

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
KÜTAHYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 24.08.2023-419
Karar Tarihi ve No : 24.08.2023-7574

43.00/5707
Toplantı Yeri
KÜTAHYA

Kütahya ili, Merkez ilçesi, Seydiköy köyü sınırları içerisinde yer alan, Bursa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 27.01.1995 tarih ve 3996 sayılı kararı ile 1. Derece Arkeolojik ve Doğa Sit olarak tescil edilen Kocataştepe Kaya Yerleşimi sit sınırları içerisinde kalan, tapunun 101 ada 990 numaralı parselinde kayıtlı, mülkiyeti Musa Zeybek'e ait taşınmaz üstünde bulunan ağaçların kesilmesi istemine ilişkin konunun Kocataştepe Kaya Yerleşimi 1. Derece Arkeolojik Sit sınırlarının sayısallaştırılması sonrasında değerlendirilmesine karar verilen Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.05.2023 tarih ve 7401 sayılı kararı, faaliyetleri etkilenen kurumlardan görüşlerinin sorulduğu Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 14.06.2023 tarih ve 3893820 sayılı yazısı, alana yönelik kadastral paftanın talep edildiği Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 14.06.2023 tarih ve 3892671 sayılı yazısı, faaliyetleri etkilenen kurumlarca Müdürlüğümüze iletilen Kütahya Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 18.06.2023 tarih ve 10363 sayılı yazısı, Kütahya Valiliği Kadastro Müdürlüğünün 9179217 sayılı yazısı, Tarım ve Orman Bakanlığı, DSİ Genel Müdürlüğü, Bölge Müdürlüğünün 3537836 sayılı yazısı Karayolları Genel Müdürlüğü 14. Bölge Müdürlüğünün 19.06.2023 tarih ve 1209508 sayılı yazısı, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün 19.06.2023 tarih ve 2023285048 sayılı yazısı, Kültür ve Turizm Bakanlığı Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğünün 23.06.2023 tarih ve 39226774 sayılı yazısı, Kütahya Valiliği, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 6787450 sayılı yazısı, İller Bankası Anonim Şirketi Eskişehir Bölge Müdürlüğünün 06.07.2023 tarih ve 23954 sayılı yazısı, Tarım ve Orman Bakanlığı 5. Bölge Müdürlüğünün 10588783 sayılı yazısı ile Müdürlük evrakına 24.08.2023 tarih ve 2221742 sayılı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Kütahya ili, Merkez ilçesi, Seydiköy köyü sınırları içerisinde yer alan Kocataştepe Kaya Yerleşimine yönelik hazırlanan revize sit sınırlarının kabul edilerek alanın 1. Derece Arkeolojik Sit olarak tescil edilmesine; alana ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli harita, kadastro haritası, tescil fişi ve şerh konulacak parseller listesinin onaylanmasına, alanda geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma koşulları olarak Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararının ilgili maddelerinin geçerli olduğuna ve tapunun 101 ada 990 numaralı parselinde kayıtlı, mülkiyeti Musa ZEYBEK'e ait taşınmaz üzerinde ağaç kesimine ilişkin talebin anılan parselin onaylanan sit sınırları dışında kalması nedeni ile Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne değerlendirilmesine, karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL ve KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ D.K.V.K.E	SİT	ENVANTER NO:
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ		HARİTA NO:
İli: Kütahya	İLÇESİ: Merkez	MAHALLE, KÖY VEYA MEVKİİ: Seydiköy, Sabuncupınar köyü	KADASTRO: PAFTA: ADA: PARSEL:

ADI: Kocataştepe Kaya Yerleşimi

GENEL TANIM: Kütahya ili, Merkez ilçesi, Seydiköy ve Sabuncupınar köyleri sınırları içerisinde, Kocataştepe Mevkiinde yer almaktadır. Alan bir kaya yerleşimidir. Kayaç ve engebeli bir topoğrafyada bulunan kaya yüzeylerinde çok sayıda oda yer almaktadır. Anılan kaya odalarının içinde ve dışında çok sayıda niş tespit edilmiştir. Bölgenin Frig Yerleşimlerinin olduğu Frig Vadisi hinterlandı içerisinde olması nedeni ile Frig orijinli bir yerleşim olduğu düşünülmektedir. Geç dönemde de kullanılmış olabileceği bölgedeki diğer yerleşimler ile benzer bir süreç yaşadığı varsayılırsa, kuvvetle muhtemeldir.

