

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
GAZİANTEP KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 22.08.2023-321
KARAR TARİHİ VE NO : 22.08.2023-5458

TOPLANTI YERİ
GAZİANTEP

Kilis ili, Merkez ilçesi, Vaiz Mahallesi, Kentsel Sit ve Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisindeki, tescilli taşınmaz 376 ada, 5 parselde bitişik, özel mülkiyete ait, 376 ada, 52 parseldeki tescilsiz taşınmaz yapının tesciline ilişkin; Kurulumuzun 22.06.2023 tarih ve 5300 sayılı kararı, Kurul Müdürlüğünün 06.07.2023 tarih ve E. 3949936 sayılı Kurum görüşü yazısı, Kurul Müdürlüğü uzmanının 18.08.2023 tarih ve 2212941 sayılı dosya inceleme raporu okundu, işlem dosyası incelendi, yerinde yapılan inceleme ve görüşmeler sonucunda;

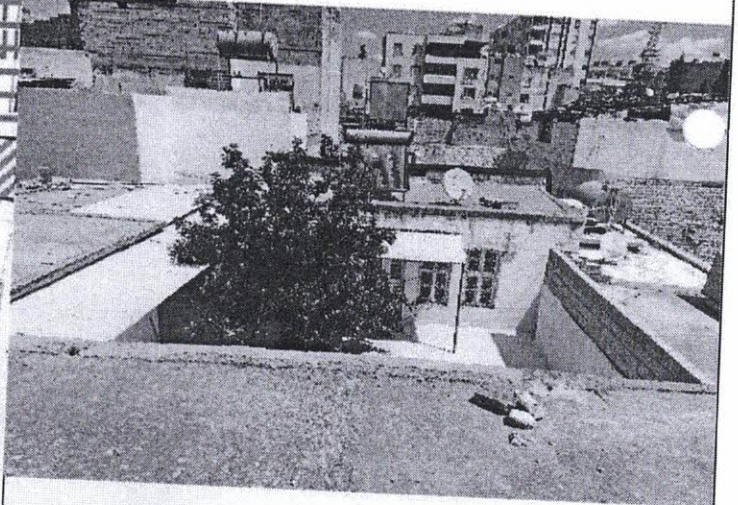
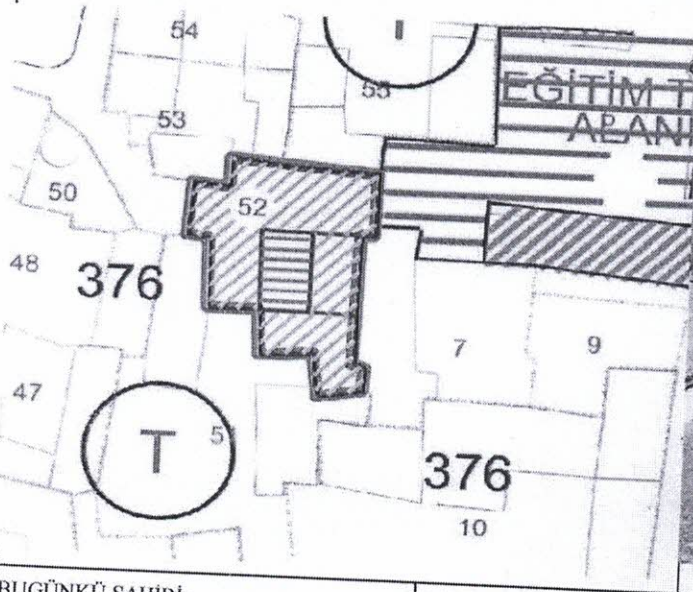
Kilis ili, Merkez ilçesi, Vaiz Mahallesi, Kentsel Sit ve Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisindeki, tescilli taşınmaz 376 ada, 5 parselde bitişik, özel mülkiyete ait, 376 ada, 52 parseldeki, tescilsiz taşınmaz yapının Kilis'in özgün mimarisini, döneminin yaşam şeklini ve geleneksel Kilis konut tipolojisini yansıtması, çevresinde yer alan tescilli taşınmaz yapılar ile cephesel bir bütünlük oluşturması ve 2863 sayılı yasanın 6. ve 7. maddesinde belirtilen korunmaya değer özellikler taşıması nedeniyle 2863 sayılı Kanun kapsamında "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tescil edilmesine ve Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı gereği taşınmazın koruma grubunun "2. Grup Yapı" olarak belirlenmesine, karar eki tescil fişinin uygun olduğuna (OLUMLU), tescilli taşınmazın Koruma Amaçlı İmar Planı'na işlenmesine, yapı tehlike arz ettiğinden ivedilikle can ve mal güvenliğine yönelik önlemlerinin alınmasına, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı gereği projelerinin ve güçlendirme yapılp yapılamayacağını belirten statik raporun Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	ENVANTERİ D.K.V.K.E.		ANIT	ENVANTER No.				
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA No.				
İLİ: Kilis	İLÇE: Merkez	MAHALLE VE KÖY: Vaiz		KORUMA DER.	ANITSAL	1	2	3
SOKAK VE KAPI NO:		KADASTRO: 376 ada,52 parsel			ÇEVRESEL	1	2	3
ADI:Konut ve Türbe	YAPTIRAN: - YAPIM -	YAPAN:- KITABE:-	MİMARİ ÇAĞI: VAKFIYE :	20. yüzyıl				
GENEL TANIM: Kilis ili, Merkez ilçesi, Vaiz Mahallesi, 376 ada 52 parsel								

