

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
HATAY KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :28.10.2022-133
Karar Tarihi ve No :28.10.2022-2577

Toplantı Yeri
HATAY

Hatay İli, Arsuz İlçesi, Gökmeydan Mahallesi, Adana Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28.06.2007 tarih ve 2834 sayılı kurul kararı ile tescillenen, aynı kurulun 26.01.2011 tarih ve 6738 sayılı kararı ile revize edilerek son halini alan 3. derece arkeolojik sit alanlarına ilişkin Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 23.12.2020 tarih ve 1016 sayılı geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları belirlenmesi konusuna ilişkin kararı, Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 15.01.2021 tarih ve 1045789 sayılı yazısı, Hatay Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 10.02.2021 tarih ve 1118113 sayılı, Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu uzmanın hazırladığı 25.10.2022 tarih ve 1679681 sayılı raporu okundu, konunun işlem dosyası incelendi.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Hatay İli, Arsuz İlçesi, Gökmeydan Mahallesi Adana Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28.06.2007 tarih ve 2834 sayılı kararı ile tescillenen, aynı Kurulun 26.01.2011 tarih ve 6738 sayılı kararı ile revize edilerek son halini alan Gökmeydan 3.derece arkeolojik sit alanlarına yönelik aşağıda belirtilen Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının;

“1. Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği çerçevesinde Belediyesince önerilen yapılaşma koşullarının Kurulumuzca uygun görüş alınmasına müteakip yeni yapılaşmaya izin verilebileceğine,

2. Zorunlu altyapı uygulamalarının Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun izniyle yapılabileceğine,

3. Parsellerde yapılacak yeni yapılaşmalarda ve uygulamalarda yapım tekniğinin belirlenmesi ve malzeme seçiminde mevcut ve olası arkeolojik varlıkların korunması ve değerlendirilmesinin esas alınacağına,

4. Bu alanlarda Belediyesince inşaat izni verilmeden önce, ilgili müze müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilerek, sondaj sonuçlarına ilişkin raporun, kültür varlığının bulunması halinde varsa kazı başkanının görüşleri ile birlikte müze müdürlüğüne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna iletilip kurul kararı alındıktan sonra uygulamaya geçilebileceğine,

5. Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine,

6. Bu alanlarda, taş, toprak, kum vb. alınmaz, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmayacağına; toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzemeler dökülemeyeceğine,

7. Geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma koşullarına ve Kurulumuzun kararlarına aykırı uygulamaların tespit edilmesi halinde ilgili idarelerce mevzuatına göre gerekli işlemler yapılarak uygulamaların durdurulması ve konunun belgeleriyle birlikte kurul müdürlüğüne iletilmesi gerektiğine”; geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının geçerlilik süresinin 3 (üç) yıl

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
HATAY KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :28.10.2022-133
Karar Tarihi ve No :28.10.2022-2577

Toplantı Yeri
HATAY

olmasına; söz konusu site yönelik koruma amaçlı nazım ve uygulama imar planlarının ilgili idarelerce ivedilikle hazırlanıp Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmek üzere kurul müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.