

## KAYSERİ KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU'NUN 403 NOLU TOPLANTI GÜNDEMLERİ

TOPLANTI TARİHİ: 29/09/2023

TOPLANTI SAATİ: 09.00

TOPLANTI YERİ: KAYSERİ

Sıra No	Rapor Türü	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No
1	GONCA	NİĞDE	MERKEZ		201	Muhtelif	Tescilli yapıya yönelik hazırlanan rölöve paftalarının değerlendirilmesine yönelik.	Özel	...	Niğde Belediye Başkanlığı 11.09.2023	Niğde Belediye Başkanlığı	51.00/56	29.09.2023	7233
2	CaNaN	NİĞDE	MERKEZ			DHTA	Çeşme'nin korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tesciline ilişkin.			Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü 26.07.2023	Niğde Belediye Başkanlığı	51.00.1130	29.09.2023	7234
3	CaNaN	NİĞDE	MERKEZ		205	10	Kumlucu Mahallesinde yer alan konutun korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilinin değerlendirilmesine ilişkin.	Özel		Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü 26.07.2023	Niğde Belediye Başkanlığı	51.00.1131	29.09.2023	7235
4	CaNaN	NİĞDE	MERKEZ		345	4,5	Tescilli konut+ ticaret yapısının korunma alanının belirlenmesine ilişkin.	Özel		Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü 21.09.2023	Niğde Belediye Başkanlığı	51.00.114	29.09.2023	7236
5	CaNaN	NİĞDE	MERKEZ			Muhtelif	Tescilli konut+ ticaret yapısının korunma alanının belirlenmesine ilişkin.	Özel		Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü 21.09.2023	Niğde Belediye Başkanlığı	51.00.54-55	29.09.2023	7237
6	YELKARA	NİĞDE	MERKEZ		3612	1	Niğde Gar Sahası içerisinde yer alan tescilli Koruma ve Güvenlik Şeflik Binasına yönelik basit onarımların değerlendirilmesi.	TCDD		TCDD 2.Bölge (Ankara) Müdürlüğü, Emlak Servis Müdürlüğü 29.08.2023	Niğde Belediye Başkanlığı	51.00/909	29.09.2023	7238
7	AYTAÇ	NİĞDE	MERKEZ		THA	THA	Efendibey Mahallesinde bulunan korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli "Sarı Köprü" nün yapı grubunun ve korunma alanının belirlenmesi.	DHTA		Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü 14.09.2023	Niğde Belediye Başkanlığı	51.00.200	29.09.2023	7239
8	AYTAÇ	NİĞDE	MERKEZ		4171	1	Efendibey Mahallesinde yer alan, Korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak Tescilli Altşehir Mezarlığının yapı grubunun ve korunma alanının belirlenmesi.	Niğde Belediye Başkanlığı		Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü 14.09.2023	Niğde Belediye Başkanlığı	51.00.235	29.09.2023	7240
9	AYTAÇ	NİĞDE	MERKEZ		2509	4	Korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli " <i>Şah Süleyman Türbesi</i> " nin yapı grubunun ve korunma alanının belirlenmesi.	Maliye Hazinesi		Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü 14.09.2023	Niğde Belediye Başkanlığı	51.00.152	29.09.2023	7241
10	AYTAÇ	NİĞDE	MERKEZ		3529	1	Korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli sivil mimarlık örneği yapının yapı grubunun belirlenmesi ve korunma alanının sayısallaştırılması.	Atatürkçü Düşünce Derneği		Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü 14.09.2023	Niğde Belediye Başkanlığı	51.00.30	29.09.2023	7242
11	ÖMERÜL	NİĞDE	MERKEZ		185 4182	1 35	Korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli "Dörtayak Camii ve Çeşmesi" ile "Kemali Ümmü Türbesi" nin yapı gruplarının belirlenmesi ve korunma alanının sayısallaştırılarak güncellenmesi.	Künkbaşı Mehmed Bin Hüseyin Camii Vakfı Şeyh İsmail Ümmü Kemal Türbesi Vakfı		Kayseri KVKBK Müdürlüğü 01.09.2023	Niğde Belediye Başkanlığı Kayseri Vakıflar Bölge Müdürlüğü	51.00/44 51.00/133	29.09.2023	7243
12	ÖMERÜL	NİĞDE	MERKEZ		164 164 164 164	35 36 37 40	Korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli "Hüdavent Hatun Türbesi", "Gündoğdu Türbesi", "Anadolu Lisesi" ve "Ticaret Lisesi" nin yapı gruplarının belirlenmesi ve korunma alanının sayısallaştırılarak güncellenmesi.	Vakıflar Genel Müdürlüğü Maliye Hazinesi		Kayseri KVKBK Müdürlüğü 01.09.2023	Niğde Belediye Başkanlığı Kayseri Vakıflar Bölge Müdürlüğü	51.00/32 51.00/33 51.00/34 51.00/35	29.09.2023	7244