ŞİMDİKİ TEHLİKELER:

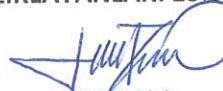
ŞİMDİKİ DURUM:

SİT POTANSİYELİ: 1. Derece Arkeolojik Sit

KORUMA DERECESİ: 1. Derece Arkeolojik ve Doğal Sit

ŞİMDİKİ KORUMA: Korumasız

HAZIRLAYANLAR: 23.08.2023


Cem PALA
Arkeolog


Oğuzhan BEKŞEN
Arkeolog

ÖNERİLEN KORUMA:

KONTROL EDEN:


Mehmet Ali KARAKAYA
Müdür

KURUL KARARLARI NO: Bursa KTVKK – 27.01.1995 - 3996

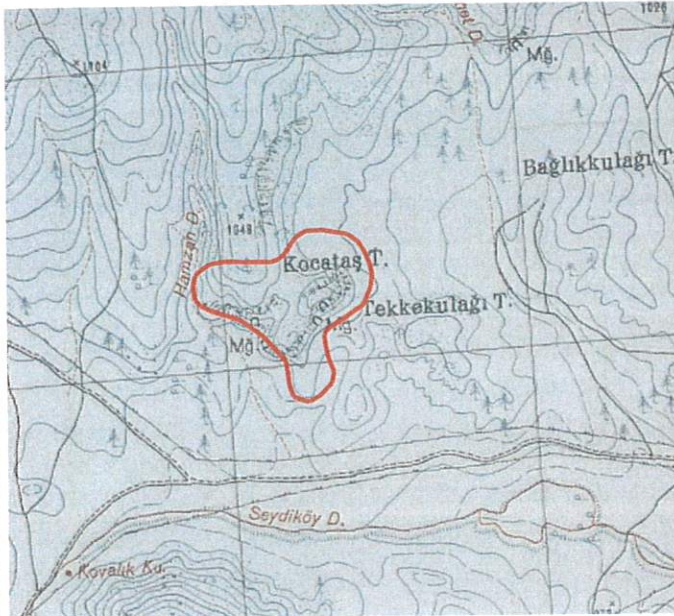
YAYIN DİZİSİ:

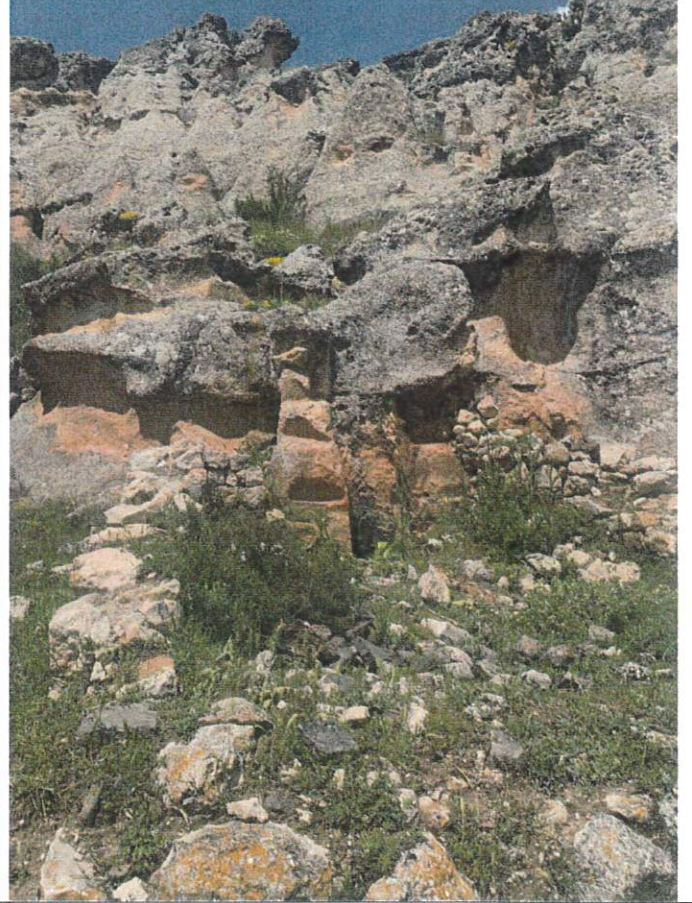
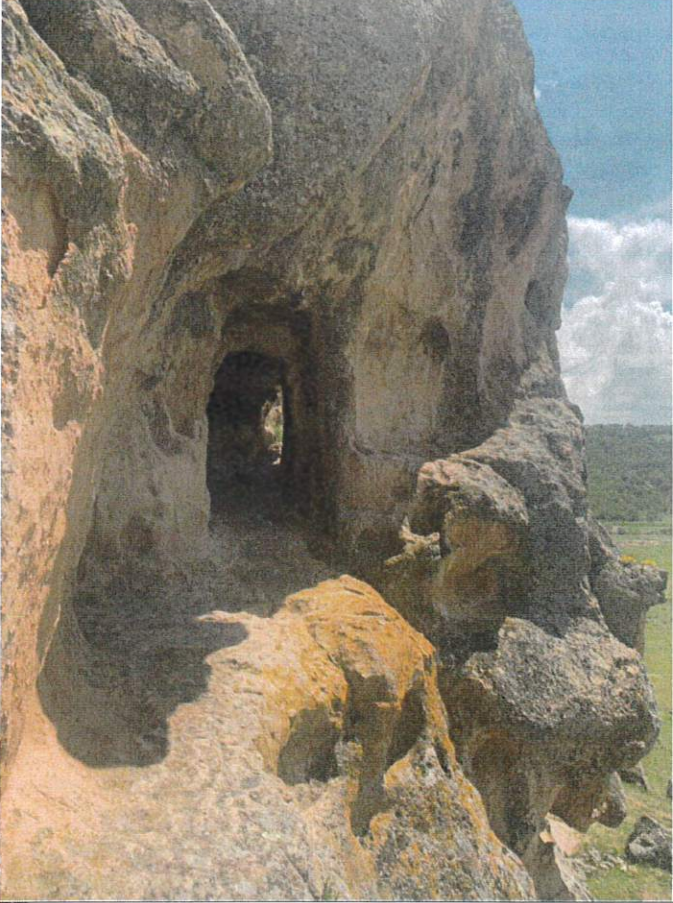
REVİZYON:

