

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANKARA KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 30/11/2023 142
Karar Tarihi ve No : 30/11/2023 4124

Toplantı Yeri
ANKARA

Kastamonu İli, Devrekani İlçesi, Ahiçelebi Mahallesi, özel mülkiyetteki, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 12.04.1980 tarih ve A-2159 sayılı kararı ile tescil edilen günümüzde yerinde olmayan 335 ada, 3 parsel bitişiğindeki 335 ada, 1-2-6-7 parsellerin imar planına (B-4 konut) uygun olarak yola terk ve ihdas işlemlerinin yapıp, sonrasında tevhid edilerek tek parsel oluşturulmasında aykırı bir durum olup olmadığının bildirilmesi hususundaki Devrekani Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30.10.2023 tarih ve 3195 sayılı ve 16.11.2023 tarih ve 3267 sayılı yazıları, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 06.11.2023 tarih ve 4393522 sayılı yazısı, Ankara Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 12.05.2006 tarih ve 1523 sayılı kararı, Ankara I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.01.2017 tarih ve 4042 sayılı ve 13.04.2017 tarih ve 4262 sayılı kararları, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü 06.11.2023 tarih ve 2357463 sayılı ve 28.11.2023 tarih ve 2396678 sayılı uzman raporları okundu, dosyası ve ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Kastamonu İli, Devrekani İlçesi, Ahiçelebi Mahallesi, özel mülkiyetteki, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 12.04.1980 tarih ve A-2159 sayılı kararı ile tescil edilen 335 ada, 3 parselin korunma alanın karar eki 1/1000 ölçekli koordinatlı haritada gösterildiği şekilde uygun olduğuna, korunma alanını gösteren karar eki haritanın onaylanmasına, 335 ada, 3 parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine "bir kısmı korunma alanıdır" şerhi ve 335 ada, 8 parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine "korunma alanıdır" şerhi konulmasına, korunma alanında herhangi bir inşai ve fiziki müdahale öncesinde Kurulumuzdan izin alınmasına, 335 ada, 1-2-6-7 parsellere ilişkin talebin parseller korunma alanı dışında kaldığından Belediyesince değerlendirilmesine, tescilli yapı parselinin ve korunma alanının İmar planına işlenerek Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine karar verildi.