

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**GAZİANTEP KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 20.07.2023-318  
KARAR TARİHİ VE NO : 20.07.2023-5371

TOPLANTI YERİ  
KİLİS

Kilis İli, Merkez İlçesi, Şıhlar Mahallesi, Kentsel Sit Alanı ve Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisinde yer alan, özel mülkiyete ait, tapuda 489 ada, 20 parselde kayıtlı taşınmazın 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu gereği tescilli taşınmaz kültür varlığı kapsamında değerlendirilmesi talebine yönelik Necla ZAHTEROĞULLARI'nın 08.05.2023 tarihli dilekçesi ile yapının yıkım talebine ilişkin Kilis Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 12.07.2023 tarih ve E.6758 sayılı yazısı, Kurul Müdürlüğü'nün 06.06.2023 tarih ve 3862105 sayılı yazısı, Kilis Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 05.07.2023 tarih ve 3942879 sayılı yazısı, Kurul Müdürlüğü uzmanlarının 19.07.2023 tarih ve 2158907 sayılı ile 18.07.2023 tarih ve 2157145 sayılı raporları okundu, konunun ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Kilis İli, Merkez İlçesi, Şıhlar Mahallesi, Kentsel Sit Alanı ve Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisinde yer alan, özel mülkiyete ait, tapuda 489 ada, 20 parselde kayıtlı yapının Kilis'in geleneksel mimari yapı özellikleri göstermesi, dönemin yaşam şeklini aktarması, geleneksel sokak dokusunun bir parçası olması nedeniyle 2863 sayılı kanunun 6'ncı maddesi kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilinin uygun olduğuna (OLUMLU), Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı gereği yapı grubunun 2. Grup yapı olarak belirlenmesine ve kararımız eki tescil fişinin uygun olduğuna, söz konusu 489 ada, 20 parseldeki tescilli taşınmazın Koruma Amaçlı İmar planına işlenmesine, yıkım talebinin ise yapının mevcut durumuna yönelik statik rapor ile birlikte rölöve, restitüsyon, restorasyon projelerinin hazırlanarak Kurulumuza iletilmesinden sonra değerlendirilmesine, can ve mal güvenliği açısından yapıda mülkiyet sahibi ve Belediyesince gerekli güvenlik önlemlerinin alınmasına/aldırılmasına karar verildi.

Ü.S.

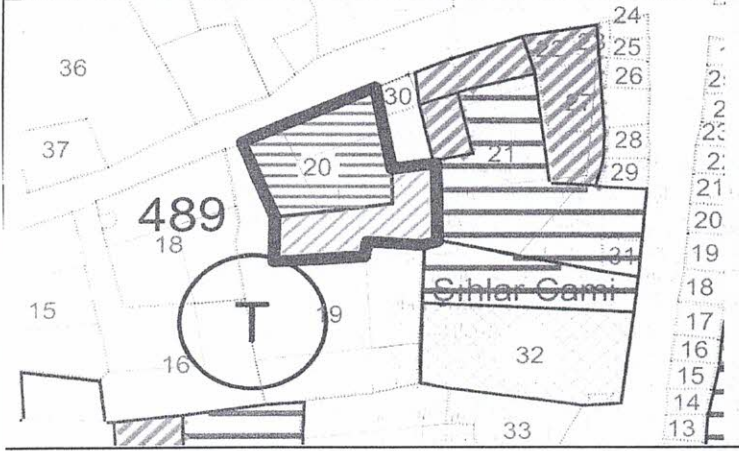
AVRUPA KONSEYİ		ENVANTERİ D.K.V.K.E.		ANIT		ENVANTER No.			
TÜRKİYE		KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ				HARİTA No.			
İLİ:	İLÇE:	MAHALLE VE KÖY:		KORUMA DER.		ANITSAL	1	2	3
KİLİS	MERKEZ	ŞİHLAR MAHALLESİ				ÇEVRESEL	1	2	3
SOKAK VE KAPI NO:		KADASTRO: 489 Ada, 20 Parsel		20. Yüzyıl başları.					
ADI:Konut		YAPTIRAN: -	YAPAN: -	MİMARİ ÇAĞI:					
		YAPIM -	KİTABE: -	VAKFIYE:					

GENEL TANIM: Kilis İli, Merkez İlçesi, Şıhlar Mahallesi, 489 Ada, 20 Parselde yer alan konut.

