

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 25.07.2023- 431
Karar Tarihi ve No : 25.07.2023- 9523

Toplantı Yeri
EDİRNE

Tekirdağ İli, Malkara İlçesi, Gönence Mahallesi, 563-567 parsellerde yer alan, sit alanı dışında kalan, şahıs mülkiyetine kayıtlı, tapu kaydında niteliği "Tarla" vasıflı taşınmazlar üzerinde tespit edilen, 25.04.2023 tarih ve 9308 sayılı Kurul kararı ile tescil evraklarının hazırlanılmasına karar verilen Gönence Yerleşim Yerinin tescil işlemlerine yönelik Kurum görüşlerinin belirtildiği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Müdürlüğünün 10.05.2023 tarih ve 6388828 sayılı yazısı, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Kültür Varlıkları Şube Müdürlüğünün 16.05.2023 tarih ve 270991 sayılı yazısı, Malkara Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 18.05.2023 tarih ve 30357 sayılı yazısı, Karayolları 1. Bölge Müdürlüğünün 01.06.2023 tarih ve 1191202 sayılı yazısı, Tekirdağ İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 07.06.2023 tarih ve 10159170 sayılı yazısı incelendi, tescil edilmesine yönelik hazırlanan 21.07.2023 tarih ve 2164387 sayılı uzman raporu okundu, dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Tekirdağ İli, Malkara İlçesi, Gönence Mahallesi, 563-567 parsellerde yer alan, sit alanı dışında kalan, şahıs mülkiyetine kayıtlı, tapu kaydında niteliği "Tarla" vasıflı taşınmazlar üzerinde tespit edilen, 25.04.2023 tarih ve 9308 sayılı Kurul kararı ile tescil evraklarının hazırlanılmasına karar verilen Gönence Yerleşim Yerinin;

*2863 sayılı Kanununun 6 ncı maddesi kapsamına giren özellikler taşıması nedeniyle Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 3 üncü ve 4 üncü maddeleri doğrultusunda, ekli 1/2000 ölçekli haritada belirlenen koordinatlı sınırlar itibariyle 3. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine, tescil fişinin ve paftasının uygun olduğuna,

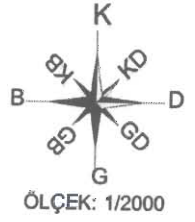
*Taşınmazın tapu kütüğünün beyanlar hanesine, İlgili Tapu Müdürlüğünce, ekli paftaya göre 563 nolu parselin tamamının, 567 nolu parselin bir kısmının 3. derece arkeolojik sit alanında kaldığına dair şerh düşülmesine,

* Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı İlke Kararı doğrultusunda taşınmazlarda geçiş dönemi yapılanma koşulları olarak 3. derece arkeolojik sit alanında yapılacak her türlü inşai ve fiziki müdahale öncesinde (altyapı, sondaj, yeni yapı projesi, imar uygulamaları vs.) Kurulumuz izni alınmasına karar verildi.

ASLI GİBİDİR

TEKİRDAĞ İLİ MALKARA İLÇESİ GÖNENCE MAH.

ADI: 563-564 PARSELLER YERLEŞİM YERİ 3. DERECE ARK. SİT ALANI



0/74

0/561

0/563

(563 PARSEL TAMAMI)

0/562

(567 PARSEL BİR KISMI)

0/568

0/564

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

0/567

0/569

UYGUNDUR

0/565

Yusuf ŞAMİLOĞLU
Müdür

0/570

E.K.V.K. Kurulunun **25.07.2023**
Tarih ve **9523** sayılı karar ekidir.

KOORDİNE ÖZET - UTM ITRF96 3°

Nokta No	Y	X
3-1	491280.662	4533263.181
3-2	491326.563	4533262.492
3-3	491341.620	4533263.602
3-4	491366.186	4533269.149
3-5	491379.024	4533270.576
3-6	491389.008	4533267.247
3-7	491396.299	4533262.651
3-8	491410.100	4533256.428
3-9	491429.271	4533248.760
3-10	491463.505	4533233.149
3-11	491521.018	4533198.915
3-12	491541.631	4533187.321
3-13	491535.261	4533176.507
3-14	491531.974	4533158.930
3-15	491521.087	4533088.968
3-16	491389.684	4533124.114
3-17	491375.736	4533126.650
3-18	491368.408	4533129.048
3-19	491346.224	4533140.825
3-20	491281.732	4533160.189

GÖSTERİM

- TESCİL ALAN
- 3. DERECE ARK.SİT HAT
- KADASTRAL HAT

EK BİLGİ

- "TAMAMI 3.DERECE ARK.SİT ALANINDA"
563 PARSEL
- "BİR KISMI 3.DERECE ARK.SİT ALANINDA"
567 PARSEL

Yes
Amir
in
gözetim
Abdullah