

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını**  
**Koruma Bölge Kurulu**

**Toplantı Tarihi ve No** :23.11.2023-673  
**Karar Tarihi ve No** :23.11.2023-12949

**Toplantı Yeri**  
**İSTANBUL**

**KARAR**

İstanbul İli, Şişli İlçesi, Teşvikiye Mahallesi, 844 ada, 31 parsel sayılı, 485,87m<sup>2</sup> yüzölçümlü, bahçeli kagir apartman niteliğinde, özel mülkiyete ait, herhangi bir sit alanında bulunmayan, İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.06.2014 tarih ve 2389 sayılı kararıyla tescil edilen 845 ada, 113 parselin komşuluğunda kalan tescilsiz taşınmaza ilişkin; riskli yapı kapsamında yıkımının talep edildiği Şişli Belediye Başkanlığı Kentsel Dönüşüm Müdürlüğünün 18.09.2023 tarih ve 15435 sayılı yazısı, güncel tapu kaydı ve malik bilgilerinin iletildiği Şişli Kaymakamlığı Tapu Müdürlüğünün 29.09.2023 tarih ve 10180767 sayılı ile 18.10.2023 tarih ve 10394906 sayılı yazıları, Şişli Belediye Başkanlığı Kentsel Dönüşüm Müdürlüğünün 16.10.2023 tarih ve 17218 sayılı yazısı, 21.11.2023 tarih ve 2383169 kayıt numaralı uzman raporu okundu, 34.35.2594 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Şişli İlçesi, Teşvikiye Mahallesi, 844 ada, 31 parselin komşuluğunda yer alan tescilli 845 ada, 113 parselin korunma alanının 2863 sayılı Yasanın 8.maddesi ve Taşınmaz Kültür Varlıkları ve Sitlerin Tespiti ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in 7.maddesi kapsamında kendi parseli olarak belirlenmesine, söz konusu 844 ada, 31 parsel tescilli 845 ada, 113 parselin korunma alanında kalmadığından riskli yapı kapsamında yıkım talebine ilişkin Kurulumuzca yapılacak işlem bulunmadığına, parselle ilişkin işlemlerin Belediyesince yürütülmesine karar verildi.

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını**  
**Koruma Bölge Kurulu**

**Toplantı Tarihi ve No** :23.11.2023-673  
**Karar Tarihi ve No** :23.11.2023-12949

**Toplantı Yeri**  
**İSTANBUL**

**KARAR**