

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 26.09.2023/620
Karar Tarihi ve No : 26.09.2023/11348

Toplantı Yeri
İSTANBUL

İstanbul İli, Adalar İlçesi, Heybeliada Mahallesi, 2 Pafta, 103 Ada, 1 Parsel sayılı, tapuda mülkiyeti İstanbul Büyükşehir Belediyesine ait, 5.212,84 m2 yüzölçümlü ve ‘‘Mezarlık’’ vasıflı, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu’nun 15.12.1973 tarih ve 7621 sayılı kararı ile sit alanı ilan edilen, İstanbul III Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu’nun 25.06.1992 tarih ve 4832 sayılı kararı ile sınırları belirlenen Doğal Sit alanında, 05.11.2021 tarih ve 31650 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 4758 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı ile ilan edilen Marmara Denizi ve Adalar Özel Çevre Koruma Bölgesi içinde yer alan, 1/5000 ölçekli KANİP ve 1/1000 ölçekli KAUİP Kurulumuzun 05.05.2023 tarih ve 10783 sayılı kararıyla düzeltmelerle uygun olduğu görüşü verilen, Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü’nün 12.05.2023 tarihli kararıyla onaylanan ve kesinleşme süreci devam eden alanda kalan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu’nun 14.04.1973 tarih ve 7087 sayılı genel kararı ile mezarlık olarak tescil edilen, İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu’nun 18.02.2016 tarih ve 3425 sayılı kararı ile 1 ve 4 parseldeki yığma kagir yapının tesciline ve koruma grubunun 2 (iki) olarak belirlenmesine, 20.04.2017 tarih ve 4458 sayılı kararı ile Müslüman Mezarlığı’nın giriş kapısı ve giriş yapılarına ilişkin sunulan rölöve ve restitüsyon projesinin, 07.09.2021 tarih ve 4805 sayılı kararı ile de restorasyon projesinin uygun olduğuna karar verilen tescilli taşınmaza ilişkin; ‘‘...1 parseldeki tescilli mezarlık alanının giriş kapısının 2863 sayılı yasanın 6. Maddesinde belirtilen özellikleri taşıdığından ilgili yönetmelik gereği Kurul Müdürlüğünce tespit çalışmalarının başlatılmasına...’’ denilen Kurulumuzun 28.07.2023 tarih ve 11100 sayılı kararı, mezarlık alanının giriş kapısına ilişkin tüm bilgi belgelerin ve giriş kapısının tesciline ilişkin görüşlerin Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 6. Maddesi gereğince 45 gün içerisinde iletilmesi istenen İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü’nün 02.08.2023 tarih ve 4046420 sayılı yazısı, 103 ada 1 parselde bulunan mezarlık alanının giriş kapısı hakkında arşiv kayıtlarında herhangi bir bilgi ve belgeye ulaşılamadığına ilişkin Adalar Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 14.08.2023 tarih ve 7073 sayılı yazısı, taşınmaza ait tapulama tutanağının ekte iletilmesine ilişkin Adalar Kaymakamlığı Tapu Müdürlüğü’nün 15.08.2023 tarih ve 9709086 sayılı yazısı ve ekleri, taşınmaz üzerinde yer alan yapının korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesinde sakınca olmadığına ilişkin İstanbul Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü’nün 05.09.2023 tarih ve 7311167 sayılı yazısı, arşivde yapılan inceleme ve mahallen yapılan tetkik neticesinde tanzim edilen ve kurum görüşünü içeren raporun yazı ekinde iletilmesine ilişkin İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kültürel Miras Koruma Şube Müdürlüğü’nün 14.09.2023 tarih ve 1460707 sayılı yazısı ve ekleri, İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü’nün 22.09.2023 tarihli ve 2271994 kayıt numaralı uzman raporu okundu, ekleri, dosyası (34.01.2879) ve fotoğrafları incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul V Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 26.09.2023/620
Karar Tarihi ve No : 26.09.2023/11348

Toplantı Yeri
İSTANBUL

İstanbul İli, Adalar İlçesi, Heybeliada Mahallesi, 2 Pafta, 103 Ada, 1 Parsel sayılı yerde bulunan, İBB mülkiyetine ait, Doğal Sit alanı ile Marmara Denizi ve Adalar Özel Çevre Koruma Bölgesi alanında kalan, tescilli mezarlığın giriş kapısının; 2863 sayılı yasanın 6. Maddesinde belirtilen özellikleri taşıdığı anlaşıldığından korunması gerekli kütür varlığı olarak tescil edilmesine, koruma grubunun 1 (bir) olarak belirlenmesine, ilgili Tapu Müdürlüğünce tapu kayıtlarına “1. Grup Korunması Gerekli Kültür Varlığıdır.” şerhinin düşülmesine, tescilli mezarlık alanının ve giriş kapısının korunma alanının 2863 sayılı yasanın 8 ve 57. Maddeleri doğrultusunda kendi parseli olarak belirlenmesine karar verildi.