

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
GAZİANTEP KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 21.09.2023-323
KARAR TARİHİ VE NO : 21.09.2023-5491

TOPLANTI YERİ
GAZİANTEP

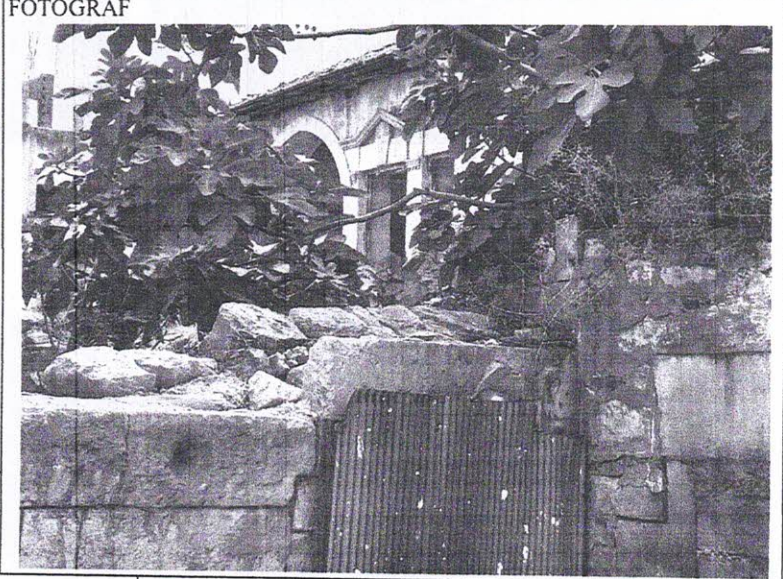
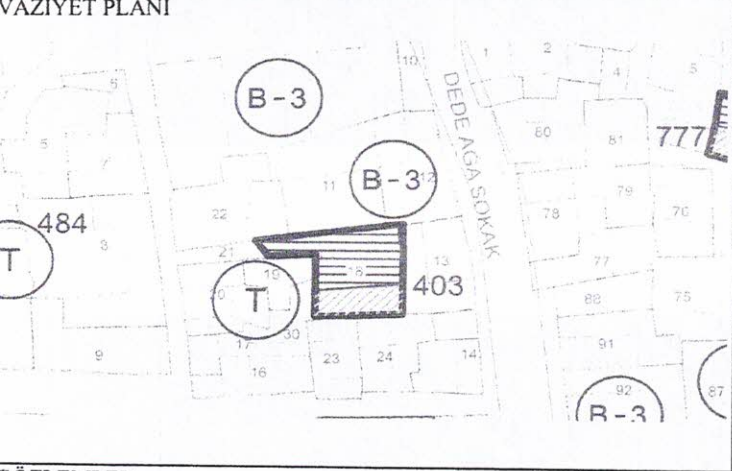
Kilis ili, Merkez ilçesi, Nurettin Mahallesi, Kentsel Sit ve Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisinde, 403 ada 16-17 parsellerdeki ve 403 ada 11-12 parsellerdeki 2.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli taşınmazların bitişiğindeki, özel mülkiyete ait, 403 ada 18 parselde yer alan tescilsiz taşınmazın tesciline yönelik çalışmaların başlatılmasına ilişkin; Kurulumuzun 22.06.2023 tarih ve 5303 sayılı kararı, Kurul Müdürlüğünün 06.07.2023 tarih ve E-3944484 sayılı kurum görüşü yazısı, Kilis Valiliği İl Kültür Turizm Müdürlüğü Müze Müdürlüğünün 25.07.2023 tarih ve E-4004971, Kurul Müdürlüğü uzmanlarının 19.09.2023 tarih ve 2263036 sayılı raporu okundu, konunun ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Kilis ili, Merkez ilçesi, Nurettin Mahallesi, Kentsel Sit ve Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisinde, 403 ada 16-17 parsellerdeki ve 403 ada 11-12 parsellerdeki 2.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli taşınmazların bitişiğindeki, özel mülkiyete ait, 403 ada 18 parselde yer alan taşınmazın; Kilis geleneksel konut özelliklerini göstermesi nedeniyle, 2863 sayılı yasanın 6. ve 7. Maddeleri kapsamında “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı” olarak tescil edilmesine, taşınmazın koruma grubunun Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı gereği “2. Grup Yapı” olarak belirlenmesine, kararımız eki tescil fişinin uygun olduğuna (OLUMLU), taşınmazın tescilinin Koruma Amaçlı İmar Planına işlenmesine karar verildi.

