

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DIYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 28.09.2023-400
Karar Tarihi ve No : 28.09.2023-10103
Dosya No : 21.00.1612

Toplantı Yeri
DIYARBAKIR

-1-

Diyarbakır ili, Merkez Sur ilçesi, Savaş Mahallesiinde bulunan, Kentsel Sit Alanı içerisinde yer alan, özel mülkiyete ait, II.Grup yapı olarak tescilli, 385 ada, 45-46 no.lu parselde devam eden onarım sırasında ortaya çıkan izler doğrultusunda tescilsiz 385 ada, 49 (yeni 20145 ada, 37 parsel) -50 (yeni 20145 ada, 38 parsel) nolu parsellerde yapılan araştırma kazısı sonrası hazırlanan revize projelere ilişkin; 385 ada, 46 no.lu parselin Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 19.11.2009 tarih ve 2681 sayılı tescil ve yapı grubu belirleme kararı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 22.12.2021 gün 8922 sayılı, 385 ada, 45-46 no.lu parsellerin tescil güncelleme ve yapı grubu belirleme kararı, 385 ada, 46 no.lu parsel ait 04.04.2018 tarih ve 5606 sayılı rölöve onay kararı, 24.09.2018 tarih ve 6052 sayılı restitüsyon projesi onay kararı, 27.11.2018 tarih ve 6308 sayılı restorasyon projesi onay kararı, 21.04.2021 gün ve 8238 sayılı karar, 24.11.2021 gün ve 8823 sayılı karar, 28.03.2022 gün ve 9140 sayılı 385 ada, 49-50 nolu parsellerde yapılacak kazı izin kararı, Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Toplu Konut İdaresi 4 Nolu Uygulama Dairesi Başkanlığı'nın 08.09.2023 gün E.476563 sayılı yazısı, ilgili kurum görüşlerin istendiği Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 27.09.2023 gün ve 4241239 sayılı yazısına istinaden iletilen Diyarbakır Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Müdürlüğü'nün 28.09.2023 gün ve E.7510051 sayılı yazısı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 25.09.2023 gün ve E.2273094 sayılı uzman raporu okundu. Ekleri(tescil fişi, revize rölöve, restitüsyon restorasyon projesi) ve konuya ilişkin bilgi belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Diyarbakır ili, Merkez Sur ilçesi, Savaş Mahallesiinde bulunan, Kentsel Sit Alanı içerisinde yer alan, özel mülkiyete ait, II.Grup yapı olarak tescilli, 385 ada, 45-46 no.lu parselde devam eden onarım sırasında ortaya çıkan izler ve yapılan kazı sonrası 49 (yeni 20145 ada, 37 parsel) -50 (yeni 20145 ada, 38 parsel) nolu parsellerin tescilli 45-46 nolu parsellerin devamı olduğu anlaşıldığından 385 ada, 49 (yeni 20145 ada, 37 parsel) -50 (yeni 20145 ada, 38 parsel) nolu parsellerin 2863 sayılı Kanunun 6. maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in 4. maddesinde belirtilen "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" niteliklerini gösterdiğinden, anılan Kanunun 7. Maddesi kapsamında "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tesciline, yapı grubunun II.(İkinci) Grup yapı olarak belirlenmesine, 385 ada, 45-46-49-50 nolu parseller için hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna;

-13.03.2012 tarih ve 28232 Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereği ilgili Tapu Müdürlüğünce, 385 ada, 49 (yeni 20145 ada, 37 parsel) -50 (yeni 20145 ada, 38 parsel) nolu parsellerin tapu kütüğünün beyanlar hanesine "Korunması Gerekli II. (İkinci) Grup Taşınmaz Kültür Varlığıdır" şerhi bırakılmasına ve işlem sonucuna ilişkin bilgi, belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;

-385 ada, 49 (yeni 20145 ada, 37 parsel) -50 (yeni 20145 ada, 38 parsel) nolu parsellerin Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22.11.2017 tarih ve 5203 sayılı kararı ile uygun bulunan kentsel tasarım projesine tescilli yapı olarak işlenmesine,

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DIYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 28.09.2023-400
Karar Tarihi ve No : 28.09.2023-10103
Dosya No : 21.00.1612