KORUMA DURUMU	A	IYI	TAŞIYICI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	A
	B	ORTA		B		B		B		B		B		B
	C	FENA		C		C		C		C		C		C

VAZİYET PLANI

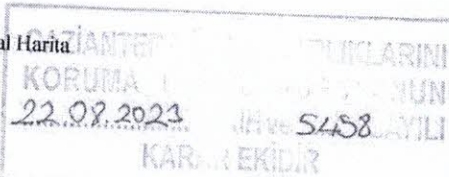
FOTOĞRAF



BUGÜNKÜ SAHİBİ: Özel Mülkiyet	BAKIMINDAN SORUMLU OLAN:	TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKT.	ISITMA	KAN A.
YAPILAN ONARIMLAR		ORJİNAL KULLANIMI Konut				
AYRILMI TANIM: Yapının kapısı kapalı olduğu için girilememiş olup komşu parselden görülebildiği kadarıyla; yapının tek katlı U şeklinde plan şemasıyla kesme taştan oluştuğu, kemerli demir doğramalı giriş kapısı ile avlu mekanına ulaşıldığı, kemerli ahşap doğramalı pencerelerinin ve kapısının olduğu görülmüştür. Avlunun döşemesinin özgünlüğünü yitirip seramik kaplandığı, çatısının betonarme yapıldığı, bazı duvarlarının boyandığı ve avlu duvarının birkaç kısmına briket müdahalelerin yapıldığı görülmüştür.		BUGÜNKÜ KULLANIMI Konut				
		ÖNERİLEN KULLANIMI Konut				
		HAZIRLAYANLAR 18.08.2023 Ebru ÖZDEMİR (Mimar) <i>[Signature]</i> Merve HIZAR (Y.Mimar) <i>[Signature]</i>				
		KONTROL EDEN Kıvanç ÖZBEY Müdür-V. <i>[Signature]</i>				

YAYIN DİZİNİ

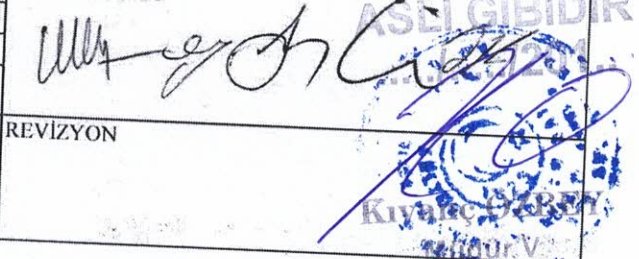
Kadastral Harita



EKLER

RAPOR	X
FOTOĞRAF	X
RÖLÖVE	
PROJESİ	
HARİTA	
KROKİ	X
KİTABE	
VAKFIYE	

KURUL ONAYI



REVİZYON