

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANKARA KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 22/8/2023 134
Karar Tarihi ve No : 22/8/2023 3845

Toplantı Yeri
ANKARA

Çankırı İli, Çerkeş İlçesi, Yakuplar Köyünde bulunan, mülkiyeti hazineye ait 112 ada, 366 parselin satışı veya kiralanmasına ilişkin Çankırı Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 16.06.2023 tarihli ve E. 3896965 sayılı yazısına istinaden Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca yerinde yapılan inceleme neticesinde tescile önerilen alanın, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilebilmesi için 2863 sayılı Kanunun 7.maddesi ile 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 6.maddesi gereğince 45 (kırk beş) gün içinde kurum görüşlerinin iletilmesi hususundaki Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 03.07.2023 tarihli ve 3939097 sayılı kurum görüş yazısı gereği Kurul Müdürlüğüne iletilen Çerkeş Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 04.07.2023 tarihli ve E. 3603 sayılı yazısı, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 17.07.2023 tarih ve E. 2023326102 sayılı yazısı, Çankırı Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Müdürlüğü'nün bila tarihli ve E. 6921877 sayılı yazısı, Tarım ve Orman Bakanlığı Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü'nün bila tarihli ve E. 3630971 sayılı yazısı, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 03.07.2023 tarihli ve 2129390 sayılı uzman raporu, 18.08.2023 tarih ve 2215624 sayılı dosya inceleme raporu okundu, incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Çankırı İli, Çerkeş İlçesi, Yakuplar Köyünde bulunan, mülkiyeti hazineye ait 112 ada, 366 parselin bir bölümünde tespit edilen alanın kararımız eki 1/5.000 ölçekli haritada sınırları ve koordinatları belirtilen şekilde III. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine, tescil fişinin ve 1/5.000 ölçekli koordinatlı haritasının onaylanmasına, 112 ada, 366 parselin tapu kaydına " Bir Kısım III. derece arkeolojik sit alanıdır. " şerhinin konulmasına, III. derece arkeolojik sit alanının korunması, can ve mal güvenliğinin sağlanması hususunda gerekli güvenlik önlemlerinin ilgili kurumlarca alınmasına, alanda yapılacak her türlü inşai ve fiziki müdahale öncesinde Kurulumuzdan izin alınmasına,

III. Derece Arkeolojik Sit Alanında, Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar aşağıda belirlenen koşulların Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları olarak belirlenmesine;

- 1) Bu alanlarda yer alan parsellerde yeni yapılaşma talepleri olması durumunda Müze denetiminde sondaj yapılması, sondaj sonucunun Koruma Bölge Kuruluna iletildikten sonra, talebin uygun olduğuna dair alınacak karar doğrultusunda uygulamaya geçilebileceğine, sondaj sonucu kültür varlığına rastlanması halinde ise alanın sit durumunun yeniden değerlendirilebileceğine,
- 2) Sondaj kazısı yapılan parsellerde yapılaşmaya gidilebileceğine karar verilmesi durumunda ilgili İdarelerce mevzuatına uygunluğu onaylanarak Müze denetiminde yapılaşmaya gidilebileceğine,
- 3) Resmi ve özel kuruluşlarca yapılacak olan her türlü alt yapı çalışmalarına dair uygulamalar (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakil hattı, boru hattı telefon hattı vb.) Koruma Bölge kurulu kararı alındıktan sonra ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde yapılabileceğine,
- 4) Bu alanlarda ağaç dikimi ve sökümü için Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına,
- 5) Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar, tevhid ve ifraz işlemleri teknik ve zorunlu altyapı çalışmaları, kadastral uygulamalar vb. Koruma Bölge Kurulunun izni doğrultusunda yapılabileceğine,
- 6) Geçiş dönemi koruma esaslarına ve Koruma Bölge Kurulu kararlarına aykırı uygulamanın tespit edilmesi halinde varsa ilgili idarelerce mevzuatına göre gerekli işlemler yapılarak uygulamanın durdurulması ve konunun belgeleriyle birlikte Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
- 7) Geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarında değinilmeyen konularda Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, ilgili yönetmelikler ve Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun ilke kararlarının geçerli olduğuna, karar verildi.