

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
GAZİANTEP KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 21.09.2023-323
KARAR TARİHİ VE NO : 21.09.2023-5474

TOPLANTI YERİ
GAZİANTEP

Gaziantep ili, Şahinbey ilçesi, Eyüpoğlu Mahallesi, Kentsel Sit Alanı ve Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisinde yer alan, özel mülkiyete ait, tapuda 1075 ada, 59 parselde kayıtlı taşınmazın eski Antep evi olduğu belirtilerek 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında tescil edilmesine değerlendirilmesine yönelik Şahin Türkmen'in 23.06.2023 tarihli dilekçesi, Kurul Müdürlüğünün 14.07.2023 tarih ve 3983071 sayılı yazısı, Şahinbey Belediye Başkanlığı Fen İşleri Müdürlüğünün 19.07.2023 tarih ve 174372 sayılı yazısı, Gaziantep Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 21.07.2023 tarih ve 181164 sayılı yazısı, Gaziantep Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 08.08.2023 tarih ve 4069918 sayılı yazısı, Kurul Müdürlüğü uzmanlarının 19.09.2023 tarih ve 2263792 sayılı raporu okundu, konunun ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Gaziantep ili, Şahinbey ilçesi, Eyüpoğlu Mahallesi, Kentsel Sit Alanı ve Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisinde yer alan, özel mülkiyete ait, tapuda 1075 ada, 59 parselde kayıtlı korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı kapsamında değerlendirilmesi istenilen yapının Gaziantep geleneksel mimari yapı özellikleri göstermesi, dönemin yaşam şeklini aktarması, geleneksel sokak dokusunun bir parçası olması nedeniyle 2863 sayılı kanunun 6'ncı maddesi kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilinin uygun olduğuna (OLUMLU), Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı gereği yapı grubunun 2. Grup yapı olarak belirlenmesine ve kararımız eki tescil fişinin uygun olduğuna, taşınmaza yönelik rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine, tescili yapılan taşınmazın Koruma Amaçlı İmar Planı'na işlenmesine karar verildi.

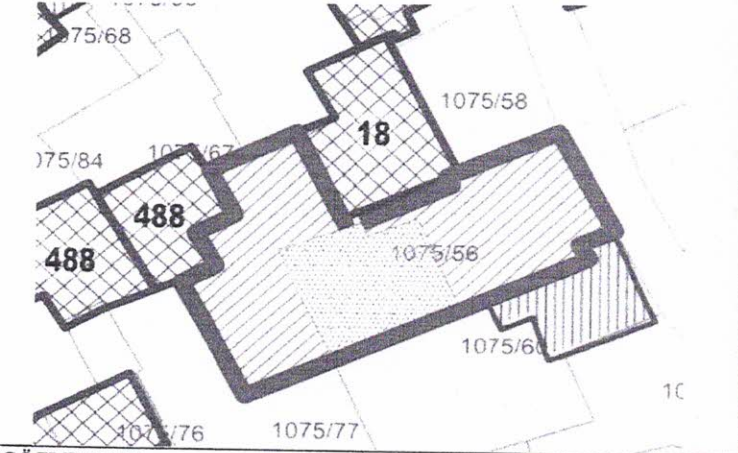
Ü.S.

AVRUPA KONSEYİ	ENVANTERİ D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER No.				
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ		HARİTA No.				
İLİ: GAZİANTEP	İLÇE: ŞAHİNBEY	MAHALLE VE KÖY: EYÜPOĞLU MAHALLESİ	KORUMA DER.	ANITSAL	1	2	3
SOKAK VE KAPI NO:	KADASTRO: 1075 Ada, 59 Parsel		ÇEVRESEL	1	2	3	
ADI:Konut	YAPTIRAN: - YAPIM -	YAPAN: - KİTABE: -	MİMARİ ÇAĞI: 20. Yy. başları VAKFIYE :				

