

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANKARA KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 26/10/2023 138
Karar Tarihi ve No : 26/10/2023 3991

Toplantı Yeri
ANKARA

Ankara İli, Şereflikoçhisar İlçesi, Mustafacık Mahallesinde bulunan, bir kısmı Ankara II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 24.08.2015 tarih ve 1536 sayılı kararı ile III. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescillenen ve Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları belirlenen Kızılçukur Mevkii Yerleşimi ve Nekropolü içerisinde yer alan, Şereflikoçhisar OSB Müteşebbis Teşekkül Başkanlığına ait 181079 numaralı imar adasının kuzeydoğusunda bulunan derelerin meydana getireceği sellerin engellenmesi amacıyla sel yatakları açılması talebine ilişkin; Şereflikoçhisar OSB Yönetim Kurulu Başkanlığının 12.10.2023 tarih ve 2023/62 sayılı başvurusu, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 24.10.2023 tarih ve 2331926 sayılı uzman raporu okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Ankara İli, Şereflikoçhisar İlçesi, Mustafacık Mahallesinde bulunan, Kızılçukur Mevkii Yerleşimi ve Nekropolü III. Derece Arkeolojik Sit Alanına ilişkin Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar aşağıda belirlenen koşulların Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları olarak belirlenmesine;

1) Bu alanlarda yer alan parsellerde yeni yapılaşma talepleri olması durumunda Müze denetiminde sondaj yapılması, sondaj sonucunun Koruma Bölge Kuruluna iletildikten sonra, talebin uygun olduğuna dair alınacak karar doğrultusunda uygulamaya geçilebileceğine, sondaj sonucu kültür varlığına rastlanması halinde ise alanın sit durumunun yeniden değerlendirilebileceğine,

2) Sondaj kazısı yapılan parsellerde yapılaşmaya gidilebileceğine karar verilmesi durumunda ilgili İdarelerce mevzuatına uygunluğu onaylanarak Müze denetiminde yapılaşmaya gidilebileceğine,

3) Resmi ve özel kuruluşlarca yapılacak olan her türlü alt yapı çalışmalarına dair uygulamalar (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakil hattı, boru hattı telefon hattı vb.) Koruma Bölge kurulu kararı alındıktan sonra ilgili müze Müdürlüğü denetiminde yapılabileceğine,

4) Bu alanlarda ağaç dikimi ve sökümü için Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına,

5) Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar, tevhid ve ifraz işlemleri teknik ve zorunlu altyapı çalışmaları, kadastral uygulamalar vb. Koruma Bölge Kurulunun izni doğrultusunda yapılabileceğine,

6) Geçiş dönemi koruma esaslarına ve Koruma Bölge Kurulu kararlarına aykırı uygulamanın tespit edilmesi halinde varsa ilgili idarelerce mevzuatına göre gerekli işlemler yapılarak uygulamanın durdurulması ve konunun belgeleriyle birlikte Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

7) Geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarında değinilmeyen konularda Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, ilgili yönetmelikler ve Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun ilke kararlarının geçerli olduğuna,

Söz konusu III. Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde yer alan, Şereflikoçhisar OSB Müteşebbis Teşekkül Başkanlığına ait 181079 numaralı imar adasının kuzeydoğusunda bulunan derelerin meydana getireceği sellerin engellemesi ve alanda yapılacak yatırımların zarar görmemesi amacıyla kararımız eki haritada gösterilen ve 181079 numaralı imar adasının III. Derece Arkeolojik Sit Alanında kalan kısımlarında sel yatakları açılması talebinin; alanın topografyası da dikkate alındığında, şiddetli yağışların can ve mal kaybına sebep olabileceği ve arkeolojik sit alanına da zarar verebileceği anlaşıldığından, Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları kapsamında uygun olduğuna, uygulamanın ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde yapılmasına, uygulama sonrasında hazırlanacak rapor ve fotoğrafların Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.