KORUMA DURUMU	A	İYİ	TAŞIYICI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	A
	B	ORTA		B	B	B	B	B	B	B	B	B		
	C	FENA		C	C	C	C	C	C	C	C	C		

VAZİYET PLANI

FOTOĞRAF



GÖZLEMLER

Öz konusu taşınmaz avlulu, düzgün kesme taş malzemeyle yapılmış geleneksel Kilis evidir.

BUGÜNKÜ SAHİBİ:

Özel

BAKIMINDAN SORUMLU OLAN:

TEKNİK BİLGİLER

SU

ELEKT.

ISITMA

KAN A.

YAPILAN ONARIMLAR

ORJİNAL KULLANIMI

Konut

AYRINTILI TANIM:

Yapı doğu-batı ve kuzey-güney yönünde "L" planlı olarak yapılmıştır. Yapı bodrum+1 katlı olarak inşa edilmiştir. Yapının kuzey cephesinde dikdörtgen planlı bir avlusu bulunmakta olup, avlunun kuzey cephesinde yer alan muhdes demir kapılı, dikdörtgen formlu bir kapı ile giriş yapılmaktadır. Giriş kapısının alınlık kısmında 1943 tarihi yazılı olup, yazının üstünde geometrik ve bitkisel motifler yer almaktadır. En üstte sivri kemerle sonlandırılarak giriş cephesine görsellik kazandırılmıştır. Giriş kapsından geçtikten sonra avluya ulaşılmaktadır. Yapının güneydoğu köşesi kemerli bir eyvan olarak düzenlenmiştir. Yapı odalarına avlu cephesinde yer alan beşik kemerli kapılar ile girilmektedir. Yaşam odalarına açılan kapılara taş malzemeli kapılar ile ulaşılmaktadır. Yapının bodrum katına bir merdiven ile inilmektedir. Yapının bodrum katı beşik tonozlu olarak yapılmıştır. Yapı odalarında ahşap malzemeli gömme dolap ve nişler yer almaktadır. Ancak yapı kullanılmadığından metruk durumda olup, bu dolaplar sökülmüştür. Yapı da bulunan eyvanın altında yer alan oda da taş malzemeli tandır ve güneydeki küllenin batı cephesinde yer alan oda da bir ocak işi yer almaktadır. Yapıda üst örtü ahşap hatil üzeri düz dam şeklinde yapılmıştır. Yapı odalarının emin katında geometrik süslemeler bulunmaktadır. Yapı genel olarak ahşap ve taş malzemeleri kullanılarak yapılmıştır.

BUGÜNKÜ KULLANIMI

Konut

ÖNERİLEN KULLANIMI

Konut

HAZIRLAYANLAR 18.07.2023

Ünver SOLAKLIOĞLU (Sanat Tarihçi)

Bağcı BAYSÖZ (Harita Mühendisi)

Ebru ÖZDEMİR (Mimar)

KONTROL EDEN

Kıvanç ÖZBAY

Müdür

HAZIN DİZİNİ

EKLER

RAPOR

X

FOTOĞRAF

X

RÖLÖVE

PROJESİ

HARİTA

KROKİ

X

KİTABE

VAKFIYE

KURULUŞ ONAYI

REVİZYON

Cadastral Harita

GAZİANTEP KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULUNUN  
20.07.2023 TARİHİNDE 5371 SAYILI  
KARAR EKİDİR

