

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DIYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. :24.08.2023-397
Karar Tarihi ve No. :24.08.2023-10078
Dosya No. :21.09.11

Toplantı Yeri
DIYARBAKIR

Diyarbakır İli, Hazro İlçesi, Gedikalan Mahallesi, Yerhisar Mezrasında bulunan, tapu kayıtlarında İncekavak Mahallesinde, mülkiyeti Kamu Orta Malına ait, mera vasıflı 157 ada 63 no.lu parselde kayıtlı, herhangi bir sit alanında kalmayan, I. Grup yapı olarak tescilli Tercil Ziyaretinin tehlike arz etmesi ve korunma alanı sınırlarının belirlenmesine ilişkin; Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 18.12.2003 tarih ve 3313 sayılı tescil kararı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 28.03.2012 tarih ve 399 sayılı grup belirleme kararı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 14.08.2023 tarih ve 2202640 sayılı uzman raporu okundu. Ekleri ve konuya ilişkin bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Diyarbakır İli, Hazro İlçesi, Gedikalan Mahallesi, Yerhisar Mezrasında bulunan, tapu kayıtlarında İncekavak Mahallesinde, mülkiyeti Kamu Orta Malına ait, mera vasıflı 157 ada 63 no.lu parselde kayıtlı, herhangi bir sit alanında kalmayan, I. Grup yapı olarak tescilli Tercil Ziyaretinin tehlike arz etmesi ve korunma alanı sınırlarının belirlenmesine ilişkin;

-Dosyasındaki mevcut bilgi ve belgelerden tescilli yapıda tahribat meydana geldiği anlaşıldığından kültür varlığı olan bu yapının esaslı onarımına yönelik rölöve, restitüsyon, restorasyon projelerinin ilgilisi ve ilgili idare tarafından ivedilikle hazırlanarak Koruma Bölge Kuruluna iletilmesine,

-Tescilli taşınmazda can ve mal güvenliğini sağlayıcı ve tahribatı engelleyici tedbirlerin ilgili idare, yerel yönetim tarafından ivedilikle alınmasına, alınan güvenlik önlemlerine ilişkin hazırlanacak teknik rapor ve fotoğrafların Koruma Bölge Kurulu müdürlüğüne iletilmesine

-Tescilli taşınmazın esaslı onarımı tamamlanıncaya kadar yapının çökme tehlikesi gösteren bölümlerinin yapıya zarar vermeyecek şekilde ahşap, çelik vb. uygun malzeme ve yöntemle desteklenmesine,

-2863 sayılı Kanununun 8. Maddesi gereğince, Tercil Ziyaretinin korunma alanı sınırlarının ekli koordinatlı krokide işaretlendiği şekilde belirlenmesine,

-13.03.2012 tarih ve 28232 Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereği ilgili Tapu Müdürlüğünce, 157 ada 63 no.lu parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine, "Bir Kısmı I. (Birinci) Grup yapı olarak tescilli Tercil Ziyareti ve Korunma Alanıdır" şerhi bırakılmasına ve işlem sonucuna ilişkin bilgi, belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

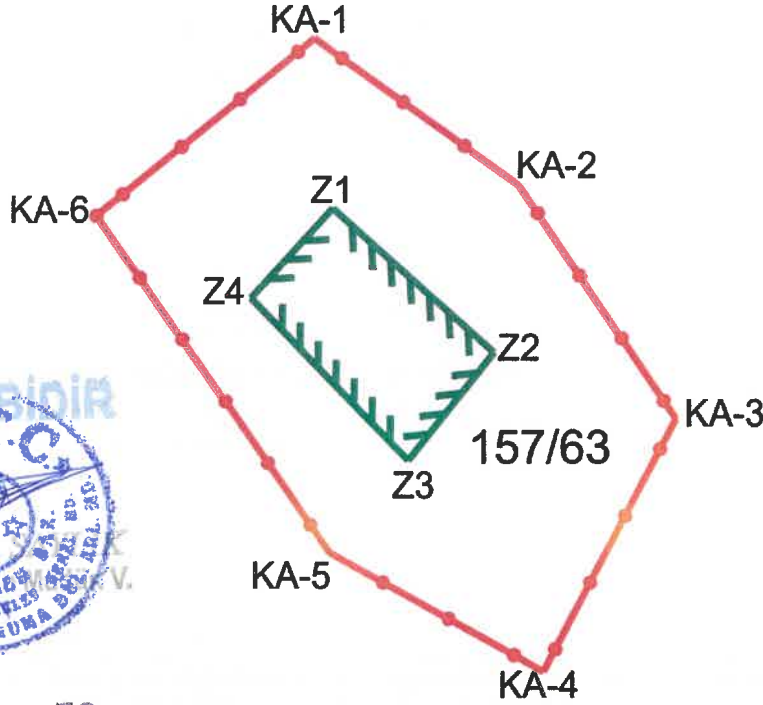
-Tercil Ziyareti ve korunma alanı sınırları içerisinde yapılacak olan her türlü fiziki ve inşai (ifraz, tevhit, yeni parsel ihdası, imar uygulaması dahil) uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine,

-Tercil Ziyaretinin tescilinin güncellenmesine ilişkin bilgi belgelerin (rapor, tescil fişi vb.) hazırlanarak Koruma Bölge Kuruluna iletilmesine karar verildi.

İli
İlçesi
Mahallesi
Alan

DIYARBAKIR
HAZRO
GEDİKALAN MAH. YERHİSAR MEZRASI
TERCİL ZİYARETİ VE KORUNMA ALANI

Tapu Mah. : İNCEKAVAK
Ada/Parsel : 157/63



T.C.
Diyarbakır Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun
24.08.2023 tarih ve 10078
Sayılı Karar Eki dir.

— ZİYARET
— KORUNMA ALANI SINIRI

ITRF-3-42 KOOR.

Nokta No	Y	X
KA-1	389180.368	4235964.306
KA-2	389196.164	4235953.062
KA-3	389208.325	4235935.089
KA-4	389198.123	4235915.632
KA-5	389181.571	4235924.816
KA-6	389163.449	4235950.755
Z1	389181.776	4235951.257
Z2	389194.264	4235940.172
Z3	389187.638	4235931.889
Z4	389175.405	4235944.377

Handwritten signatures and the number '6' in blue ink.

Mehmet ÖZKAYA
Harita Mühendisi