**Fatih ÇAPAR**  
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

## KAYSERİ KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU'NUN 403 NOLU TOPLANTI GÜNDEMLERİ

TOPLANTI TARİHİ: 29/09/2023

TOPLANTI SAATİ: 09.00

TOPLANTI YERİ: KAYSERİ

Sıra No	Rapor Türü	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No
13	ÖMERÜL	NİĞDE	MERKEZ		181 184 184	2 1 35	Korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli "Dörtayak Türbesi", "Mühürdar Çeşmesi" ve "Tescilli Konut" un yapı gruplarının belirlenmesi ve korunma alanının sayısallaştırılarak güncellenmesi.	Niğde Belediyesi Maliye Hazinesi Özel Mülkiyet		Kayseri KVKBK Müdürlüğü 01.09.2023	Niğde Belediye Başkanlığı Kayseri Vakıflar Bölge Müdürlüğü	51.00/42 51.00/41 51.00/43	29.09.2023	7245
14	ÇANAN	NİĞDE	MERKEZ		598	3	Tescilli Saruhanın korunma alanının güncellenmesine ilişkin.	Vakıf		Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü 21.09.2023	Niğde Belediye Başkanlığı Kayseri Vakıflar Bölge Müdürlüğü	51.00.141	29.09.2023	7246
15	AYTAÇ	NİĞDE	MERKEZ		3526 3535	2 2	Efendibey Mahallesinde yer alan, Korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli " <i>Fesleğen Çamaşırhanesi</i> " ile Şehitler Mahallesinde yer alan " <i>Fesleğen Camii</i> " nin yapı gruplarının ve korunma alanlarının belirlenmesi.	Niğde Belediye Başkanlığı Fesleğen Köyü Camii Vakfı		Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü 14.09.2023	Niğde Belediye Başkanlığı Kayseri Vakıflar Bölge Müdürlüğü	51.00.59 51.00.525	29.09.2023	7247
16	AYTAÇ	NİĞDE	MERKEZ		3515	1	" <i>Efendibey Kaya Oyma Mekanlar</i> " olarak adlandırılan alanın tescili ve KKK' nın belirlenmesi.	TOKİ		Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü 04.08.2023	Niğde Belediye Başkanlığı Niğde Müze Müdürlüğü	51.00.1134	29.09.2023	7248
17	GÜLBAHAR	NİĞDE	MERKEZ				"Efendibey Kayaoyma Mekanlar-2" olarak adlandırılan alanın tescili ve KKK belirlenmesi	Özel+Kamu	Öneri 1. ve 2.Derece Arkeolojik Sit Alanı	Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü 09.08.2023	Niğde Belediye Başkanlığı Niğde Müze Müdürlüğü	51.00.1139	29.09.2023	7249
18	KADRİYE	NİĞDE	MERKEZ		145 180	84,88 1,13	Güllüce Köyü sınırları içerisinde tespit edilen "Gallem Mevkii Yerleşim Alanı ve Nekropol Alanları"nın 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescili ve kaçak kazı konularının değerlendirilmesi.	Maliye Hazinesi Kamu Orta Malı Özel	Öneri 1.Derece Arkeolojik Sit Alanı	Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü 17.07.2023	Niğde Valiliği Niğde Müze Müdürlüğü	51.00/1112	29.09.2023	7250
