

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını**  
**Koruma Bölge Kurulu**

**Toplantı Tarihi ve No** : 07.07.2023 - 655  
**Karar Tarihi ve No** : 07.07.2023 - 12382

**Toplantı Yeri**  
**İSTANBUL**

**KARAR**

İstanbul ili, Şişli ilçesi, Dikilitaş Mahallesi, 1199 ada, 230 parsel sayılı, Tüzel mülkiyete ait, 22059.51 m2 yüzölçümlü, A, B ve C Bloklulu Betonarme Bina ve Arsası vasıflı, sit dışı alanda kalan, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 02.06.2006 tarih ve 345 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen, 02.04.2008 tarih 1686 sayılı kararı ile II. grup olarak belirlenen, 02.04.2008 tarih 1686 sayılı kararı ile ana yapının rölövesi ve restitüsyonu uygun bulunan, İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 07.03.2012 tarih ve 271 sayılı karar ile restorasyon projesi düzeltmelerle uygun bulunan Likör ve Kanyak Fabrikası ana yapısı, 02.04.2008 tarih 1686 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen, 18.06.2020 tarih ve 8370 sayılı kararı ile II. grup olarak belirlenen, 02.04.2008 tarih 1686 sayılı kararı ile restitüsyonu uygun bulunan, İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 07.03.2012 tarih ve 271 sayılı karar ile restorasyon projesi düzeltmelerle uygun bulunan Giriş pavyonu, 28.06.2011 tarih ve 4561 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen, İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 19.10.2011 tarih ve 47 sayılı kararı ile rölöve ve restitüsyonu uygun bulunan, 07.03.2012 tarih ve 271 sayılı karar ile restorasyon projesi düzeltmelerle uygun bulunan Kazan dairesine ait bacadan oluşan tescilli taşınmazlara ilişkin, Likör ve Kanyak Fabrikasının koruma grubu ve korunma alanının 2863 sayılı Yasanın 18. Maddesi ve 8. Maddesi gereği belirlenmesi talep edilen Şişli Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 20.04.2023 tarih ve E-17046730-754-2747/6645 sayılı yazısı ile 05.07.2023 tarih ve 2132718 evrak kayıt numaralı uzman raporu okundu, 34.35.750 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Şişli ilçesi, Dikilitaş Mahallesi, 1199 ada, 230 parsel sayılı parselde yer alan korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli kazan dairesine ait bacanın koruma grubunun II(iki) olarak belirlenmesine, parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine '2.grup korunması gerekli kültür varlığıdır' şerhinin işlenmesine; 1199 ada 230 parselin koruma alanının, 2863 sayılı Kanunun 8. ve 57. maddeleri ve Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescilli Hakkında Yönetmeliğin 7. maddesi kapsamında kendi parseli olarak belirlenmesine; tapu ve fen klasörlerindeki İlgili hanelere ilgili Tapu Müdürlüğüne "korunma alanında kalmaktadır" şerhi düşülmesine; tescilli yapılarda yapılacak her türlü fiziki ve inşai uygulama öncesinde Kurulumuzdan izin alınması gerektiğinin ilgililere hatırlatılmasına karar verildi.