine, Koruma Alanı olarak belirlenen alanın sayısallaştırma işlemlerinin Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca yapılarak ivedilikle Kurulumuza iletilmesine, iletilen kalıntı rölövesinin uygun olduğuna, ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 2559 ada, 1 parsel, 2559 ada, 2 parsel, 2559 ada, 3 parsellerin fen klasörlerindeki ilgili hanelerine "2863 sayılı Yasa kapsamında korunma alanında kalmaktadır" şerhi düşülmesine, tescilli alan ve korunma alanında yapılacak olan her türlü inşai ve fiziki uygulama öncesinde Kurulumuzdan izin alınması gerektiğinin ilgililerine hatırlatılmasına, tescilli alan ve korunma alanında 2863 sayılı Yasanın 10'uncu maddesi gereğince can ve mal güvenliğinin mal sahiplerince ve ilgili idarelerce sağlanmasına karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO: -
TÜRKİYE	İSTANBUL 1 NUMARALI KVKBK MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:
İLİ: İSTANBUL	İLÇESİ: BÜYÜKÇEKMECE	MAHALLE KÖY VEYA MEVKİ: 19 MAYIS	ANITSAL	- II -
CADDE/ SOKAK VE KAPI NO: 19 MAYIS MAH., 2559 (eski 442) ADA, 2 PARSEL KUZEYİ KADASTRAL BOŞLUK	KADASTRO PAFTA: -	ADA: 2559	SIVİL	- - -
		PARSEL: 2 KUZEYİ	ÇEVREYE AYKIRI	-
ADI: SU KANALI HATTI	YAPTIRAN: BİLİNMIYOR	YAPAN: BİLİNMIYOR	MİMARİ ÇAĞI (USLUP): ERKEN BİZANS DÖNEMİ (?)	
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE: -	VAKFIYE:	

GENEL TANIM : BÜYÜKÇEKMECE İLÇESİ, 19 MAYIS MAHALLESİ, 2559 ADA, 2 PARSEL KUZEYİ KADASTRAL BOŞLUKTA TESPİT EDİLEN, ERKEN BİZANS DÖNEMİ (?) KÜNK HATTI ÜZERİNE PİŞMİŞ TOPRAK MALZEME ÇATILARAK YAPILAN SU KANALI KALINTILARI.

KORUMA DURUMU	A	İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	A	YOK							
	B	ORTA		B		B		B		B		B		B		B	B	B	B	B	B	İZİ VAR
	C	FENA		C		C		C		C		C		C		C	C	C	C	C	C	ÖNEMLİ

VAZİYET PLANI :



FOTOĞRAF :



GÖZLEMLER : Büyükçekmece İlçesi, 19 Mayıs Mahallesi, 2559 ada (eski 442) ada, 2 parsel üzerinde Erken Bizans Dönemi künk hattı kalıntısının kısmen parçalarının kırıldığı parselin kuzeyinde kadastral boşlukta yer alan Su Kanalı kalıntısının üzerinde yer alan kaldırımın göçtüğü ancak kalıntının iyi durumda olduğu görülmüştür.

BUGÜNKÜ SAHİBİ:-

BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ :

YAPILAN ONARIMLAR :

AYRINTILI TANIM :

Söz konusu Su Kanalı kalıntısı Büyükçekmece İlçesi, 19 Mayıs Mahallesi, 2559 (eski 442) ada, 2 parsel ile Kemal Atatürk Caddesi sınırındaki kadastral boşlukta yol kotunun altında kalan üzeri 45 derecelik pişmiş toprak tuğlanın çatılması ile oluşturulan pişmiş toprak künklerden oluşmaktadır. Parseldeki hafriyat çalışmaları sırasında ortaya çıkarılan kalıntılar görülebildiği kadarıyla doğu- batı doğrultusunda devam etmektedir. Erken Bizans Dönemi (?) olduğu düşünülen kalıntıda horasan harcı pişmiş toprak malzeme kullanıldığı, kalıntıda kısmen malzeme kayıpları ve dezenformasyonların olduğu görülmektedir. Kalıntı çevresinde muhtelif katlardan oluşan konut ve ticari yapıların yer aldığı merkezi bir bölge olduğu görülmektedir.

TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON
-----------------	----	----------	--------	--------------

ORJİNAL KULLANIMI : ERKEN BİZANS DÖNEMİ SU KANALI KALINTISI

BUGÜNKÜ KULLANIMI : HALİHAZIRDA KULLANILMIYOR

ÖNERİLEN KULLANIMI:

HAZIRLAYANLAR :

Ahmet GÜREL
Sanat Tarihçisi

Cenker ÖZSOY
Arkeolog

YAYIN DİZİNİ :

KURUL ONAYI

11.05.2023 tarih ve 8208 sayılı karardır.