GÖZLEMLER:

KURUL ONAYI:

HARİTALAR, FOTOĞRAFLAR:





T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kütahya Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü

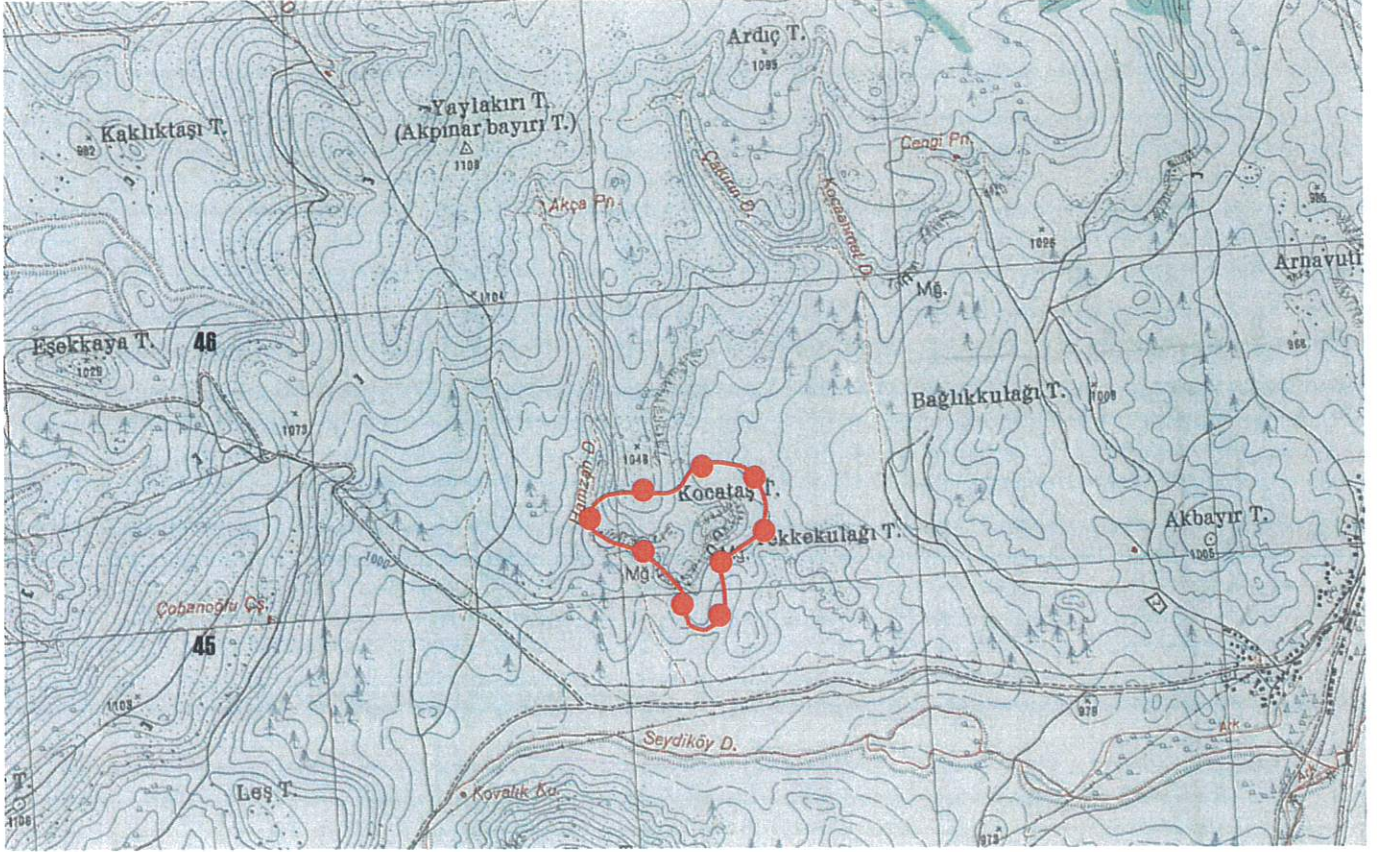
KÜTAHYA KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ
23.08.2023 TARİH VE 7574
SAYILI KARAR EKİDİR