Toplantı Yeri
DIYARBAKIR

-2-

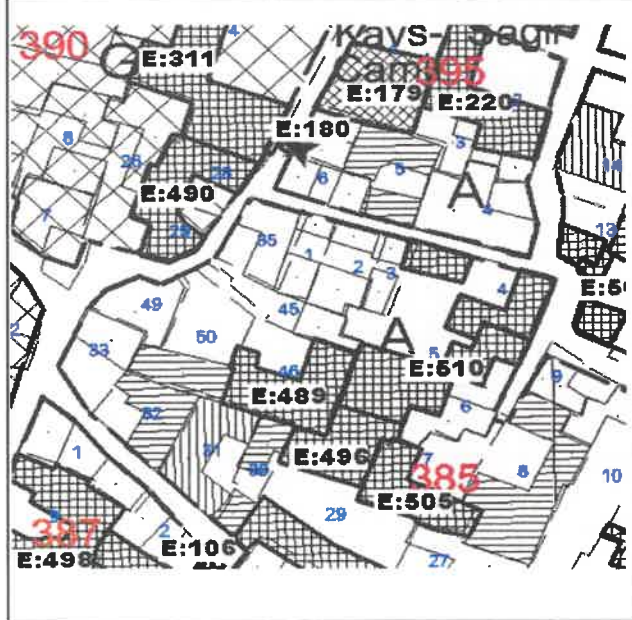
Diyarbakır ili, Merkez Sur ilçesi, Savaş Mahallesiinde bulunan, Kentsel Sit Alanı içerisinde yer alan, özel mülkiyete ait, II.Grup yapı olarak tescilli, 385 ada, 45-46 parseller, 385 ada, 49 (yeni 20145 ada, 37 parsel) -50 (yeni 20145 ada, 38 parsel) no.lu parsellerin hazırlanan revize rölöve, restitüsyon restorasyon projelerin uygun olduğuna; uygulamanın ilgili idare denetiminde yapılmasına, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 22.03.2001 gün ve 680 sayılı ilke kararı gereğince uygulama sorumluluğu müellifi mimar tarafından yürütülmesine ve uygulama sonrası müellifi tarafından hazırlanacak uygulama sonuç raporu ve fotoğraflarının Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ (D.K.V.K.E)		ENVANTER NO:
T Ü R K İ Y E	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	ANIT	HARİTA NO:
İLİ: DİYARBAKIR	İLÇESİ: Sur	MAHALLE/MEVKİ: Savaş	KORUMA DERECESESİ
SOKAK VE KAPI NO:	KAD. :PAFTA: ADA: 385 PARSEL: 46-45-385 ada, 49 (yeni 20145 ada, 37 parsel) - 50 (yeni 20145 ada, 38 parsel)		ANITSAL
			CEVRESEL
			1 2 3
			1 X 3

ADI : KONUT	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI:
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:	VAKFİYE:

GENEL TANIM: Güney –doğu yönde konumlanmış olan yapı L planlı yapının doğu cephesi B+Z güney cephesi zemin kattan oluşmaktadır. Taşınmaz 45 ve 46 parsel üzerinde yer almaktadır.

KORUNMUŞLUK DURUMU: orta	TAŞIYICI YAPI: orta	CEPHE DURUMU: orta	ÖRTÜ DURUMU: yok	İÇ YAPI DURUMU: orta	BEZEME DURUMU: -	RUTUBET DURUMU: -var
--------------------------	---------------------	--------------------	------------------	----------------------	------------------	----------------------



GÖZLEMLER: Korunması gerekli kültür varlığı özelliği göstermektedir.

BUGÜNKÜ SAHİBİ: Maliye Hazinesi + Özel Mülkiyet	BAKIMINDAN SORUMLU OLAN:
YAPILAN ONARIMLAR: Restorasyon çalışmaları devam etmektedir.	

AYRINTILI TANITIM:
Diyarbakır İli, Sur İlçesi Savaş Mahallesi, 385 ada, 46 nolu parsel yer alan tescilli yapı güney –doğu yönde konumlanmış U planlı yapı olup, güney cephesi zemin kattan oluşmaktadır. Güney cephesinde yer alan mekanlar aralık ve iki odadan oluşmaktadır. Doğu cephesinde bodrum ile zemin kattan oluşmaktadır. Bodrum girişi avludan olup zemin katında bir oda yer almaktadır. Kuzey cephesinde yer alan mutfak bitişik parselde yer alan 385 ada, 45 nolu parsel üzerinde kalmaktadır. 19.11.2009 gün 2681 sayılı karar ile 385 ada 46 nolu parsel tescillenmiştir. Restorasyon uygulamaları sırasında mutfak nişi ile ZO1 mekanın bir kısmı, bitişik 385 ada, 45 nolu parsel üzerinde kaldığı, 45 ve 46 nolu parsellerin bütünlük oluşturduğu tespit edilmiştir Diyarbakır ili, Merkez Sur ilçesi, Savaş Mahallesi içinde bulunan, Kentsel Sit Alanı içerisinde yer alan, özel mülkiyete ait, II.Grup yapı olarak tescilli, 385 ada, 45-46 no.lu parselde devam eden onarım sırasında ortaya çıkan izler ve yapılan kazı sonrası 49 ve 50 nolu parsellerin tescilli 45-46 nolu parsellerin devamı olduğu, kazı sonrası parsellerde düzgün devam eden mekan temelleri görülmüştür.

TEKNİK BİLGİLER:	ISITMA SİSTEMİ:
	KANALİZASYON:
	SU:
	ELEKTRİK:
ÖZGÜN KULLANIMI:	Konut
BUGÜNKÜ KULLANIMI:	Boş
ÖNERİLEN KULLANIMI:	Konut
HAZIRLAYANLAR:	Neslihan ÖZKAN Mimar
	Veysel ACUN Mimar
	27.09.2023
KONTROL EDEN:	Mehriban KARAASLAN
	Bölge Kurulu Müdürü
TESCİL KARAR NO	385 ada 46 nolu parsel
KARAR TARİHİ	2681
	19.11.2009
REVİZYON:	T.C.
	Diyarbakır Kültür Varlıklarını
	Koruma Bölge Kurulunun
	28.09.2023 tarih ve 101/03
	Sayıli Karar Ektidir.

YAYIN DİZİNİ :

1-	
2-	
3-	
4-	

EKLER :	
RAPOR	X
FOTOĞRAF	X
RÖLÖVE PROJESİ	X
RESTORASYON PROJESİ	
HARİTA	X
KROKİ	X
KİTABE	
VAKFİYE	

