

İ.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
HATAY KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 03.03.2023-144
Karar Tarihi ve No : 03.03.2023-2879

Toplantı Yeri
Çevrimiçi

-1-

Hatay İli, Arsuz İlçesi, Karahüseyinli Mahallesinde yer alan, tamamı özel mülkiyete ait tapunun 25, 26, 27, 222, 2497, 2498, 2499 parsellerinde kayıtlı taşınmazlarda tespit edilen seramikli alanın tesciline ilişkin Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 29.12.2022 tarih ve 3319957 sayılı kurum görüşü yazısı, Karayolları Genel Müdürlüğünün 03.01.2023 tarih ve 1048993 sayılı yazısı, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün 04.01.2023 tarih ve 2023007573 sayılı yazısı, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 05.01.2023 tarih ve 5454010 sayılı yazısı, Hatay İl Tarım Orman Müdürlüğünün 06.01.2023 tarih ve 8413980 sayılı yazısı, Tarım ve Orman Bakanlığı Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğünün 09.01.2023 tarih ve 3050814 sayılı yazısı, Arsuz Belediye Başkanlığının 19.01.2023 tarih ve 754-242 sayılı yazısı ve Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 28.12.2022 tarih ve 1804985 sayılı ile kayıtlı rapor okundu ve işlem dosyası incelendi,

Yapılan görüşmeler sonucunda; Hatay İli, Arsuz İlçesi, Karahüseyinli Mahallesinde yer alan, tamamı özel mülkiyete ait tapunun 25, 26, 27, 222, 2497, 2498, 2499 parsellerinde kayıtlı taşınmazlarda tespit edilen alanın 2863 sayılı Kanunun 6'ncı maddesi ile belirtilen Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıkları ile Sitlerin Tespiti ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in 4'üncü maddesi kapsamında olduğu anlaşıldığından alanın kararımız eki haritada gösterildiği şekilde 3. derece arkeolojik sit olarak tescil edilmesine; kararımız eki 1/5000 ve 1/10000 ölçekli haritaların uygun olduğuna; sit fişinin hazırlanarak Kurulumuza sunulmasına; Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı İlke Kararının 3'ncü Maddesinin 3.derece arkeolojik site yönelik aşağıda belirtilen Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Koşullarının;

1.Zorunlu altyapı uygulamalarının Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun izniyle yapılabileceğine,

2.Alanının ihtiyacına yönelik yapılacak uygulamalarda yapım tekniğinin belirlenmesi ve malzeme seçiminde mevcut ve olası arkeolojik varlıkların korunması ve değerlendirilmesinin esas alınacağına,

3. Bu alanlarda Belediyesince uygulama izni verilmeden önce, ilgili müze müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilerek, sondaj sonuçlarına ilişkin raporun, kültür varlığının bulunması halinde varsa kazı başkanının görüşleri ile birlikte müze müdürlüğünce Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna iletilip kurul kararı alındıktan sonra uygulamaya geçilebileceğine,

4. Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine,

5. Bu alanlarda, taş, toprak, kum vb. alınamayacağına ve kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmayacağına; toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzemeler dökülemeyeceğine,

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
HATAY KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 03.03.2023-144
Karar Tarihi ve No : 03.03.2023-2879

Toplantı Yeri
Çevrimiçi

-2-

6. Geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma koşullarına ve Kurulumuzun kararlarına aykırı uygulamaların tespit edilmesi halinde ilgili idarelerce mevzuatına göre gerekli işlemler yapılarak uygulamaların durdurulması ve konunun belgeleriyle birlikte kurul müdürlüğüne iletilmesi gerektiğine" şeklinde belirlenmesine; geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının geçerlilik süresinin 3 (üç) yıl olmasına; söz konusu site yönelik koruma amaçlı nazım ve uygulama imar planlarının ilgili idarelerce ivedilikle hazırlanıp Kurulumuzda değerlendirilmek üzere Kurul Müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.

İL: HATAY
İLÇE: ARSUZ
MAHALLE: KARAHÜSEYİNLİ
PARSELLER:25-26-27-222-2497-2498-2499

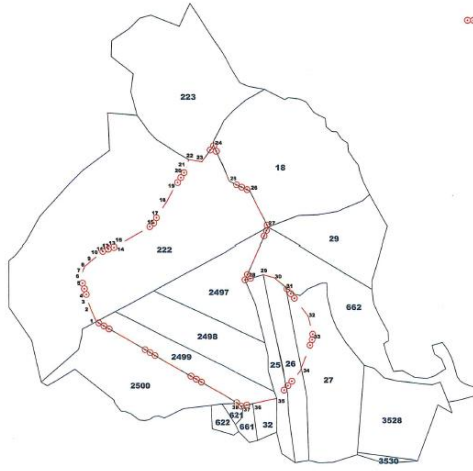


Ölçek:1/5000

--- 3.DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI

3.DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRINA
AIT KOORDİNAT CETVELİ ED50 6 DERECE

Nokta No	Y	X
1	239135.636	4045513.340
2	239128.998	4045535.544
3	239122.317	4045546.519
4	239120.540	4045559.041
5	239114.513	4045575.387
6	239112.332	4045590.934
7	239114.628	4045586.238
8	239119.288	4045607.229
9	239130.429	4045616.662
10	239145.099	4045627.303
11	239151.031	4045631.781
12	239161.068	4045635.674
13	239167.127	4045637.288
14	239171.658	4045636.051
15	239176.822	4045640.633
16	239238.079	4045673.301
17	239246.208	4045688.418
18	239263.398	4045712.201
19	239274.778	4045732.539
20	239294.200	4045750.712
21	239298.277	4045766.941
22	239302.241	4045781.894
23	239323.928	4045777.971
24	239344.458	4045804.533
25	239369.329	4045744.050
26	239405.022	4045730.239
27	239434.116	4045683.870
28	239381.855	4045576.818
29	239422.761	4045584.865
30	239440.828	4045579.356
31	239459.226	4045562.807
32	239466.298	4045512.333
33	239804.114	4045477.617
34	239478.394	4045418.849
35	239497.622	4045374.269
36	239397.098	4045386.716
37	239377.712	4045362.439
38	239372.287	4045367.334



NOT: BU HARİTA TARAFIMIZCA HAZIRLANMIŞTIR

3.DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRINA
AIT KOORDİNAT CETVELİ İTRF 96 3 DERECE

Nokta No	Y	X
1	507756.181	4043011.979
2	507746.890	4043033.893
3	507741.757	4043047.401
4	507739.875	4043057.107
5	507733.000	4043077.308
6	507730.481	4043088.775
7	507732.610	4043096.146
8	507737.021	4043108.274
9	507747.785	4043114.244
10	507752.884	4043126.131
11	507787.872	4043130.780
12	507777.778	4043134.992
13	507763.781	4043138.793
14	507788.282	4043137.896
15	507793.063	4043140.428
16	507853.545	4043174.883
17	507881.295	4043180.341
18	507877.629	4043214.638
19	507888.354	4043235.210
20	507907.080	4043264.068
21	507910.707	4043272.410
22	507914.264	4043285.474
23	507936.057	4043281.631
24	507955.736	4043309.408
25	507952.469	4043249.755
26	508016.893	4043233.073
27	508049.893	4043171.889
28	508009.985	4043083.375
29	508040.811	4043082.383
30	508059.033	4043087.442
31	508077.636	4043071.292
32	508116.540	4043022.210
33	508125.430	4042987.770
34	508101.626	4042926.245
35	508062.220	4042882.443
36	508021.937	4042873.637
37	508002.734	4042861.791
38	507997.181	4042873.482

