

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANKARA KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 30/11/2023 142
Karar Tarihi ve No : 30/11/2023 4104

Toplantı Yeri
ANKARA

Ankara İli, Kalecik İlçesi, Dağdemir Mahallesinde bulunan, özel mülkiyete ait, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 09.10.2020 tarih ve 579 sayılı kararı ile III. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilen 166 ada 8 parselin bir kısmında üzüm yetiştirmek amacıyla bağ dikimi yapılması talebine ilişkin Ahmet Tayyip MADEN'in 27.11.2023 tarih ve E.2394958 sayılı dilekçesi ve eki, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu uzmanının hazırladığı, 28.11.2023 tarih ve 2396238 sayılı dosya inceleme raporu, dosyası ve ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Ankara İli, Kalecik İlçesi, Dağdemir Mahallesi, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 09.10.2020 tarih ve 579 sayılı kararı ile tescil edilen III. Derece Arkeolojik Sit Alanında Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar aşağıda belirlenen koşulların Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları olarak belirlenmesine;

1) Bu alanlarda yer alan parsellerde yeni yapılaşma talepleri olması durumunda Müze denetiminde sondaj yapılması, sondaj sonucunun Koruma Bölge Kuruluna iletildikten sonra, talebin uygun olduğuna dair alınacak karar doğrultusunda uygulamaya geçilebileceğine, sondaj sonucu kültür varlığına rastlanması halinde ise alanın sit durumunun yeniden değerlendirilebileceğine,

2) Sondaj kazısı yapılan parsellerde yapılaşmaya gidilebileceğine karar verilmesi durumunda ilgili İdarelerce mevzuatına uygunluğu onaylanarak Müze denetiminde yapılaşmaya gidilebileceğine,

3) Resmi ve özel kuruluşlarca yapılacak olan her türlü alt yapı çalışmalarına dair uygulamalar (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakil hattı, boru hattı telefon hattı vb.) Koruma Bölge kurulu kararı alındıktan sonra ilgili müze Müdürlüğü denetiminde yapılabileceğine,

4) Bu alanlarda ağaç dikimi ve sökümü için Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına,

5) Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar, tevhid ve ifraz işlemleri teknik ve zorunlu altyapı çalışmaları, kadastral uygulamalar vb. Koruma Bölge Kurulunun izni doğrultusunda yapılabileceğine,

6) Geçiş dönemi koruma esaslarına ve Koruma Bölge Kurulu kararlarına aykırı uygulamanın tespit edilmesi halinde varsa ilgili idarelerce mevzuatına göre gerekli işlemler yapılarak uygulamanın durdurulması ve konunun belgeleriyle birlikte Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

7) Geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarında değinilmeyen konularda Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, ilgili yönetmelikler ve Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun ilke kararlarının geçerli olduğuna,

III. Derece Arkeolojik Sit Alanında kalan özel mülkiyete ait 166 ada 8 parselde, karar eki krokide gösterilen yerlere üzüm yetiştirmek amacıyla bağ dikimi yapılması talebinin, 2863 Sayılı Yasa kapsamında uygun olduğuna, çalışmaların ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde yapılmasına, uygulama sonrasında hazırlanacak rapor ve fotoğrafların Kurul Müdürlüğüne iletilmesine,

III. Derece Arkeolojik Sit Alanı alanında yapılacak her türlü fiziki ve inşai müdahale öncesinde Kurulumuzdan izin alınması gerektiğine, Arkeolojik Sit alanın korunması için gerekli güvenlik tedbirlerinin ilgili kurumlarca alınmasına karar verildi.