

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANKARA KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No:27.07.2023 131
Karar Tarihi ve No :27.07.2023 3768

Toplantı Yeri
ANKARA

Ankara İli, Şereflikoçhisar İlçesi, Parlasan (Değirmenyolu) Mahallesi, Parnassos Antik Kenti içerisinde, Ankara Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 12.01.1993 tarih ve 2823 sayılı kararı ile tescillenen, Ankara II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.12.2017 tarih ve 2977 sayılı kararıyla; I. ve III. Derece Arkeolojik Sit sınırları onaylanan Kale Höyük I. ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanının III. Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırları içerisinde; 180 ada 1 parselde yer alan, Ankara II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.06.2013 tarih ve 523 sayılı kararıyla tescillenen Hacı Ahmet Camii'nin batısında, tapulama harici alanda yer alan; kırsal mahalle halkının ve hayvanlarının istifade ettiği, bozulan ve yıpranan kısımlarının mevcut olduğu, ayrıca boru hattının zaman zaman tıkanmalara neden olduğu, bu sebeple su kesilme tehlikesi ile karşı karşıya kalınan tescilsiz çeşmenin; durumun arz ettiği öneme binaen bozulan ve yıpranan kısımlarının ve mevcut boru hattının bakım, onarım ve tadilatının yapılarak köy halkının ve hayvanlarının istifadesine sunulması talebinde bulunulan Şereflikoçhisar Belediye Başkanlığı Fen İşleri Müdürlüğü'nün 06.07.2023 tarih ve E.11203 sayılı yazısı ve ekleri ile Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 20.07.2023 tarih ve 2162098 sayılı raporu okundu, dosyası ve ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Ankara İli, Şereflikoçhisar İlçesi, Parlasan (Değirmenyolu) Mahallesi, Parnassos Antik Kenti içerisinde yer alan Kale Höyük I. ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanına ilişkin Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar aşağıda belirlenen koşullarının Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları olarak belirlenmesine;

I. Derece Arkeolojik Sit Alanı için;

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararlarının "Arkeolojik Sitler, Koruma ve Kullanma Koşulları" başlığı altında 1. maddesinde belirtilen koşulların geçerli olduğuna,

III. Derece Arkeolojik Sit Alanı için;

- 1) Bu alanlarda yer alan parsellerde yeni yapılaşma talepleri olması durumunda Müze denetiminde sondaj yapılması, sondaj sonucunun Koruma Bölge Kuruluna ileildikten sonra, talebin uygun olduğuna dair alınacak karar doğrultusunda uygulamaya geçilebileceğine, sondaj sonucu kültür varlığına rastlanması halinde ise alanın sit durumunun yeniden değerlendirilebileceğine,
- 2) Sondaj kazısı yapılan parsellerde yapılaşmaya gidilebileceğine karar verilmesi durumunda ilgili İdarelerce mevzuatına uygunluğu onaylanarak Müze denetiminde yapılaşmaya gidilebileceğine,
- 3) Resmi ve özel kuruluşlarca yapılacak olan her türlü alt yapı çalışmalarına dair uygulamalar (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakil hattı, boru hattı, telefon hattı vb.) Koruma Bölge Kurulu kararı alındıktan sonra ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde yapılabileceğine,
- 4) Bu alanlarda ağaç dikimi ve sökümü için Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına,
- 5) Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar, tevhid ve ifraz işlemleri teknik ve zorunlu altyapı çalışmaları, kadastral uygulamalar vb. Koruma Bölge Kurulunun izni doğrultusunda yapılabileceğine,