Mehmet Ali KARAKAYA
Müdür

KÜTAHYA İLİ, MERKEZ İLÇESİ, SEYDİKÖY VE SABUNCUPINAR KÖYÜ
KOCATAŞTEPE
I. DERECE ARKEOLOJİK SİT

K
1/25000



Pafta Adı: İ23D4

Alan: 164930.00 m²

●●●●● : I. Derece Arkeolojik Sıt

UTM 6 derecelik dilime esas ITRF96
datumu koordinat değerleri

Nokta No	Y	X
1	771601.434	4384082.265
2	771628.434	4384091.265
3	771650.433	4384109.265
4	771668.433	4384139.265
5	771687.433	4384165.265
6	771717.433	4384183.265
7	771778.433	4384184.265
8	771853.432	4384171.265
9	771884.432	4384149.265
10	771902.693	4384118.291
11	771919.084	4384091.468
12	771923.432	4384080.266
13	771933.432	4384040.266
14	771928.432	4383999.266
15	771902.432	4383940.267
16	771799.433	4383871.267
17	771783.433	4383858.267
18	771778.433	4383846.267
19	771778.433	4383831.267
20	771780.433	4383816.267
21	771790.433	4383767.267
22	771794.679	4383693.541
23	771765.434	4383650.268
24	771726.434	4383628.268
25	771697.434	4383635.268
26	771674.434	4383646.268
27	771661.434	4383683.268
28	771655.434	4383733.267
29	771650.434	4383759.267
30	771608.434	4383807.267
31	771574.434	4383842.266
32	771522.435	4383881.266
33	771493.435	4383899.266
34	771417.435	4383921.266
35	771355.435	4383960.265
36	771346.435	4384003.265
37	771354.435	4384039.265
38	771373.435	4384058.265
39	771402.435	4384077.265
40	771452.435	4384085.265
41	771541.434	4384083.265

UTM 3 derecelik dilime esas ITRF96
datumu koordinat değerleri

Nokta No	Y	X
1	513878.379	4381071.757
2	513905.650	4381079.847
3	513928.227	4381097.095
4	513947.208	4381126.462
5	513967.054	4381151.801
6	513997.623	4381168.781
7	514058.591	4381167.746
8	514133.077	4381152.259
9	514163.310	4381129.249
10	514180.519	4381097.698
11	514195.998	4381070.358
12	514199.968	4381059.022
13	514208.623	4381018.731
14	514202.261	4380977.942
15	514174.322	4380919.872
16	514069.131	4380854.380
17	514052.715	4380841.928
18	514047.320	4380830.107
19	514046.820	4380815.123
20	514048.318	4380800.073
21	514056.673	4380750.792
22	514058.456	4380677.002
23	514027.799	4380634.750
24	513988.107	4380614.074
25	513959.371	4380622.034
26	513936.762	4380633.789
27	513925.010	4380671.183
28	513920.684	4380721.329
29	513916.556	4380747.468
30	513876.201	4380796.818
31	513843.405	4380832.914
32	513792.761	4380873.606
33	513764.392	4380892.554
34	513689.206	4380917.065
35	513628.573	4380958.090
36	513621.016	4381001.345
37	513630.208	4381037.040
38	513649.822	4381055.386
39	513679.424	4381073.398
40	513729.638	4381079.723
41	513818.476	4381074.757

