

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
HATAY KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU  
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :20.12.2022-137  
Karar Tarihi ve No :20.12.2022-2681

Toplantı Yeri  
HATAY

Hatay İli, Defne İlçesi, Harbiye/Karyer Mahallesinde ilk olarak Adana Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 09.09.1994 tarih ve 1897 sayılı kararı ile 1. Derece Doğal ve Tarihi Sit Alanı olarak tescillenen, Adana Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 30.03.2010 tarih ve 5878 sayılı kararı ile 1/25000 ve 1/5000 ölçekli haritalar üzerinde hazırlanan 1. Derece Doğal ve Tarihi Sit sınırlarının uygun bulunduğu, Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.08.2022 tarih ve 2423 sayılı kararı ile tarihi sitin kaldırılarak 3. Derece arkeolojik sit yapılan alan yönelik geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları belirlenmesi konusuna ilişkin: Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 16.09.2022 tarih ve 2926341 sayılı yazısı, Hatay Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 04.10.2022 tarihli ve 2987834 sayılı yazısı, Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu uzmanın hazırladığı 20.12.2022 tarih ve 1786433 sayılı raporu okundu, konunun işlem dosyası incelendi.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Hatay İli, Defne İlçesi, Harbiye/Karyer Mahallesinde Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.08.2022 tarih ve 2423 sayılı kararı tescil edilen 3.derece arkeolojik site yönelik aşağıda belirtilen Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının;

"1. Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği çerçevesinde Belediyesince önerilen yapılaşma koşullarının Kurulumuzca uygun görüş alınmasına müteakip yeni yapılaşmaya izin verilebileceğine,

2. Zorunlu altyapı uygulamalarının Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun izniyle yapılabileceğine,

3. Parsellerde yapılacak yeni yapılaşmalarda ve uygulamalarda yapım tekniğinin belirlenmesi ve malzeme seçiminde mevcut ve olası arkeolojik varlıkların korunması ve değerlendirilmesinin esas alınacağına,

4. Bu alanlarda Belediyesince inşaat izni verilmeden önce, ilgili müze müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilerek, sondaj sonuçlarına ilişkin raporun, kültür varlığının bulunması halinde varsa kazı başkanının görüşleri ile birlikte müze müdürlüğünce Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna iletilip kurul kararı alındıktan sonra uygulamaya geçilebileceğine,

5. Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine,

6. Bu alanlarda, taş, toprak, kum vb. alınmaz, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmayacağına; toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzemeler dökülemeyeceğine,

7.Geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma koşullarına ve Kurulumuzun kararlarına aykırı uygulamaların tespit edilmesi halinde ilgili idarelerce mevzuatına göre gerekli işlemler yapılarak uygulamaların durdurulması ve konunun belgeleriyle birlikte kurul müdürlüğüne iletilmesi gerektiğine"; geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının geçerlilik süresinin 3 (üç) yıl olmasına; söz konusu site yönelik koruma amaçlı nazım ve uygulama imar planlarının ilgili

  
ASLI GIBIDIR.

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**HATAY KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

Toplantı Tarihi ve No :20.12.2022-137  
Karar Tarihi ve No :20.12.2022-2681

Toplantı Yeri  
HATAY

idarelerce ivedilikle hazırlanıp Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmek üzere kurul müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.