

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :25/08/2023-433
Karar Tarihi ve No :25/08/2023-8140
Dosya No :44.04.178

Toplantı Yeri
SİVAS

Malatya İli, Darende İlçesi, Balaban Mahallesi'nde yer alan ve Kurulumuzun 09.06.2020 tarih ve 6029 sayılı kararı ile belirlenen Kentsel Sit Alanının devamına ilişkin Kurulumuz tarafından alınan 10.03.2023 tarih ve 7891 sayılı karara itiraz sonucunda, Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu tarafından alınan 11.07.2023 tarih ve 2586 sayılı karar gereğince, kentsel sit alanı sınırları ile Kurulumuzun 09.06.2020 tarih ve 6029 sayılı kararı ile II. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen, özel mülkiyetlere ait 90, 91, 155, 158, 159, 164, 199, 200, 286 ve 312 parsellerdeki yapıların tescilden düşürülmesi önerilerinin ve korunma alanı önerilerinin değerlendirilmesine ilişkin; Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü, Kurullar Daire Başkanlığı'nın 28.07.2023 tarih ve 4029729 sayılı yazısı ve ekleri, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü, Tespit ve Planlama Dairesi Başkanlığı'nın 01.08.2023 tarih ve 4037877 sayılı yazısı ve ekleri, Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 17.08.2023 tarih ve 2210853 sayılı raporu okundu. Konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Malatya İli, Darende İlçesi, Balaban Mahallesi'nde yer alan Balaban Kentsel Sit Alanına ilişkin Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü (Tespit ve Planlama Dairesi Başkanlığı)'nın 01.08.2023 tarih ve 4037877 sayılı yazısı ve ekinde yer alan rapordaki öneriler doğrultusunda Kentsel Sit Alanının kararımız ekindeki koordinatlı krokide gösterildiği şekliyle güncellenmesine, kentsel sit alanından çıkarılan ve kararımız ekindeki listede ada-parcel bilgileri verilen taşınmazların tapu kütüğünün şerh ve beyanlar hanesindeki "*Balaban Kentsel Sit Alanında kalmaktadır.*" şerhlerinin ilgili Tapu Müdürlüğüne terkin edilerek sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

Balaban Mahallesi'nde yer alan ve Kurulumuzun 09.06.2020 tarih ve 6029 sayılı kararı ile II. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlıkları olarak tescil edilen, özel mülkiyetlere ait 12, 15, 17 ve 30 nolu parseller üzerindeki yapılara yönelik hazırlanan korunma alanlarının kararımız ekindeki koordinatlı krokide gösterildiği şekliyle belirlenmesine ve aynı mahallede yer alan 7, 8, 9, 10, 11, 13, 28, 29, 32, 33, 34, 150 ve 151 nolu parsellerin tapusunun şerh ve beyanlar hanesine ilgili Tapu Müdürlüğüne "*Korunması gerekli taşınmaz kültür varlığının korunma alanında kalmaktadır.*" şerhlerinin konulmasına ve sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

Balaban Mahallesi'nde yer alan, özel mülkiyetlere ait 90, 91, 155, 158, 159, 164, 199, 200, 286 ve 312 parseller üzerinde bulunan ve Kurulumuzun 09.06.2020 tarih ve 6029 sayılı kararı ile II. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen yapılara yönelik yerinde inceleme sonucunda hazırlanan, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü (Tespit ve Planlama Dairesi Başkanlığı)'nın 01.08.2023 tarih ve 4037877 sayılı yazısı ve ekinde yer alan rapor doğrultusunda, söz konusu yapıların 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6'ncı maddesi ile 13/03/2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 4 üncü maddesinde açıklanan nitelikleri taşımadığı anlaşıldığından korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı tescillerinin kaldırılmasına, söz konusu parsellerin tapu kütüğünün şerh ve beyanlar hanesinde bulunan "*II. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır.*" şerhlerinin ilgili Tapu Müdürlüğüne terkin edilmesine ve sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine karar verildi.