19	SERDAR	NİĞDE	MERKEZ			Kadastro Harici	Gümüşler Beldesi, Eski Gümüşler Mahallesindeyer alan III. Derece Arkeolojik Sit sınırları içerisinde bulunan Devletin Hüküm ve Tasarrufu altındaki taşınmazın idari yoldan Hazine adına tescil/ihdas konusunun değerlendirilmesi		III. Derece Arkeolojik Sit	Niğde Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü, Milli Emlak Müdürlüğü 28.08.2023	Gümüşler Belediye Başkanlığı Niğde Müze Müdürlüğü	51.00.03	29.09.2023	7251
20	DİLEK	NİĞDE	MERKEZ			Kadastro harici	Gümüşler Kasabası "Taşpınar Mevkii Mezarlığı" Tescil	Hazine		Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü 03.08.2023	Gümüşler Belediye Başkanlığı	51.00/1115	29.09.2023	7252
21	ÇANAN	NİĞDE	MERKEZ		115	32	Yukarı Kayabaşı Mahallesinde yer alan konutun korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tesciline ilişkin.	Özel		Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu 28.07.2023	Niğde Belediye Başkanlığı Niğde Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Müdürlüğü	51.00.1132	29.09.2023	7253
22	KADRİYE	NİĞDE	ULUIKIŞLA		222	324,325,326	25.08.2023 tarih ve 7170 sayılı kurul kararı ile tescil edilen Saraycık Mevkii Duvar Kalıntısı ve Yiğma Mezarın Koruma ve Kullanma Koşullarının belirlenmesi hk.	Özel	I.Derece Arkeolojik Sit Alanı	Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 25.08.2023 tarih ve 7170 sayılı kurul kararı.	Niğde Valiliği Niğde Müze Müdürlüğü	51.05/123	29.09.2023	7254
23	YELKARA	NİĞDE	BOR		300	180	Kemerhisar Beldesinde bulunan Taşınmazda Yeni Yapılanma Talebinin Değerlendirilmesi Hakkında	Özel	III.derece arkeolojik	Kemerhisar Belediye Başkanlığı 06.09.2023	Kemerhisar Belediye Başkanlığı Niğde Müze Müdürlüğü	51.02/440	29.09.2023	7255
24	YELKARA	NİĞDE	BOR		346	11	Kemerhisar Beldesinde bulunan Taşınmazda Yeni Yapılanma Talebinin Değerlendirilmesi Hakkında	Özel	III.derece arkeolojik	Kemerhisar Belediye Başkanlığı 06.09.2023	Kemerhisar Belediye Başkanlığı Niğde Müze Müdürlüğü	51.02/474	29.09.2023	7256
<b>EK GÜNDEM</b>														
25	HATİCE	KAYSERİ	MELİKGAZI		15474	1	Tescilli konutun onarıma hazırlanan rölöve ve raporunun değerlendirilmesi	Özel	Kentsel Arkeolojik sit	Bahar ELAĞÖZ TİMUR 18.09.2023	Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı Melikgazi Belediye Başkanlığı Kayseri Müze Müdürlüğü	38.00/1307	29.09.2023	7257
26	SERDAR	NİĞDE	MERKEZ			MUHTELİF	Niğde Kale Çevresi Koruma ve Yenileme Alanı İçerisinde koruma amaçlı imar planı dahilinde kalan III.Derece Arkeolojik Sit alanı içerisinde yapılan arkeolojik sondaj kazısı ve temizlik çalışmalarına ilişkin hazırlanan raporunun değerlendirilmesi hakkında		III.derece arkeolojik	Niğde Valiliği, İl Kültür Ve Turizm Müdürlüğü 25.09.2023	Niğde Belediye Başkanlığı Niğde Müze Müdürlüğü	51.00.1153	29.09.2023	7258