Başkan

Başkan Yardımcısı

Uye

Uye

Uye

Uye

Uye

Temsilci Uye

Temsilci Uye

EKLER :

RAPOR

FOTOĞRAF

RÖLÖVE PROJESİ

RESTORASYON PROJESİ

HARİTA

KROKİ

KİTABE

VAKFIYE

KONTROL EDEN:

ERSOY KÖSE

MÜDÜR

KURUL ONAYI NO: 8208

İST. 1 NUMARALI K.V.K. B. KURULU

REVİZYON :

11.05.2023 TARİH VE 8208 SAYILI KARAR EKİDİR.

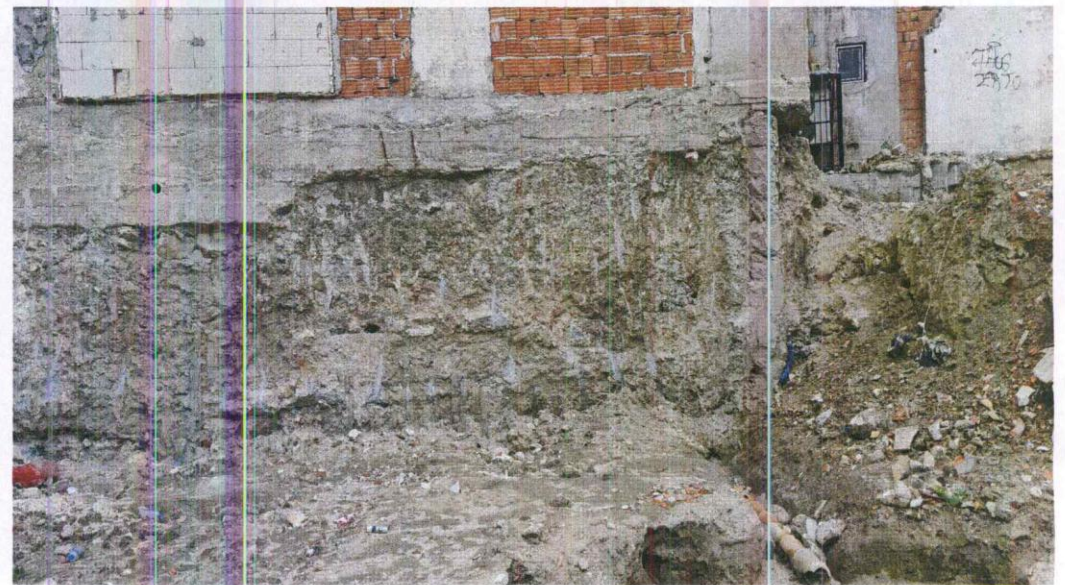
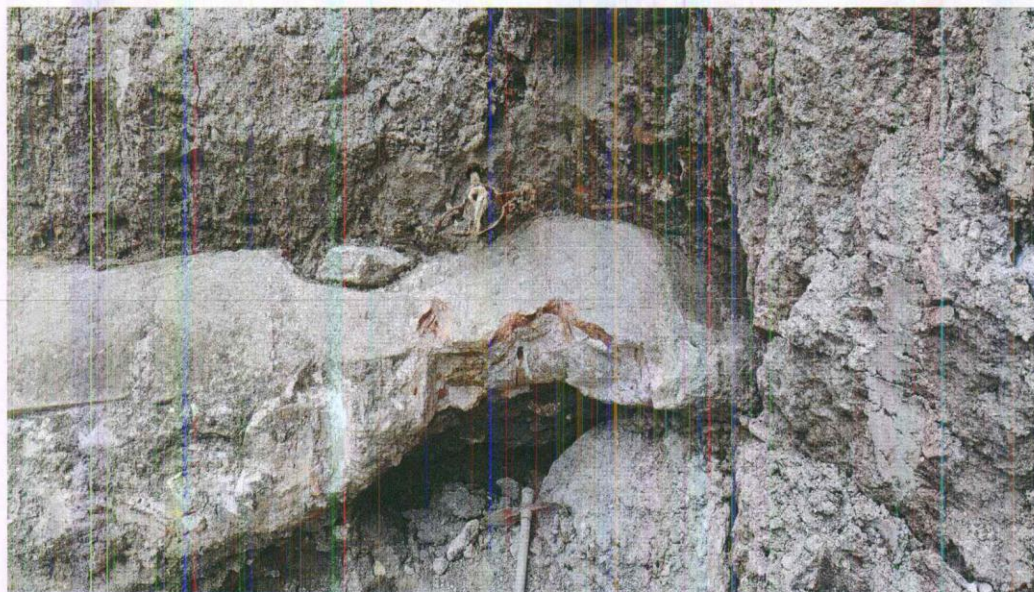
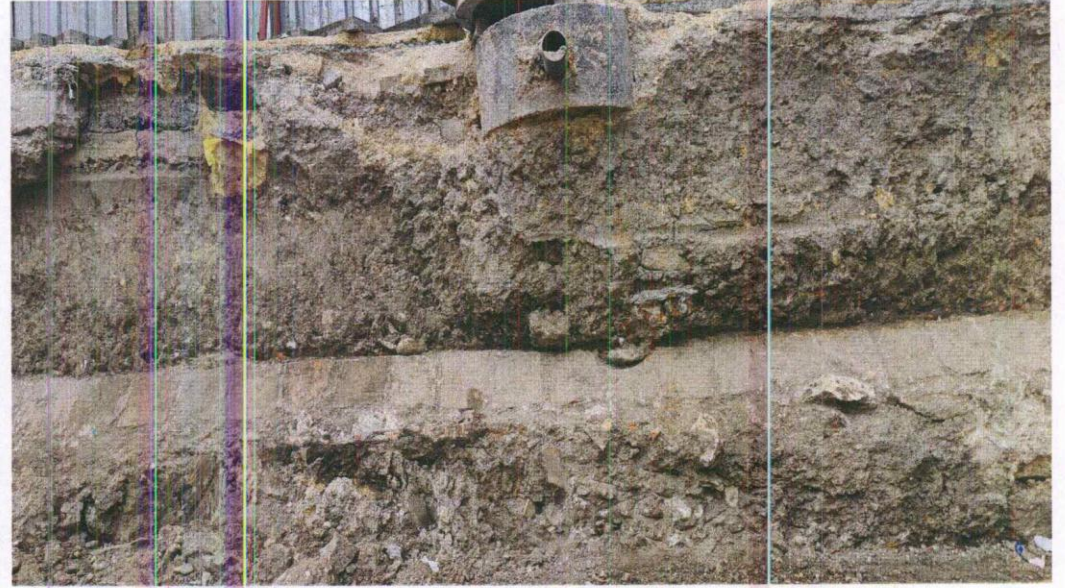
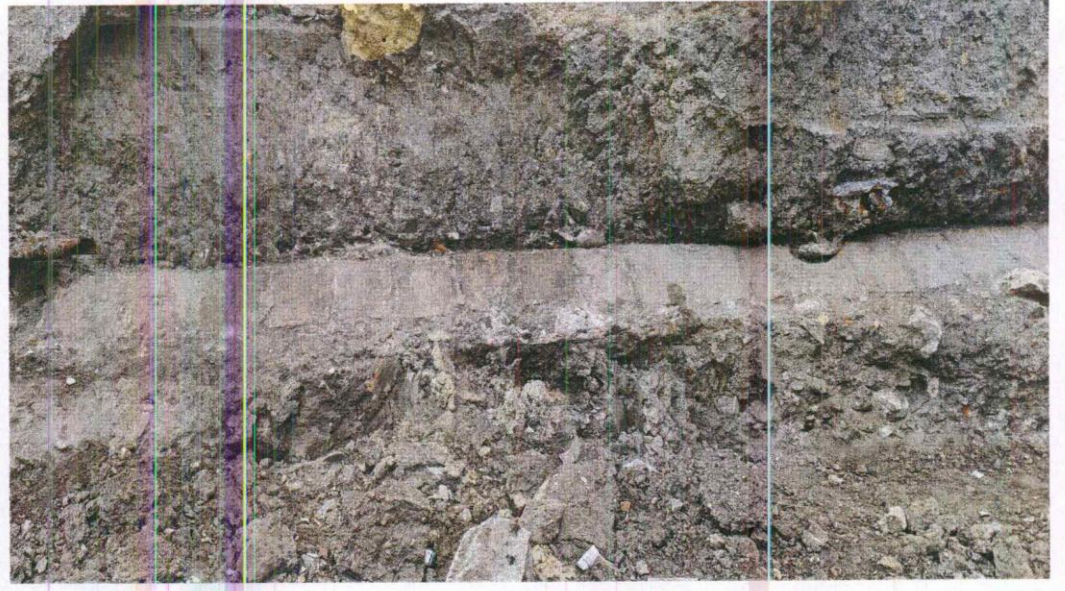
11/05/2023

1105//2023

/ /20

/ /20

/ /20



Handwritten notes in blue ink, including symbols and the word "la".