

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 31.08.2023-291
Karar Tarihi ve No : 31.08.2023-5377

Toplantı Yeri
BALIKESİR

Balıkesir İli, Havran İlçesi, Mescit Mahallesi, Bursa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 23.05.1995 tarih ve 4353 sayılı kararıyla tescil edilen, aynı Kurulun 10.07.1995 tarih ve 4518 sayılı kararıyla Kentsel Sit sınırları içerisinde kalan, Çanakkale Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 19.05.2001 tarih ve 224 sayılı kararıyla Koruma Amaçlı İmar Planı onaylanan, Bursa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 30.06.2009 tarih ve 4842 sayılı kararı ile Koruma Amaçlı İmar Planı Revizyonu uygun bulunan, özel mülkiyete ait, 154 ada, 2 parseldeki tescilli yapıların koruma grubu ve yapıya doğalgaz kutusu koyulabilmesi için yol kazım izni istemine ilişkin; Havran Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 14.07.2023 tarih ve 7948 sayılı yazısı ile Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 21.08.2023 tarih ve 2215013 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Havran İlçesi, Mescit Mahallesi, kentsel sitte, Koruma Amaçlı İmar Planı onaylı, özel mülkiyete ait, 154 ada, 2 parseldeki tescilli yapıların koruma grubu ve yapıya doğalgaz kutusu koyulabilmesi için yol kazım izni istemine ilişkin;

- Yapıların Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda koruma grubunun II. grup yapı olarak belirlenmesine,
- Tapu Müdürlüğüne; 154 ada, 2 parselin tapu kaydına Korunması gerekli kültür varlığıdır” ve “II. Grup Yapıdır” şerhlerinin konulmasına; sonucundan Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,
- Yapının kuzeyine doğalgaz kutusu koyulabilmesi için yol kazım çalışmalarının tescilli yapıya zarar vermeden ilgili Belediyesi denetiminde yapılmasına ve yapının kuzey cephesine doğalgaz kutusunun konulmasına,
- Kentsel sit alanında yer alan tescilli taşınmazda her türlü fiziki uygulama öncesi Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğinin ilgililere hatırlatılmasına,

Karar verildi.