

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU  
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :11.09.2023-434  
Karar Tarihi ve No :11.09.2023-8148  
Dosya No :58.10.71

Toplantı Yeri  
SİVAS

Sivas İli, Yıldızeli İlçesi, Banaz Köyü, özel mülkiyete ait, sit dışında bulunan, tapunun 153 ada 4 parselinde kalan, Kurulumuzun 17.11.2011 tarih ve 100 sayılı kararı ile II. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescillenen Pir Sultan Abdal Evi'ne yönelik Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 15.08.2023 tarih ve E-75383205-165.02.04-4093723 sayılı yazısı ve eklerine istinaden Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca yerinde inceleme sonucunda tespit edilen izinsiz uygulamaların değerlendirilmesi ile korunma alanının belirlenmesine ilişkin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 28.08.2023 tarihli ve 2226909 sayılı inceleme raporu okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi.

Yapılan görüşme sonucunda, Sivas İli, Yıldızeli İlçesi, Banaz Köyü, özel mülkiyete ait, sit dışında bulunan, tapunun 153 ada 4 parselde bulunan, Kurulumuzun 17.11.2011 tarih ve 100 sayılı kararı ile II. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescillenen Pir Sultan Abdal Evi'ne yönelik Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca yerinde yapılan inceleme sonucunda; yapının iç mekanında bulunan ocağın sıvalarının söküldüğü, yine iç mekanda yer alan bölme duvarların boyandığı ve yapılan bu uygulamaların Koruma Bölge Kurulundan/Müdürlüğünden herhangi bir izin alınmadan yapıldığı ancak söz konusu izinsiz uygulamaların tescilli yapının mahiyetini olumsuz yönde etkilemediğinden ilgililerin bir defaya mahsus uyarılmasına ve tescilli yapıda Koruma Bölge Kurulundan/Müdürlüğünde izin almadan herhangi bir inşaat ve fiziki müdahalede bulunulmamasına,

Korunma alanının kararımız eki 1/500 ölçekli haritada belirtildiği şekliyle belirlenmesine, tescilli taşınmazın ve korunma alanının imar planlarına işlenmesi ve korunma alanında yapılacak her türlü uygulama öncesinde Kurulumuzdan izin alınmasına,

2863 sayılı Yasanın 7'nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik*" gereğince, tescil edilen taşınmazın bulunduğu 153 ada 4 parselin tapu kütüğü beyanlar hanesindeki "***Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır.***" şerhinin terkin edilerek "***Pirsultan Abdal Evi (Mehmet Şimşek Evi) II.Grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı***" olarak değiştirilmesine ve "***Tamamı Pirsultan Abdal Evi (Mehmet Şimşek Evi) Korunma Alanında Kalmaktadır.***" korunma alanı belirtmesinin yapılarak tapu kayıt örneğinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne iletilmesine karar verildi.