

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
HATAY KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 27.10.2022-132
Karar Tarihi ve No : 27.10.2022- 2543

Toplantı Yeri
HATAY

Osmaniye İli, Kadirli İlçesi, Mezretli Köyünde, Maliye Hazinesine ait 129 ada 1 parsel ile özel mülkiyete ait 129 ada 2 parsellerde Kurulumuzun 24.03.2022 tarih ve 2068 sayılı kararı ile sayısallaştırılarak son halini alan 1. ve 3. derece arkeolojik site yönelik geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları belirlenmesine ilişkin Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 01.08.2022 tarih ve 2756521 sayılı yazısı, Osmaniye İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 23.09.2022 tarih ve 2943288 sayılı yazısı ve ekleri, Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu uzmanının hazırladığı 24.10.2022 tarih ve 1676371 sayılı raporu okundu, konunun işlem dosyası incelendi.

Yapılan görüşmeler sonucunda: Osmaniye İli, Kadirli İlçesi, Mezretli Köyünde, Maliye Hazinesine ait 129 ada 1 parsel ile özel mülkiyete ait 129 ada 2 parsellerde Kurulumuzun 24.03.2022 tarih ve 2068 sayılı kararı ile sayısallaştırılarak son halini alan 1. derece arkeolojik sitin Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı kararının 1'inci maddesinin 1. Derece arkeolojik site yönelik hükümlerinin Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Koşulları olarak belirlenmesine; 3. derece arkeolojik site yönelik aşağıda belirtilen Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Koşullarının;

- “1. İlgisi ve konusuna göre ilgili kurumlardan uygun görüş alınarak Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği çerçevesinde ilgili idaresince önerilen yapılaşma koşullarının Kurulumuzca uygun görüş alınmasından sonra yeni yapılaşmaya izin verilebileceğine,
2. Zorunlu altyapı uygulamalarının Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun izniyle yapılabileceğine,
3. Parsellerde yapılacak yeni yapılaşmalarda ve uygulamalarda yapım tekniğinin belirlenmesi ve malzeme seçiminde mevcut ve olası arkeolojik varlıkların korunması ve değerlendirilmesinin esas alınacağına,
4. Bu alanlarda ilgili idaresince inşaat izni verilmeden önce, ilgili müze müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilerek, sondaj sonuçlarına ilişkin raporun, kültür varlığının bulunması halinde varsa kazı başkanının görüşleri ile birlikte müze müdürlüğünce Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna iletilip kurul kararı alındıktan sonra uygulamaya geçilebileceğine,
5. Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine,
6. Bu alanlarda, taş, toprak, kum vb. alınmaz, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmayacağına; toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzemeler dökülemeyeceğine,
7. Geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma koşullarına ve Kurulumuzun kararlarına aykırı uygulamaların tespit edilmesi halinde ilgili idarelerce mevzuatına göre gerekli işlemler yapılarak uygulamaların durdurulması ve konunun belgeleriyle birlikte kurul müdürlüğüne iletilmesi gerektiğine.” şeklinde belirlenmesine; geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
HATAY KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 27.10.2022-132
Karar Tarihi ve No : 27.10.2022- 2543

Toplantı Yeri
HATAY

şartlarının geçerlilik süresinin 3 (üç) yıl olmasına; söz konusu site yönelik koruma amaçlı nazım ve uygulama imar planlarının ilgili idarelerce ivedilikle hazırlanıp Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmek üzere Kurul Müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.