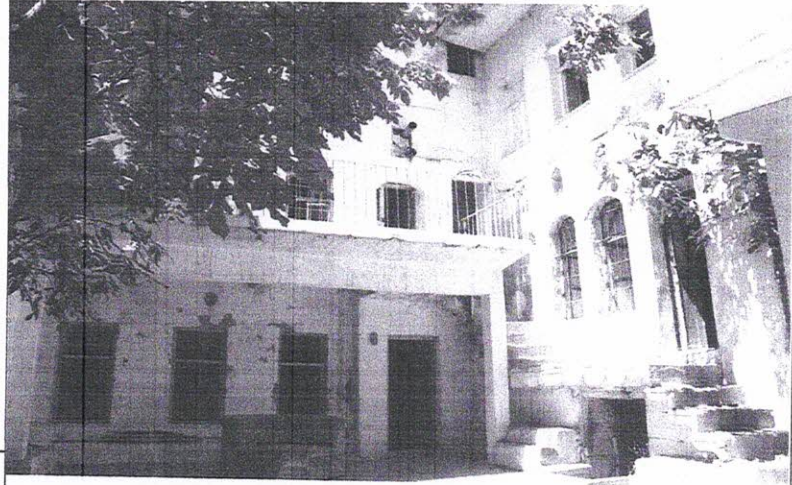
GENEL TANIM: Gaziantep İli, Şahinbey İlçesi, Eyüpoğlu Mahallesi, 1075 Ada, 59 Parselde yer alan geleneksel Gaziantep Evi.

KORUMA DURUMU	A İYİ	TAŞIYICI	A DIŞ YAPI	A ÜST YAPI	A İÇ YAPI	A SÜSLEME ELEMANLARI	A RUTUBET	A
	B ORTA		B	B	B	B	B	B
	C FENA		C	C	C	C	C	C

VAZİYET PLANI



FOTOĞRAF



GÖZLEMLER

Söz konusu taşınmaz avlulu, "U" planlı olarak inşa edilmiş geleneksel Antep evidir.

BUGÜNKÜ SAHİBİ: Özel	BAKIMINDAN SORUMLU OLAN:	TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKT.	ISITMA	KANA
-------------------------	--------------------------	-----------------	----	--------	--------	------

YAPILAN ONARIMLAR

ORJİNAL KULLANIMI Konut

AYRINTILI TANIM:

Yerinde yapılan incelemede; Yapı doğu-batı ve kuzey-güney yönünde "U" planlı olarak yapılmıştır. Yapının avlusunun batı cephesinde yer alan bölümü zemin+2 katlı olarak, doğu ve kuzeyde yer alan bölümleri zemin+1 katlı inşa edilmiştir. Doğu cephesinde yer alan yapının zemin kat orta cephesindeki dikdörtgen formlu muhdes demir kapılı bir kapı ile giriş yapılmaktadır. Giriş kapısından geçtikten sonra bir koridor ile avluya ulaşılmaktadır. Yapının güney cephesinde dikdörtgen planlı bir avlusu bulunmaktadır. Batı cephesinde yer alan yapının zemin katına dikdörtgen formlu, ahşap malzemeli bir kapı ile girilmektedir. Kuzey ve batı cephesinde yer alan bölümlerin 1. Katlarına avlu cephesinde yer alan taş malzemeli bir merdiven ile çıkılmaktadır. Kuzey ve batı cephesinde yer alan bölümlerin 2. Katına birinci katın kuzeybatı cephesinde beden duvarları içinde yer alan bir merdiven ile çıkılmaktadır. Yapının kuzey cephesindeki ölümünün altında ana kaya içerisinde hamam olduğu söylenen bir bölüm yer almaktadır. Yapının doğu cephesinde yer alan bölümünün 1 katına avlusunun güneydoğu cephesinde yer alan betonarme malzemeli bir merdiven ile çıkılmaktadır. Yapı odalarında ahşap gömme dolap ve nişler yer almaktadır. Yapı taş ve ahşap malzeme kullanılarak inşa edilmiştir.

BUGÜNKÜ KULLANIMI

-

ÖNERİLEN KULLANIMI

Konut

HAZIRLAYANLAR 18.09.2023

Ünver SOLAKLIOĞLU (Sanat Tarihçi)

Baran BAYSÖZ (Harita Mühendisi)

KONTROL EDEN

Kıvanç ÖZBEY

Müdür V.

AYIN DİZİNİ

TEKLER	
RAPOR	X
FOTOĞRAF	X
RÖLÖVE PROJESİ	
HARİTA	X
KROKİ	X
KİTABE	
VAKFIYE	
KURUL ONAYI	
REVİZYON	

adastral Harita.

GAZİANTEP KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULUNUN
2.1.09.2023 TARİH ve 5/24 SAYILI
KARAR EKİDİR

