

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ŞANLIURFA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 21.06.2023 - 417
Karar Tarihi ve No : 21.06.2023 - 8087
Dosya No : 63.11.109

Toplantı Yeri
ŞANLIURFA

Şanlıurfa ili, Eyyübiye ilçesi, Camikebir Mahallesi, kentsel sit alanı ve koruma amaçlı imar planı sınırları içerisinde, özel mülkiyete ait, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli 295 ada 84 nolu parselde yer alan taşınmazda yapılan izinsiz uygulamalara ilişkin Şanlıurfa Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 22.05.2023 tarih ve 183114 sayılı yazısı, taşınmazın korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edildiği Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu Başkanlığı'nın 13.11.1976/512 sayılı kararı, Şanlıurfa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 19.06.2023 tarih ve 2116714 sayılı raporu okundu, fotoğraflar, bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Şanlıurfa ili, Eyyübiye ilçesi, Camikebir Mahallesi, kentsel sit alanı ve koruma amaçlı imar planı sınırları içerisinde, özel mülkiyete ait, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli 295 ada 84 nolu parselde yer alan taşınmazda;

- 1.katta yer alan açık mekanın duvar örülerek kapatıldığı ve yapıda 3. kat çıkılarak yeni bir mekanın izinsiz yapıldığı ve yapının mahiyetine olumsuz tesir ettiği anlaşıldığından, izinsiz uygulamaları yapanlar ve yaptırınlar hakkında 2863 sayılı yasanın "İzinsiz Müdahale ve Kullanma Yasağı" başlıklı 9. Maddesine muhalefetten aynı yasanın "Cezalar" başlıklı 65. maddesi doğrultusunda yasal işlem başlatılmasına,
- İzinsiz olarak uygulamaların yapıya zarar vermeden Şanlıurfa Büyükşehir Belediye Başkanlığı KUDEB denetiminde ilgili belediyesince can ve mal güvenliğine yönelik gerekli önlemler alınarak ivedilikle kaldırılmasına, sonucundan Şanlıurfa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,
- Tescil kararında yapı grubunun belirlenmediği ve yapının geleneksel sivil mimarlık örneği olduğu anlaşıldığından yapı grubunun "2. Grup Yapı" olarak belirlenmesine ve Tapu Müdürlüğüne tapu kütüğünün beyanlar hanesine "2. Grup Yapıdır" şerhinin konulmasına,

karar verildi.