YURUPA KONSEYİ		ENVANTERİ D.K.V.K.E.		ANIT		ENVANTER No.	
TÜRKİYE		KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ				HARİTA No.	
İLİ: KİLİS		İLÇE: MERKEZ		MAHALLE VE KÖY: NURETTİN		KORUMA DER.	
SOKAK VE KAPI NO:		KADASTRO: 403 Ada, 18 Parsel				ANITSAL 1 2 3 X	
ADI:Konut		YAPTIRAN: -		YAPAN: -		MİMARİ ÇAĞI: 20. Yüzyıl Başları	
		YAPIM -		KİTABE: -		ÇEVRESEL 1 2 3	
				VAKFIYE:			

GENEL TANIM:
Kilis İli, Merkez İlçesi, Nurettin Mahallesi, 403 Ada, 18 Parselde yer alan konut

KORUMA DURUMU	A	İYİ	TAŞIYICI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	A
	B	ORTA		B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	
	C	FENA		C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	



GÖZLEMLER
Söz konusu taşınmazın Konut olarak inşa edilmiş, geleneksel Kilis evi olduğu gözlemlenmiştir.

BUGÜNKÜ SAHİBİ:	BAKIMINDAN SORUMLU OLAN:	TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKT.	ISITMA	KANA
Özel Mülkiyet						

YAPILAN ONARIMLAR	ORJİNAL KULLANIMI
	Konut

YRINTILI TANIM:	BUGÜNKÜ KULLANIMI
Kilis İli, Merkez İlçesi, Nurettin Mahallesi, kentsel sit alanı ve koruma amaçlı imar planı sınırları içerisindeki, 403 ada 17 parseldeki ve 403 ada 11-22 parsellerdeki 2.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli yapıların bitişiğindeki, özel mülkiyete ait, 403 ada 18 parselde yer alan tescilsiz yapının, konut olarak inşa edilmiş olan geleneksel Kilis evi olduğu gözlemlenmiştir. Yapının inşa tarihi ve niteliği tespit edilemediğinden kim tarafından ne zaman yaptırıldığı bilinmemektedir. Ancak yapının yapım tekniği ile malzemesine göre 20. yy başlarında yapıldığı düşünülmektedir. Yapının mevcutta kullanılmadığı ve metruk halde olduğu, yüksek avlu duvarlarıyla çevrili olması ve girişinin kilitli ve örülme suretiyle kapatılmış olması nedeniyle içerisine girilemediğinden, dışarıdan bakıldığında görülebildiği kadarıyla taş malzemeden 2 katlı olarak inşa edildiği, sokaktan görülebilen cephesinde geleneksel motifli süslemelere yer verilen üçgen alınlıklı, dikdörtgen formlu ahşap pencereleri, taş kemerli çatı ve çatısının ahşap konstrüksiyon üzeri alaturka kiremit kaplamalı kırma çatı olduğu tespit edilmiştir. Yapı cephesinin geleneksel form ve oranlardan oluşan pencere düzeni, taş kemerli çatı ve yapım tekniği ile geleneksel Kilis konutlarının cephe tipolojisinin yansıttığı anlaşılmıştır.	

ÖNERİLEN KULLANIMI	HAZIRLAYANLAR
Konut	18.09.2023

HAZIRLAYANLAR	18.09.2023
Merve HIZAR (Y.Mimar)	MM
Ebru ÖZDEMİR (Mimar)	E

KONTROL EDEN	KURUL ONAYI
Kıvanç ÖZBEK	
Müdür	

YAYIN DİZİNİ	EKLER
	RAPOR
	FOTOĞRAF
	ROLOVE PROJESİ
	HARİTA
	KROKİ
	KİTABE
	VAKFIYE

Revizyon	REVİZYON

ZİANTEP KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 21.09.2023 Tarih ve 5491 SAYILI KARAR EKİDİR