

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
KARABÜK KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 27.07.2023 482

Toplantı Yeri

Karar Tarihi ve No : 27.07.2023 8391

SAFRANBOLU

Karabük İli, Eflani ve Eskipazar ilçelerinde yapılan yüzey araştırmaları kapsamında tespit edilen Karabük İli, Eflani İlçesi, Saraycık Köyünde, orman parseli 101 ada 1 ve özel mülkiyete ait 127 ada 18-19-20-21-22-23-24-25-26 ve 60 parsellerde yer alan arkeolojik alanın tescil talebini konu alan Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 22.02.2023 tarih ve 3506936 sayılı yazısı, bu alanda maden işletmesi açılması yönünde Yılmaz İnşaat, Otomotiv, Turizm San. Tic. Ltd. Şti'nin 24.05.2023 tarihli başvurusu, Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 01.06.2023 tarih ve 3843992 sayılı kurum görüş talep yazısı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 15.06.2023 tarih ve 2023280532 sayılı görüş yazısı ile Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 10.07.2023 gün ve E-2140459 sayılı raporu okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Karabük İli, Eflani İlçesi, Saraycık Köyü, 101 ada 1 nolu orman parselinin bir bölümü ve özel mülkiyete ait 127 ada 18-19-20-21-22-23-24-25-26 ve 60 parsellerde yoğun olarak Roma ve Bizans dönemi seramikleri tespit edilen arkeolojik yerleşkenin kararımız eki 1/1000 ölçekli haritada gösterildiği şekilde 3. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine, kararımız eki haritada listesi verilen parsellerin tapu kütüğünün beyanlar hanesine gerekli kayıtların konulmasına, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, 3. derece arkeolojik sit alanına ilişkin aşağıda ifade edilen "Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanım Şartlarının" belirlenmesine,

Ayrıca Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 10.07.2023 gün ve E-2140459 sayılı raporundan, Yılmaz İnşaat, Otomotiv, Turizm San. Tic. Ltd. Şti'nin 24.05.2023 tarihli başvurusu ile Saraycık Köyünde 202201339 sayılı sicil nolu maden işletme sahası için 2863 sayılı Kanun kapsamında görüş talebinde bulunduğu, görüş sorulan maden işletme sahasının bir kısmının Saraycık Höyük sit sınırları içinde kaldığının anlaşıldığına, 2863 sayılı Kanun ve 658 sayılı İlke Kararı gereğince sit alanı sınırları içinde madencilik faaliyetleri yapılamayacağından maden işletme sahasının sit sınırları dışına çıkarılması gerektiğine karar verildi.

ARKEOLOJİK SİT ALANLARI GEÇİŞ DÖNEMİ KORUMA
ESASLARI VE KULLANMA ŞARTLARI
Genel Hükümler

1. Koruma Bölge Kurulu izni olmadan inşaat, tesisat, kazı, sondaj, yıkım vb. herhangi bir inşai ve fiziki müdahalede bulunulamaz.
2. Sit alanları içinde tescilsiz taşınmaz bulunması durumunda taşınmazın yıkımına ilişkin Koruma Bölge Kurulunun izni olmadan herhangi bir işlem tesis edilemez.
3. Zorunlu altyapı hizmetlerinin ortaya çıkması durumunda, ilgili idarelerce hazırlanacak projelerin Koruma Bölge Kurulunca onayını müteakip söz konusu uygulama; ilgili kamu birimleri ile birlikte müze müdürlüğü denetiminde kültür katmanına zarar vermeyecek ve zemine en az müdahale olacak şekilde yapılabilir.
4. Orman alanlarında, ihtiyaç duyulan ve 6831 Sayılı Orman Kanunu ile Mesire Yerleri Yönetmeliği'nin 3.maddesinde ifade edilen toplumun çeşitli dinlenme, eğlenme ve spor ihtiyaçlarını karşılamak, yurdun güzelliğine katkı sağlamak ve turistik hareketlere imkân vermek maksadıyla yerleşim merkezleri ve çevresinde veya rekreasyonel kaynak değerlerine ve yüksek ziyaretçi potansiyeline sahip, rekreasyonel yapı ve tesisleri ihtiva eden, temelsiz, kalıcı olmayan ve yöresel yapı

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
KARABÜK KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 27.07.2023 482

Toplantı Yeri

Karar Tarihi ve No : 27.07.2023 8391

SAFRANBOLU

özelliklerini taşıyan, varsa kazı başkanının görüşleri alınarak hazırlanacak vaziyet planı ve projelerin, Koruma Bölge Kurulunca onaylanması koşuluyla yapılabilir.

5. Orman alanlarında yangın için alınmasına ihtiyaç duyulan koruma önlemleri Tarım ve Orman Bakanlığının ilgili birimleri ile ilgili müze müdürlüğü ve/veya kazı başkanlığı koordinasyonunda alınabilir, bu kapsamda; niteliği orman olan alanlarda açılacak orman yangın yolu için zorunlu altyapı uygulamaları kapsamında, müze müdürlüğünün ve/veya kazı başkanının görüşüyle konu koruma kurulunda değerlendirilir.

3.derece Arkeolojik Sit Alanına İlişkin Hükümler

Üçüncü derece arkeolojik sit; Koruma- kullanma kararları doğrultusunda yeni düzenlemelere izin verilebilecek arkeolojik alanlardır. Bu alanlarda,

1. Yeni yapı yapılması ile ilgili mücavir alan içinde veya dışında olmasına göre (Kamu kurum ve kuruluşlarınca ihtiyaç duyulan kamu yapılarına ilişkin projeler dahil olmak üzere) belediyesince veya valilikçe ve/veya ilgili idaresince ve inşaat izni verilmeden önce, ilgili müze müdürlüğü uzmanları tarafından, münferit kurul kararı olmaksızın sondaj kazısı gerçekleştirilerek, sondaj sonuçlarının bu alanlarla ilgili varsa kazı başkanının görüşleriyle birlikte müze Koruma Bölge Kuruluna iletilir, sondaj sonuçlarına ilişkin Koruma Bölge Kurulu kararı alındıktan sonra uygulamaya devam edilir.

2. Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir.

3. Bu alanlardan; taş, toprak, kum vb. malzeme alınmaz. Bu alanlarda; kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklar açılmaz ve bu alanlara toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzemeler dökülemez.

4. Kamusal yatırımların gerektirdiği ihtiyaçların karşılanması temini maksadıyla 3.derece arkeolojik sit alanı sınırları içinde, geçici olması şartıyla altyapı, kullanım, barınma, müstemilat, teknik hacim vb ihtiyaçları karşılamak amacıyla avan projesi koruma bölge kurulunca uygun görülen uygulamalar yürürlükteki ilke kararı gereği ilgili müze müdürlüğünce yapılacak sondaj çalışması sonuçlarının Koruma Bölge Kurulunca uygun bulunması halinde yapılabilir.

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
KARABÜK KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 27.07.2023 482

Toplantı Yeri

Karar Tarihi ve No : 27.07.2023 8391

SAFRANBOLU

