

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DIYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 25.05.2023-398
Karar Tarihi ve No. : 25.05.2023-9974
Dosya No. : 21.00.762

Toplantı Yeri
DIYARBAKIR

Diyarbakır ili, Yenişehir ilçesi, Köşkler Mahallesinde bulunan, herhangi bir sit alanı içerisinde yer almayan, mülkiyeti Semanoğlu Kerimesi Zeliha Hatun Binti Osman Vakfı'na ait tapunun 569 ada, 10 parselinde kayıtlı II. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli Pamuk Köşkünün koruma alanının belirlenmesine ilişkin; Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 24.11.2011 gün ve 90 sayılı tescil ve yapı grubu belirleme kararı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22.09.2016 tarih ve 4164 sayılı rölöve ve restitüsyon projelerinin uygun görüldüğü karar, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 09.02.2017 tarih ve 4538 sayılı restorasyon projesinin uygun görüldüğü karar, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 23.05.2023 tarih ve E. 2065197 sayılı uzman raporu okundu. Ekleri ve konuya ilişkin bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Diyarbakır ili, Yenişehir ilçesi, Köşkler Mahallesinde bulunan, herhangi bir sit alanı içerisinde yer almayan, mülkiyeti Semanoğlu Kerimesi Zeliha Hatun Binti Osman Vakfı'na ait tapunun 569 ada, 10 parselinde kayıtlı II. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli Pamuk Köşkünün koruma alanı sınırlarının, 2863 sayılı Kanunun 8. Maddesi gereğince, ekli koordinatlı krokide işaretlendiği şekilde belirlenmesine,

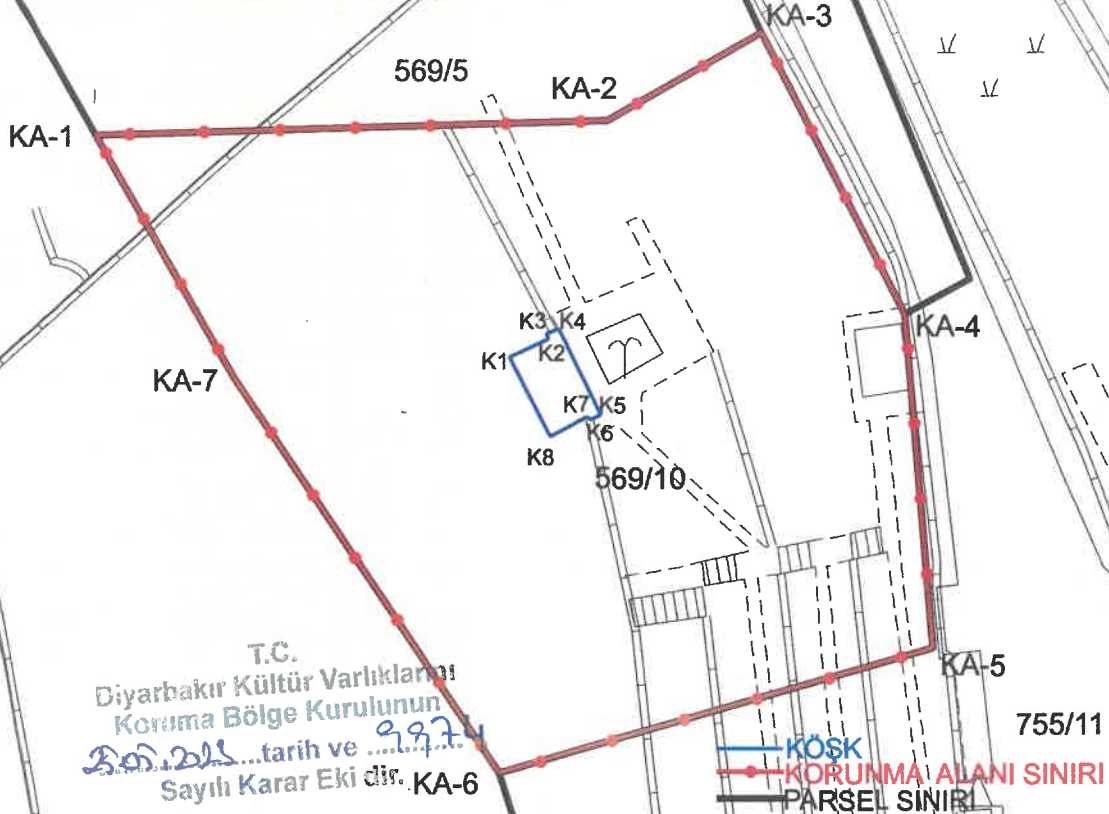
-13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereği, ilgili Tapu Müdürlüğünce Yenişehir ilçesi, 569 ada, 10 parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine "Korunması Gerekli II. Grup Taşınmaz Kültür Varlığı ve Korunma Alanıdır" şerhinin, ifade edildiği şekilde konulmasına ve bu işleme ait bilgi-belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

- 569 ada, 10 parselde yer alan II. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli Pamuk Köşkünde ve korunma alanı sınırları içerisinde yapılacak olan her türlü fiziki ve inşai (ifraz, tevhit, imar uygulaması dahil) uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine karar verildi.

İli
İlçesi
Mahallesi
Alan

DIYARBAKIR
YENİŞEHİR
KÖŞKLER
PAMUK KÖŞKÜ VE KORUNMA ALANI

Pamuk Köşkü Ada/Parsel : 569/10
Korunma Alanında Kalan Ada/Parsel : 569/10 (Tamamı)



ITRF 3-39 KOOR.

Nokta No		
K1	608017.310	4196648.010
K2	608020.980	4196649.728
K3	608021.750	4196650.160
K4	608021.920	4196650.650
K5	608025.930	4196642.650
K6	608024.850	4196642.200
K7	608024.680	4196642.510
K8	608021.149	4196640.660
KA-1	607978.717	4196668.625
KA-2	608026.401	4196669.881
KA-3	608040.661	4196678.008
KA-4	608054.167	4196651.961
KA-5	608056.931	4196621.056
KA-6	608016.433	4196609.455
KA-7	607991.765	4196646.059



755/36

Mehmet ÖZKAYA
Harita Mühendisi