

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No :23.06.2023/ 553
Karar Tarihi ve No :23.06.2023/ 8352

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Bağcılar İlçesi, Kirazlı Mahallesi, 3174 ada, 5 parsel sayılı, Maliye Hazinesi mülkiyetine ait, 7705.74 m² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı, 15.09.2008 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Bağcılar Uygulama İmar Planı'nda Ortaöğretim Tesis Alanı'nda kalan, herhangi bir sit (arkeolojik, kentsel, tarihi) alanında kalmayan, İstanbul VII Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 17.11.2009 tarih 143 sayılı kararı ile korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen, İstanbul VII Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 29.06.2010 tarih 277 sayılı kararı ile koruma grubu I olarak belirlenen şapelin durumunun çok kötü olduğu ve bu tarihi yapının ön plana çıkarılması gerektiği hakkında sosyal medya paylaşımının ekte iletildiği ve konunun 2863 sayılı Kanun ve ilgili mevzuat kapsamında ivedilikle incelenerek gerekli işlemlerin yapılması istenilen Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 25.05.2023 tarih 3817177 sayılı yazısı, 13.06.2023 tarih 2104053 kayıt numaralı uzman raporu okundu, 34.05.51 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Bağcılar İlçesi, Kirazlı Mahallesi, 3174 ada, 5 parselde yer alan ve 2863 sayılı Yasa kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli şapelde ilgili idare tarafından KUDEB denetiminde bitki temizliği yapılmasına, yapıya ait rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine, 2863 sayılı Yasa'nın 8'inci maddesi ve Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 7'nci maddesi kapsamında korunma alanının yapı çevresinden 5'er metre olarak belirlenmesine, korunma alanı olarak belirlenen alanın sayısallaştırma işlemlerinin Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca yapılarak Kurulumuza sunulmasına, ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 3174 ada, 5 parselin tapu ve fen klasörlerindeki ilgili hanelerine "2863 sayılı Yasa kapsamında kısmen korunma alanında kalmaktadır." şerhi düşülmesine, belirlenen korunma alanlarında yapılacak her türlü fiziki-inşai uygulama öncesi Kurulumuzdan görüş alınmasına, korunma alanları dışında yapılacak fiziki-inşai uygulamalarda ise herhangi bir kültür varlığına rastlanması durumunda 2863 sayılı Yasa'nın 4'üncü maddesi (haber verme zorunluluğu) gereği uygulamaların durdurularak ilgili idareler ve Kurul Müdürlüğü'ne başvurulmasının ilgililerine hatırlatılmasına ayrıca söz konusu şapel ve çevresinde 2863 sayılı Yasa'nın 10'uncu maddesi gereği gerekli güvenlik önlemlerinin ilgili idareler ve Belediyesi tarafından alınmasına karar verildi.