

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 20.10.2023-438
Karar Tarihi ve No : 20.10.2023-8214
Dosya No : 58.00.135

Toplantı Yeri
SİVAS

Sivas İli, Merkez İlçe, Çongar Köyü, Köyiçi Mevkiinde, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 'taşlık topraklık ham toprak höyük' vasıflı 221 ada 16 parsel numaralı taşınmazın bir kısmında bulunan, Kayseri Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 25.11.1994 tarihli ve 1765 sayılı kararı ile I.derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilen Çongar Kalesi sit sınırının sayısallaştırılması ile kaçak kazı çukurunun kapatılması istemlerini içeren Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 17.10.2023 tarihli ve 2318634 sayılı yerinde inceleme raporu okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler ile öneri sayısallaştırılmış sit haritası incelendi.

Yapılan görüşme sonucunda: Sivas İli, Merkez İlçe, Çongar Köyü, Köyiçi Mevkiinde, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 'taşlık topraklık ham toprak höyük' vasıflı 221 ada 16 parsel numaralı taşınmazın bir kısmında bulunan, Kayseri Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 25.11.1994 tarihli ve 1765 sayılı kararı ile I.derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilen Çongar Kalesi sit sınırının kararımız eki 1/1000 ölçekli kadastral haritada gösterildiği şekliyle sayısallaştırılmasına; güncellenen sit fişinin onaylanmasına;

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı I. derece arkeolojik sit koruma ve kullanma koşulları doğrultusunda Çongar Kalesi I. derece arkeolojik sit geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının;

1-Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanıdır.

2-Kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmez, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenir, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamaz.

3-Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları; müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle kurulumuzda değerlendirilir.

4-Yeni tarımsal alanlar açılmaz, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetler devam edebilir, kurulumuzca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebilir.

5-Ağaçlandırmaya gidilemez, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabilir.

6-Taş, toprak, kum vb. alınamaz, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklar açılmaz, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmesine izin verilemez.

7-Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi üniteler Kurulumuzdan izin alınarak yapılabilir.

8-Parselde kültür varlığının mahiyetine tesir etmeyecek Kurulumuzdan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir. şeklinde belirlenmesine;

-2863 sayılı Kanun'un 7. maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik gereğince Çongar Kalesinin üzerinde bulunduğu 221 ada 16 parsel numaralı taşınmazın tapu kütüğü beyanlar hanesinde bulunan 'KORUNMASI GEREKLİ TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞI OLUP I.DERECEDE SİT ALANIDIR.' şeklindeki beyanın "**Bir bölümü Çongar Kalesi I. derece arkeolojik sit alanında kalmaktadır.**" şeklinde düzeltilerek tapu kayıt örneğinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine;

Çongar Kalesini tahrip edenler/kaçak kazı yapanlar hakkında 2863 Sayılı Kanununun 9. Maddesi gereğince suç duyurusunda bulunulmasına; suç duyurusunun seyrî ve sonucundan Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne bilgi verilmesine; kaçak kazılar sonucunda ortaya çıkan çukurun kaçak kazılara teşvik etmesi nedeniyle ilgili mahkemenin/savcılığın görüşü alınarak ilgili idarenin imkânlarıyla ilgili Müze Müdürlüğü uzmanları denetiminde kapatılmasına karar verildi.