

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
TRABZON KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 26.04.2023- 414

**Toplantı
Yeri:**

**53.08.29
TRABZON**

**Karar Tarihi ve 26.04.2023- 7774
No :**

Rize ili, Derepaşarı ilçesi, sit alanı dışında, Çakmakçılar Köyü, 122 ada, 1 parselde yer alan, özel mülkiyete ait değirmenin kültür varlığı olarak tesciline ilişkin Rize İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 16.02.2023 tarih ve 3488215 sayılı yazısı, Rize İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 24.03.2023 tarih ve 18072 sayılı yazısı ile Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 04.04.2023 tarih ve 1982404 sayılı uzman raporu okundu, ekleri ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Rize ili, Derepaşarı ilçesi, sit alanı dışında, Çakmakçılar Köyü, 122 ada, 1 parselde yer alan, özel mülkiyete ait değirmenin 2863 sayılı Kültür Varlıklarını Koruma Kanununun 6. Maddesi ile Korunması gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında yönetmeliğin 4. Maddesinde belirtilen nitelikleri taşınması nedeniyle kültür varlığı olarak tescilinin uygun olduğuna;

Taşınmazın koruma grubunun II. (iki) olarak, korunma alanının ise ekte yer alan kadastral alan olarak belirlenmesine;

Tescilli taşınmaz ve korunma alanında yapılacak her türlü inşai ve fiziki uygulamalar öncesi Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ		ANIT	ENVANTER NO:	
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:	
İLİ: RİZE	İLÇESİ: DEREPAZARI	MAHALLE VEYA KÖYÜ: ÇAKMAKÇILAR KÖYÜ	KORUMA DERECESİ	I.Grup Yapı	
SOKAK VE KAPI NO: -	KADASTRO Pafta: Ada: Parsel: 122 1			II.Grup Yapı	X
ADI: DEĞİRMEN	YAPTIRAN: -	YAPAN: -	MİMARİ ÇAĞI: 20.yy başları		
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:-	VAKFIYE: -		

GENEL TANIM: Değirmen; doğu-batı doğrultuda dikdörtgen planlı olup giriş kısmı batıdan sağlanmaktadır. Beden duvarları kesme taş malzemeli olup üst örtüsü betonarme düz tabliyedir.

KORUMA DURUMU: A İYİ TAŞIYICI A DIŞ YAPI A ÜST YAPI A İÇ YAPI A SÜSLEME A RUTUBET A YOK
B ORTA B B B B ELAMANI B B İZİ VAR
C FENA C C C C C C C ÖNEMLİ



GÖZLEMLER: Genel olarak orijinalliğini korumaktadır. Ancak iç kısmında yapılan niteliksiz müdahaleler bulunmaktadır.

BUGÜNKÜ SAHİBİ Özel Mülkiyet	BAKIMINDAN SORUMLU OLAN: Sahibi	TEKNİK BİLGİLER	SU X	ELEKTRİK X	ISITMA	KANALİZASYON
--	---	------------------------	---------	---------------	--------	--------------

YAPILAN ONARIMLAR: Zemin ve duvarlar seramikle kaplanmış olup üst kısmı betonarme olarak onarılmıştır.

Rize ili, Derepaazarı ilçesi, sit alanı dışında, Çakmakçılar Köyü, 122 ada, 1 parselde yer alan özel mülkiyete ait değirmen, kuzeyden güneye doğru eğimli arazinin dereye yakın kısmında yer almaktadır. Taşınmazın kuzeyinde dere ile betonarme köprü, batısında küçük bir avlu ve devamında çaylık alan, kuzeyinde değirmen arkı ile çaylık alan, doğusunda yine çaylık alan bulunmaktadır.

Değirmen; doğu-batı doğrultuda dikdörtgen planlı olup giriş kısmı batıdan sağlanmaktadır. Beden duvarları kesme taş malzemeli olup üst örtüsü betonarme düz tabliyedir. Mısırları öğütmek için çarkları döndürmeye yarayan suyun aktığı ark kuzeyden gelmektedir. Arktan gelen suyun değirmen çarkını döndürdüğü ve devamında aktığı bölüm iki yuvarlak kemerli ve taş malzemelidir.

Değirmene güneyden dikdörtgen formlu ahşap kapıyla giriş sağlanmaktadır. Aktif olarak kullanılan değirmenin iç kısmında iki öğütücü değirmen taşı ile bir ocak bulunmaktadır. İç kısmın tamamı fayansla kaplanmıştır. Güney duvarında iki pencere açıklığı bulunmaktadır.

ORJİNAL KULLANIMI: DEĞİRMEN

BUGÜNKÜ KULLANIMI: DEĞİRMEN

ÖNERİLEN KULLANIMI: DEĞİRMEN

HAZIRLAYANLAR:

Songül KASAP (Müze Araştırmacısı)

Hülya AYDIN (Arkeolog)

K. Sena MAZLUM (Şehir Plancısı)

KONTROL EDEN:

Emre KARADENİZ
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

KURUL ONAYI:

Başkan Teoman Mehmet ARSLAN

Başkan Yrd. Nermin UZUNALI

Kurul Üyesi Prof.Dr. Cengiz TAVŞAN

Kurul Üyesi Doç.Dr. Hüseyin METİN

Kurul Üyesi Nazmi AKIN

Kurul Üyesi Menderes ALAN

Kurul Üyesi Ufuk HOŞ

Temsilci Üye Rize Valilik Tem.

M. Cevdet SAKIHOĞLU

**Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun
26.04.2023.. tarih ve 77.74 sayılı karar ekidir.

REVİZYON:

EKLER:

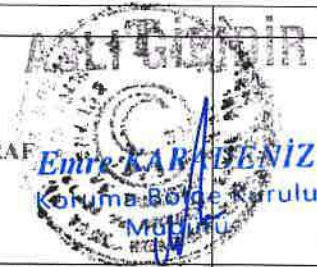
RAPOR

FOTOĞRAF

RÖLEVE PROJESİ

HARİTA

KİTABE



-

X

-

RİZE İLİ, DEREPAZARI İLÇESİ, ÇAKMAKÇILAR KÖYÜ, 122 ADA 1 PARSELDE
BULUNAN TESCİLLİ DEĞİRMENİN KORUNMA ALANI SINIRI

Korunma Alanının ITRF 3 Derece Koordinatları

Nöktä No	Y	X
28	369145.399	4542112.248
29	369158.487	4542107.996
30	369161.250	4542107.911
31	369151.221	4542107.826
32	369162.644	4542107.703
46	369138.404	4542087.473
48	369139.183	4542083.344
81	369137.381	4542088.849
82	369134.340	4542101.702
83	369136.444	4542103.821
147	369136.912	4542118.604
150	369144.397	4542113.083
474	369148.103	4542076.899

..... Korunma Alanı Sınırı



Trabzon Bölge Kültür Varlıklarını Koruma
Bölge Kurulunun;
26.04.2023 gün ve 7774
sayılı karar ekidir.