

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi-No : 28.08.2023 - 432
Karar Tarihi ve No : 28.08.2023 - 9553

Toplantı Yeri
EDİRNE

Edirne İli, Merkez İlçesi, Yeni İmaret-Çavuşbey ve Babademirtaş Mahalleleri arasında Tunca Nehri üzerinde yer alan, tapulama harici alanda Karayolları Genel Müdürlüğü'nün mülkiyetinde kayıtlı bulunan, bir kısmı 1.derece arkeolojik sit alanında kalan, Koruma Bölge Kurulumuzun 20.02.2012 tarihli ve 234 sayılı kararıyla 1.grup (A129-213) yapılar olarak grup tayinleri yapılan Saraçhane I ve II (Bağlantı-İlave) Köprüleri ile sit alanı dışına kalan Kurulumuzun 24.09.2018 tarihli ve 5342 sayılı karar eki liste 1de 2.grup yapı (Env-547, 677 "yeni 3412" ada, 7 "yeni 1" parsel) olarak tescilinin devamına karar verilen taşınmaz ile Kurulumuzun 05.07.2007 tarihli ve 1632 sayılı kararıyla uygun bulunan1/1000 ölçekli Edirne Revizyon ve İlave Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında kentsel sit etkileme geçiş alanında kalan, Kurulumuzun 20.02.2012 tarihli ve 234 sayılı kararıyla 1.grup yapı (A125, 288 ada 7 parsel) olarak grup tayini yapılan Çakırağa Cami, Lahit (A126, 289 ada, 11 parsel önü tapulama harici alanda) ile Kurulumuzun 24.09.2018 tarihli ve 5342 sayılı karar eki liste 1de 2.grup yapılar (Env407-408-411, 280/1, 280/24, 288/5 ada/parsel) olarak tescilinin devamına karar verilen taşınmazların korunma alanının belirlenmesine ilişkin Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca 14.06.2023 ve 23.08.2023 tarihlerinde yapılan tespitlere ilişkin uzmanın 25.08.2023 tarihli ve 2223239 sayılı raporu okundu, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Edirne İli, Merkez İlçesi, Yeni İmaret-Çavuşbey ve Babademirtaş Mahalleleri arasında Tunca Nehri üzerinde yer alan, tapulama harici alanda Karayolları Genel Müdürlüğü'nün mülkiyetinde kayıtlı bulunan, bir kısmı 1.derece arkeolojik sit alanında kalan, Koruma Bölge Kurulumuzun 20.02.2012 tarihli ve 234 sayılı kararıyla 1.grup (A129-213) yapılar olarak grup tayinleri yapılan Saraçhane I ve II (Bağlantı-İlave) Köprüleri ile sit alanı dışına kalan Kurulumuzun 24.09.2018 tarihli ve 5342 sayılı karar eki liste 1de 2.grup yapı (Env-547, 677 "yeni 3412" ada, 7 "yeni 1" parsel) olarak tescilinin devamına karar verilen taşınmaz ile Kurulumuzun 05.07.2007 tarihli ve 1632 sayılı kararıyla uygun bulunan1/1000 ölçekli Edirne Revizyon ve İlave Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında kentsel sit etkileme geçiş alanında kalan, Kurulumuzun 20.02.2012 tarihli ve 234 sayılı kararıyla 1.grup yapı (A125, 288 ada 7 parsel) olarak grup tayini yapılan Çakırağa Cami, Lahit (A126, 289 ada, 11 parsel önü tapulama harici alanda) ile Kurulumuzun 24.09.2018 tarihli ve 5342 sayılı karar eki liste 1de 2.grup yapılar (Env407-408-411, 280/1, 280/24, 288/5 ada/parsel) olarak tescilinin devamına karar verilen taşınmazların; 2863 sayılı yasanın 8.maddesi doğrultusunda ekli 1/3000 ölçekli haritasındaki koordinatlı sınırları itibarıyla belirlenen Korunma alanının uygun olduğuna, belirlenen korunma alanında imar planında yolda kalan tescilli yapıların yolda kalmayacak şekilde ve söz konusu tescilli yapıların korunması, görünümünün ve çevreleri ile uyumlarının muhafazası için ilgili Belediyesince hazırlanacak plan tadilatının Kurulumuza sunulmasına karar verildi.

ASLI GİBİDİR

BİR KISMI KORUNMA ALANINDA KALAN PARSELLER		
MAHALLE	ADA	PARSEL
YENİİMARET MAHALLESİ	1080	65 7
ÇAVUŞBEY MAHALLESİ	228	25 24
YENİİMARET MAHALLESİ	767	19 12 18 18 16
BABADEMİRTAŞ MAHALLESİ	1374	7 3
	280	6 7

TAMAMI KORUNMA ALANINDA KALAN PARSELLER		
MAHALLE	ADA	PARSEL
ÇAVUŞBEY MAHALLESİ	225	3 12
	226	3 4 13 15 17
	228	21
	3412	1 2 3
YENİİMARET MAHALLESİ	1075	12
	1080	15 16 17 18 17
	767	17
BABADEMİRTAŞ MAHALLESİ	280	1 2 3 4 5 17 18 19 20 21 22 23 24 27 28 32 33
	288	3 4 5 6 7 11 12 13 14 15 18

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

E.K.V.K. Kurulunun 28.08.2023
Tarih ve 9557 sayılı karar ekidir.

UYGUNDUR


Yusuf ŞAMLOĞLU
Müdür

