

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ŞANLIURFA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 21.06.2023 - 417
Karar Tarihi ve No : 21.06.2023 - 8086
Dosya No : 63.11.41

Toplantı Yeri
ŞANLIURFA

Şanlıurfa ili, Eyyübiye ilçesi, Kurtuluş Mahallesi, kentsel sit alanı ve koruma amaçlı imar planı sınırları içerisinde, özel mülkiyete ait, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli 260 ada 8 nolu parselde yer alan taşınmazda yapılan izinsiz uygulamalara ilişkin Şanlıurfa Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 02.06.2023/186265 sayılı ve Eyyübiye Belediye Başkanlığı'nın 18.05.2023/2477 sayılı yazısı, taşınmazın korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edildiği Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu Başkanlığı'nın 14.05.1982/3555 sayılı kararı, Kurulumuzun 29.08.2022/7347 sayılı izinsiz eklentileri kaldırma kararı, Şanlıurfa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 16.06.2023 tarih ve 2116724 sayılı raporu okundu, fotoğraflar, bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Şanlıurfa ili, Eyyübiye ilçesi, Kurtuluş Mahallesi, kentsel sit alanı ve koruma amaçlı imar planı sınırları içerisinde, özel mülkiyete ait, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli 260 ada 8 nolu parselde yer alan taşınmaza ilişkin;

- Yapılmış olan izinsiz uygulamaların kaldırılmasına ilişkin alınan Kurulumuzun 29.08.2022/7347 kararına rağmen söz konusu taşınmazdaki izinsiz eklentilerin kaldırılmadığı anlaşıldığından; izinsiz uygulamaları yapanlar ve yaptırınlar hakkında 2863 sayılı yasanın "İzinsiz Müdahale ve Kullanma Yasağı" başlıklı 9. Maddesine ve "Kararlara Uyma Zorunluluğu" başlıklı 61. Maddesine muhalefetten yine aynı yasanın 65. maddesi doğrultusunda yasal işlem başlatılmasına ve izinsiz eklentilerin ilgili belediyesince can ve mal güvenliğine yönelik gerekli tedbirler alınarak Şanlıurfa Büyükşehir Belediyesi KUDEB denetiminde ivedilikle kaldırılmasına,
- Tescil kararında yapı grubunun belirlenmediği ve yapının geleneksel sivil mimarlık örneği olduğu anlaşıldığından yapı grubunun "2. Grup Yapı" olarak belirlenmesine ve Tapu Müdürlüğüne tapu kütüğünün beyanlar hanesine "2. Grup Yapıdır" şerhinin konulmasına, karar verildi.