T.C
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kütahya Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü

KÜTAHYA
KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA
BÖLGE KURULU'NUN
24 /08 /2023 TARİH VE 7574
SAYILI KARAR EKİDİR



Mehmet Ali KARAKAYA
Müdür

KÜTAHYA İLİ, MERKEZ İLÇESİ, SEYDİKÖY VE SABUNCUPINAR KÖYÜ
KOCATAŞTEPE
I. DERECE ARKEOLOJİK SİT



Alan: 164930.00 m²
I. Derece Arkeolojik Sit
UTM 3 derecelik dilime esas ITRF96
datumu koordinat değerleri

Nokta No	Y	X
1	513878.379	4381071.757
2	513905.650	4381075.847
3	513928.227	4381097.095
4	513947.208	4381126.462
5	513967.054	4381151.801
6	513997.623	4381168.781
7	514055.591	4381167.746
8	514133.077	4381152.259
9	514163.310	4381129.249
10	514160.519	4381097.698
11	514195.998	4381070.358
12	514199.968	4381059.022
13	514208.623	4381018.731
14	514202.261	4380977.942
15	514174.322	4380919.872
16	514069.131	4380854.380
17	514052.715	4380841.928
18	514047.320	4380830.107
19	514046.820	4380815.123
20	514048.318	4380800.073
21	514056.673	4380750.792
22	514058.456	4380677.002
23	514027.799	4380634.750
24	513988.107	4380614.074
25	513959.371	4380622.034
26	513936.762	4380633.789
27	513925.010	4380671.163
28	513926.684	4380721.329
29	513916.556	4380747.466
30	513876.201	4380756.818
31	513843.405	4380832.914
32	513792.761	4380873.606
33	513764.392	4380892.554
34	513689.206	4380917.065
35	513628.573	4380958.090
36	513621.016	4381001.345
37	513630.208	4381037.040
38	513649.822	4381055.386
39	513679.424	4381073.398
40	513729.638	4381079.723
41	513818.476	4381074.757

T.C
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kütahya Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü

KÜTAHYA
KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA
BÖLGE KURULU'NUN
24 /08 /2023 TARİH VE 7574
SAYILI KARAR EKİDİR



Mehmet Ali KARAKAYA
Müdür

BURSA KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU'NUN 27/01/1995 TARİH VE 3996
SAYILI KARARI İLE TESCİLLENEN KOCATAŞTEPE'YE İLİŞKİN
KÜTAHYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU'NUN 24/08/2023 TARİH VE 7574 SAYILI
KARARI İLE SAYISALLAŞTIRILARAK I.(BİRİNCİ) DERECE ARKEOLOJİK SİT İÇERİSİNDE KALAN
PARSELLERİN LİSTESİ

SIRA NO	İLİ	İLÇESİ	KÖYÜ	PAFTA	ADA	PARSEL	PARSELİN ŞERH KONULACAK KISMI
1	Kütahya	Merkez	Seydiköy	-	101	991	Bir Kısım
2	Kütahya	Merkez	Seydiköy	-	101	993	Bir Kısım
3	Kütahya	Merkez	Seydiköy	-	101	994	Bir Kısım
4	Kütahya	Merkez	Seydiköy	-	101	1001	Bir Kısım
5	Kütahya	Merkez	Sabuncupınar	-	116	12	Bir Kısım
6	Kütahya	Merkez	Sabuncupınar	-	116	248	Büyük Bir Kısım
7	Kütahya	Merkez	Sabuncupınar	-	116	498	Büyük Bir Kısım
8	Kütahya	Merkez	Sabuncupınar	-	116	499	Büyük Bir Kısım
9	Kütahya	Merkez	Sabuncupınar	-	116	502	Tamamı
10	Kütahya	Merkez	Sabuncupınar	-	116	504	Bir Kısım
11	Kütahya	Merkez	Sabuncupınar	-	116	505	Bir Kısım
12	Kütahya	Merkez	Sabuncupınar	-	116	506	Büyük Bir Kısım
13	Kütahya	Merkez	Sabuncupınar	-	116	569	Bir Kısım
14	Kütahya	Merkez	Sabuncupınar	-	116	576	Bir Kısım
15	Kütahya	Merkez	Sabuncupınar	-	116	581	Bir Kısım

T.C
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kütahya Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü

KÜTAHYA
KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA
BÖLGE KURULU'NUN
24.8.2023 TARİH VE 7574
SAYILI KARAR EKİDİR

ASLI GİBİDİR



Mehmet Ali KARAKAYA
Müdür